

ÅRSREDOVISNING

för

Kröningen i Åseda AB

Org.nr. 556918-5019

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	9

Undertecknad styrelseledamot i Kröningen i Åseda AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2025-05-20. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Åseda 2025-05-21



Christer Karlsson

ÅRSREDOVISNING

för

Kröningen i Åseda AB

Org.nr. 556918-5019

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	9

Kröningen i Åseda AB

Org.nr. 556918-5019

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företagets säte är Åseda

Flerårsjämförelse*

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	726 260	600 000	600 000	600 000	623 468
Res. efter finansiella poster	388 830	291 469	308 662	303 124	409 659
Soliditet (%)	19,27	13,36	12,36	10,58	13,10

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Ägarförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Granflo Förvaltning AB, Org. nr 556884-5878.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	557 982	49 072	607 054
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			49 072	-49 072	0
Årets vinst				233 643	233 643
Belopp vid årets utgång	50 000	0	607 054	233 643	840 697

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står

balanserad vinst	607 054
årets vinst	233 643
	<u>840 697</u>

Styrelsen föreslår att
i ny räkning överföres

<u>840 697</u>
840 697

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Kröningen i Åseda AB

Org.nr. 556918-5019

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning	2	726 260	600 000
Övriga rörelseintäkter		<u>0</u>	<u>50 000</u>
		726 260	650 000
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-58 041	-62 559
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-136 788</u>	<u>-136 788</u>
		-194 829	-199 347
Rörelseresultat		531 431	450 653
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter		2 162	1 663
Räntekostnader		<u>-144 763</u>	<u>-160 847</u>
		-142 601	-159 184
Resultat efter finansiella poster		388 830	291 469
Bokslutsdispositioner			
Avsättning till periodiseringsfond		-95 000	0
Lämnade koncernbidrag		<u>0</u>	<u>-230 000</u>
		-95 000	-230 000
Resultat före skatt		293 830	61 469
Skatt på årets resultat		-60 187	-12 397
Årets resultat		<u>233 643</u>	<u>49 072</u>

2025062438231

Kröningen i Åseda AB

Org.nr. 556918-5019

2025062438232

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

Not

2024-12-31

2023-12-31

Inventarier, verktyg och installationer

3

3 952 103

4 081 569

4

54 999

62 321

4 007 102

4 143 890

Summa anläggningstillgångar

4 007 102

4 143 890

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos koncernföretag

76 381

0

Aktuell skattefordran

28 690

76 480

Övriga fordringar

101 692

91 913

206 763

168 393

Kassa och bank

Kassa och bank

878 042

718 581

Summa kassa och bank

878 042

718 581

Summa omsättningstillgångar

1 084 805

886 974

SUMMA TILLGÅNGAR

5 091 907

5 030 864

Kröningen i Åseda AB

Org.nr. 556918-5019

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

2024-12-31

2023-12-31

Not

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

607 054

557 982

Årets resultat

233 643

49 072

840 697

607 054

Summa eget kapital

890 697

657 054

Obeskattade reserver

Periodiseringsfond

5

114 500

19 500

Summa obeskattade reserver

114 500

19 500

Långfristiga skulder

6

Skulder till kreditinstitut

2 181 250

2 456 250

Skulder till koncernföretag

1 562 204

1 562 205

Summa långfristiga skulder

3 743 454

4 018 455

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

313 256

305 855

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

30 000

30 000

Summa kortfristiga skulder

343 256

335 855

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 091 907

5 030 864

2025062438233

Kröningen i Åseda AB

Org.nr. 556918-5019

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader	15-40

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 2 Inköp och försäljning inom koncernen	2024	2023
Andel av försäljningen som avser koncernföretag	100%	100%
Andel av inköpen som avser koncernföretag	5%	20%

Kröningen i Åseda AB

Org.nr. 556918-5019

NOTER

2025062438235

Not 3	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	4 728 033	4 728 033
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 728 033	4 728 033
	Ingående avskrivningar	-646 464	-516 998
	Årets avskrivningar	-129 466	-129 466
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-775 930	-646 464
	Utgående redovisat värde	3 952 103	4 081 569
	Redovisat värde byggnader	3 493 453	3 621 231
	Redovisat värde markanläggningar	23 622	25 310
	Redovisat värde mark	435 028	435 028
		3 952 103	4 081 569
	<i>Taxeringsvärde</i>		
	Taxeringsvärdet för bolagets fastigheter:	3 129 000	3 129 000
	varav byggnader:	2 634 000	2 634 000
Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	73 224	73 224
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	73 224	73 224
	Ingående avskrivningar	-10 903	-3 581
	Årets avskrivningar	-7 322	-7 322
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-18 225	-10 903
	Utgående redovisat värde	54 999	62 321
Not 5	Periodiseringsfond	2024-12-31	2023-12-31
	Periodiseringsfond 2021	19 500	19 500
	Periodiseringsfond 2024	95 000	0
		114 500	19 500
	Uppskjuten skatt i obeskattade reserver	23 587	4 017
Not 6	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
	Amortering inom 2 till 5 år	1 100 000	1 100 000
	Amortering efter 5 år	1 081 250	1 356 250

Kröningen i Åseda AB

Org.nr. 556918-5019

NOTER

2025062438236

Not 7	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Fastighetsinteckningar	<u>3 350 000</u>	<u>3 350 000</u>
	Summa ställda säkerheter	3 350 000	3 350 000

Not 8	Eventualförpliktelser	2024-12-31	2023-12-31
		<u>0</u>	<u>0</u>
		0	0

Not 9 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Kröningen i Åseda AB

Org.nr. 556918-5019

2025062438237

Åseda 2025-05-17



Christer Karlsson
Verkställande direktör



Andreas Edvardsson



Jörgen Rosenholm

Min revisionsberättelse har lämnats den 19/5-2025.



Lars Engström

Auktoriserad revisor / Medlem i FAR

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

BA

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Kröningen i Åseda AB
Org.nr. 556918-5019

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kröningen i Åseda AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kröningen i Åseda ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Kröningen i Åseda AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Kröningen i Åseda AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Kröningen i Åseda AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Växjö den 19 maj 2025



Lars Engström

Auktoriserad revisor / Medlem i FAR

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: