

Årsredovisning

för

Wreen Fastighetsutveckling AB

Org.nr. 559370-5824

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jan Severa, Verkställande direktör

2025-06-30

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

[verksamhet]

Bolaget har sitt säte i .

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022
Nettoomsättning			
Resultat efter finansiella poster	-14 608	-7 252	
Balansomslutning	1 690 660	1 692 448	
Soliditet (%)	0,19	1,05	

Nyckeltalsdefinitioner

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	-7 252	17 748
Balanseras i ny räkning	0	-7 252	7 252	0
Årets resultat	0	0	-14 608	-14 608
Belopp vid årets utgång	25 000	-7 252	-14 608	3 140

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-7 252
Årets resultat	-14 608
Summa	-21 860

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	-21 860
Summa	-21 860

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning			
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-14 608	-7 252
Summa rörelsekostnader		-14 608	-7 252
Rörelseresultat		-14 608	-7 252
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	0
Summa finansiella poster		0	0
Resultat efter finansiella poster		-14 608	-7 252
Resultat före skatt		-14 608	-7 252
Årets resultat		-14 608	-7 252

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark		1 669 650	1 669 650
Summa materiella anläggningstillgångar		1 669 650	1 669 650
Summa anläggningstillgångar		1 669 650	1 669 650
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		13 153	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 857	7 857
Summa kortfristiga fordringar		21 010	7 857
Kassa och bank			
Kassa och bank		0	14 941
Summa kassa och bank		0	14 941
Summa omsättningstillgångar		21 010	22 798
SUMMA TILLGÅNGAR		1 690 660	1 692 448

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-7 252	0
Årets resultat		-14 608	-7 252
Summa fritt eget kapital		-21 860	-7 252
Summa eget kapital		3 140	17 748
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		1 673 650	1 669 650
Summa långfristiga skulder		1 673 650	1 669 650
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		13 870	5 050
Summa kortfristiga skulder		13 870	5 050
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 690 660	1 692 448

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Underskrifter av årsredovisning

Jan Severa

2025-06-30

Verkställande direktör, Styrelseledamot