

**SIGTUNA SÅG FASTIGHETS AB**

Org.nr 556034-1207

---

**ÅRSREDOVISNING**  
**2024**

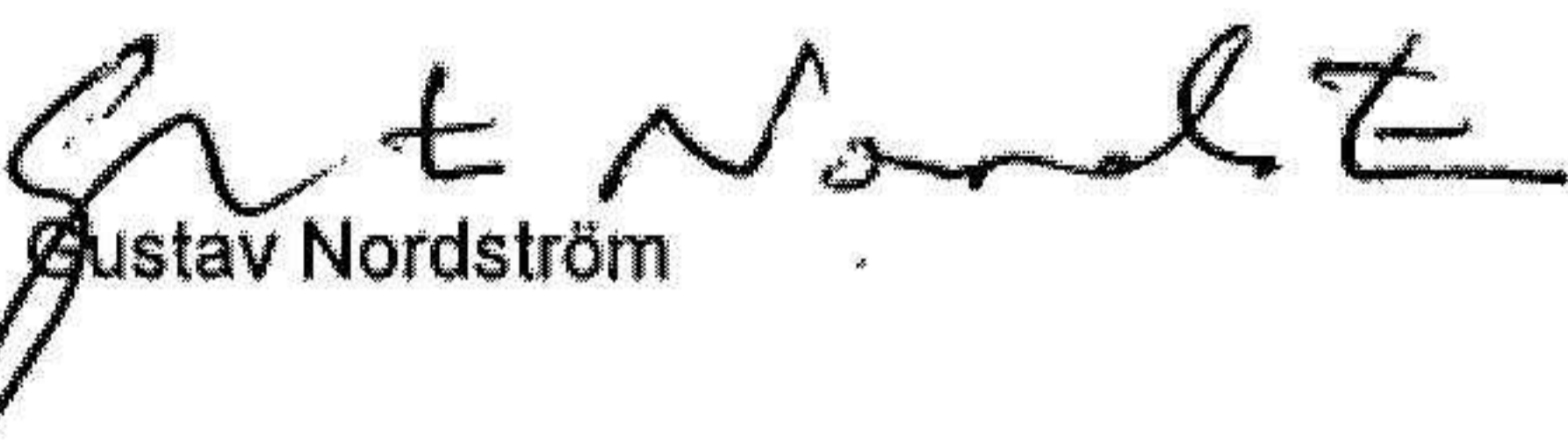
---

Styrelsen för Sigtuna Såg Fastighets AB får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4-5
- principer och tilläggsupplysningar	6-8

Undertecknad styrelseledamot i Sigtuna Såg Fastighets AB, 556034-1207, intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den 13 juni 2025. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 13 juni 2025

  
Gustav Nordström

## Förvaltningsberättelse

Årsredovisningen är upprättad i tkr, SEK.

### Verksamhetens art och inriktning

Bolaget, med säte i Stockholm kommun, äger och förvaltar fastigheten Sigtuna Rävsta 5:20 på vilken moderbolaget Nordströms Bygghandel AB bedriver handel med trävaror och byggmaterial.

### Resultat och ställning

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	500	500	500	500	500
Resultat efter finansiella poster	51	80	86	92	97
Summa tillgångar	5 156	5 114	5 050	4 982	4 909
Redovisat eget kapital	5 156	5 114	5 050	4 982	4 909
Obeskattade reserver	0	0	0	0	0

### Förändring av eget kapital, kr

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt eget kapital
Ingående balans 2024-01-01	150 000	121 000	4 779 255	64 057	5 114 312
Omföring av föregående års resultat			64 057	-64 057	-
Årets resultat				41 434	41 434
Utgående balans 2024-12-31	150 000	121 000	4 843 312	41 434	5 155 746

### Vinstdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel, kr

Från föregående år balanserad vinst	4 843 312
Årets resultat	41 434
	<u>4 884 746</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så,

att i ny räkning balanseras	<u>4 884 746</u>
	4 884 746

Resultaträkning	not	2024	2023
Nettoomsättning	9	500	500
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-225	-195
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-226	-226
<b>Rörelseresultat</b>		<b>49</b>	<b>79</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande intäkter		3	1
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>51</b>	<b>80</b>
Bokslutsdispositioner		0	0
<b>Resultat före skatt</b>		<b>51</b>	<b>80</b>
Skatt på årets resultat	2	-10	-16
<b>Årets resultat</b>		<b>41</b>	<b>64</b>

Balansräkning	not	2024-12-31	2023-12-31
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 143	1 368
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	60	60
Uppskjuten skattefordran		10	0
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 213</b>	<b>1 428</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar på koncernföretag		3 712	3 508
Aktuell skattefordran		61	86
Övriga fordringar		148	73
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	5	21	19
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>3 943</b>	<b>3 686</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 943</b>	<b>3 686</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 156</b>	<b>5 114</b>

Balansräkning not 2024-12-31 2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

<i>Eget kapital</i>	6		
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		150	150
Reservfond		121	121
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		4 843	4 779
Årets resultat		41	64
Summa eget kapital		<u>5 156</u>	<u>5 114</u>

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER** 5 156 5 114

znk=20250709;2025071045442

CM

Noter till årsredovisningen

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Företagets årsredovisning har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 (K3). Tillämpade principer är oförändrade i jämförelse med föregående år.

**Värderingsprinciper resultaträkningen**

**Intäkter**

Intäkter uppkommer från fastighetsförvaltning och redovisas i posten *Nettoomsättning*. Intäkter värderas till det verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas för varor som levererats, dvs. till försäljningspris exklusive handelsrabatter, mängdrabatter och liknande prisavdrag samt mervärdesskatt.

**Värderingsprinciper balansräkningen**

**Materiella anläggningstillgångar**

Materiella anläggningstillgångar redovisas initialt till anskaffningsvärde eller tillverkningskostnader inklusive utgifter för att få tillgången på plats och i skick för att kunna användas enligt intentionerna med investeringen. I anskaffningsvärdet ingår inköpspriset och andra direkt hänförliga utgifter såsom utgifter för leverans, hantering, installation, montering, lagfarter och konsulttjänster. I anskaffningsvärdet för egentillverkade materiella anläggningstillgångar ingår även indirekta tillverkningskostnader.

**Avskrivningar**

Avskrivning av materiella anläggningstillgångar görs av tillgångens/komponentens avskrivningsbara belopp över dess nyttjandeperiod och påbörjas när tillgången/komponenten tas i bruk. Avskrivning görs linjärt.

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på betydande komponenter när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperiod. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas nyttjandeperiod.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnader: 25 år

**Prövning av nedskrivningsbehov av materiella anläggningstillgångar**

Per varje balansdag görs en bedömning av om det föreligger någon indikation på att en tillgångs värde är lägre än dess redovisade värde. Finns det en sådan indikation beräknas tillgångens återvinningsvärde. Om återvinningsvärdet understiger redovisat värde görs en nedskrivning som kostnadsförs.

**Inkomstskatter**

Inkomstskatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är den skatt som beräknas på det skattepliktiga resultatet för perioden. Uppskjuten skatt beräknas med utgångspunkt i temporära skillnader mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar, skulder och avsättningar.

**Aktuell skatt**

Aktuell skatt är skattekostnaden för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen och nuvärdesberäknas inte.

**Uppskjuten skatt**

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser. Uppskjutna skattefordringar redovisas för alla avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda outnyttjad förlustavdrag.

**Eget kapital**

Eget kapital består av följande poster:

**Aktiekapitalet** som representerar det nominella värdet för emitterade och registrerade aktier.

**Annat eget kapital inklusive årets resultat** som inkluderar följande:

\* Balanserat resultat, dvs. alla balanserade vinster för innevarande och tidigare perioder.

Noter till resultaträkningenNot 2 Skatt på årets resultat

De huvudsakliga komponenterna i skattekostnaden för räkenskapsåret och förhållandet mellan förväntad skattekostnad baserat på svensk effektiv skattesats för Sigtuna Säg Fastighets AB på 20,6 % (2022: 20,6 %) och redovisad skattekostnad i resultatet är enligt följande:

	2024	2023
Resultat före skatt	52	80
Skatt enligt gällande skattesats, 20,6% ( f.å. 20,6%)	-12	-17
<i>Skatteeffekter av:</i>		
Skattefria intäkter	3	0
Ej avdragsgilla kostnader	0	0
Övrigt	0	0
Aktuell skatt på skattepliktigt resultat	-9	-16
Skattekostnaden består av följande komponenter:		
Aktuell skatt		
- på årets resultat	-9	-16
Uppskjuten skatt		
- förändring av temporära skillnader	0	0
Redovisad skatt i resultaträkning	-9	-16

Noter till balansräkningenNot 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden byggnad	10 454	10 454
Ingående anskaffningsvärde för mark	114	114
Utgående anskaffningsvärde byggnad och mark	10 568	10 568
Ingående ackumulerade avskrivningar byggnad	-9 199	-8 973
Årets avskrivningar	-226	-226
Utgående ackumulerade avskrivningar	-9 425	-9 199
Redovisat värde	1 143	1 368

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
1 % i Jorobi HB, org.nr 916414-2995 med säte i Linköping.	60	60

Not 5 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsförsäkring	21	19

Not 6 Aktiekapital

Aktiekapital i företaget består enbart av tillfullo betalda stamaktier med ett kvotvärde om 100 kr. Alla aktier har samma rätt till utdelning och återbetalning av insatt kapital samt motsvarar en röst på företagets bolagsstämma.

	2024-12-31	2023-12-31
Tecknade och betalda aktier:		
Vid årets början	150	150
Tecknade och betalda aktier	150	150
Summa beslutade vid årets slut	150	150

För förändring av eget kapital, se förvaltningsberättelsen.

Noter till balansräkningen

Not 7	<u>Ställda säkerheter och eventalförpliktelser</u>	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
	Ställda säkerheter	Inga	Inga
	Eventalförpliktelser		
	Ansvar som delägare i Jorobi HB	388	388

Övriga noter

Not 8 Koncernuppgifter

Bolaget är helägt dotterbolag till Nordströms Bygghandel AB, org.nr 556770-1718 med säte i Stockholm.  
Enligt årsredovisningslagens 7 kapitel 2 § har koncernredovisning ej upprättats. Moderbolaget Nordström & Co Trävaru AB har upprättat koncernredovisning.

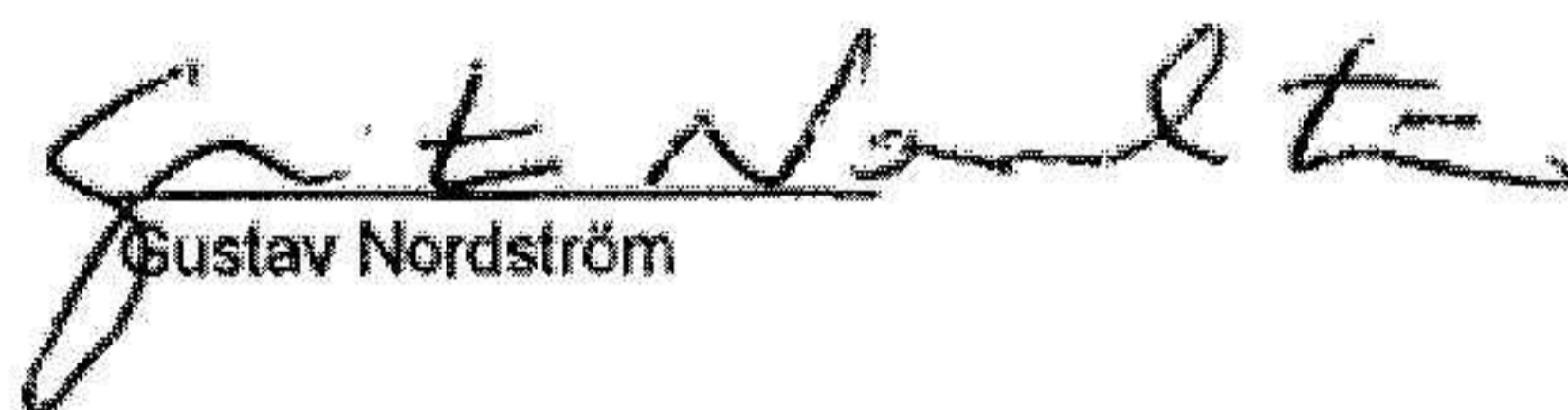
Not 9 Inköp och försäljning inom koncernen

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Andel av försäljning som avser koncernföretag	100,0%	100,0%
Andel av inköp som avser koncernföretag	0,0%	0,0%

Not 10 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga händelser som leder till justeringar eller betydande händelser som inte leder till justering har inträffat mellan balansdagen och datumet för utfärdande.

Stockholm den 20 maj 2025

  
Gustav Nordström

Vår revisionsberättelse har lämnats den 20 maj 2025  
Grant Thornton Sweden AB

  
Olof Nordgaard  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Sigtuna Såg Fastighets AB

Org.nr. 556034 - 1207

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Sigtuna Såg Fastighets AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sigtuna Såg Fastighets ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Sigtuna Såg Fastighets AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för

att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste

också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Sigtuna Såg Fastighets AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Sigtuna Såg Fastighets AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlopande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Stockholm den 20 maj 2025,  
Grant Thornton Sweden AB



Olof Nordgaard  
Auktoriserad revisor

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

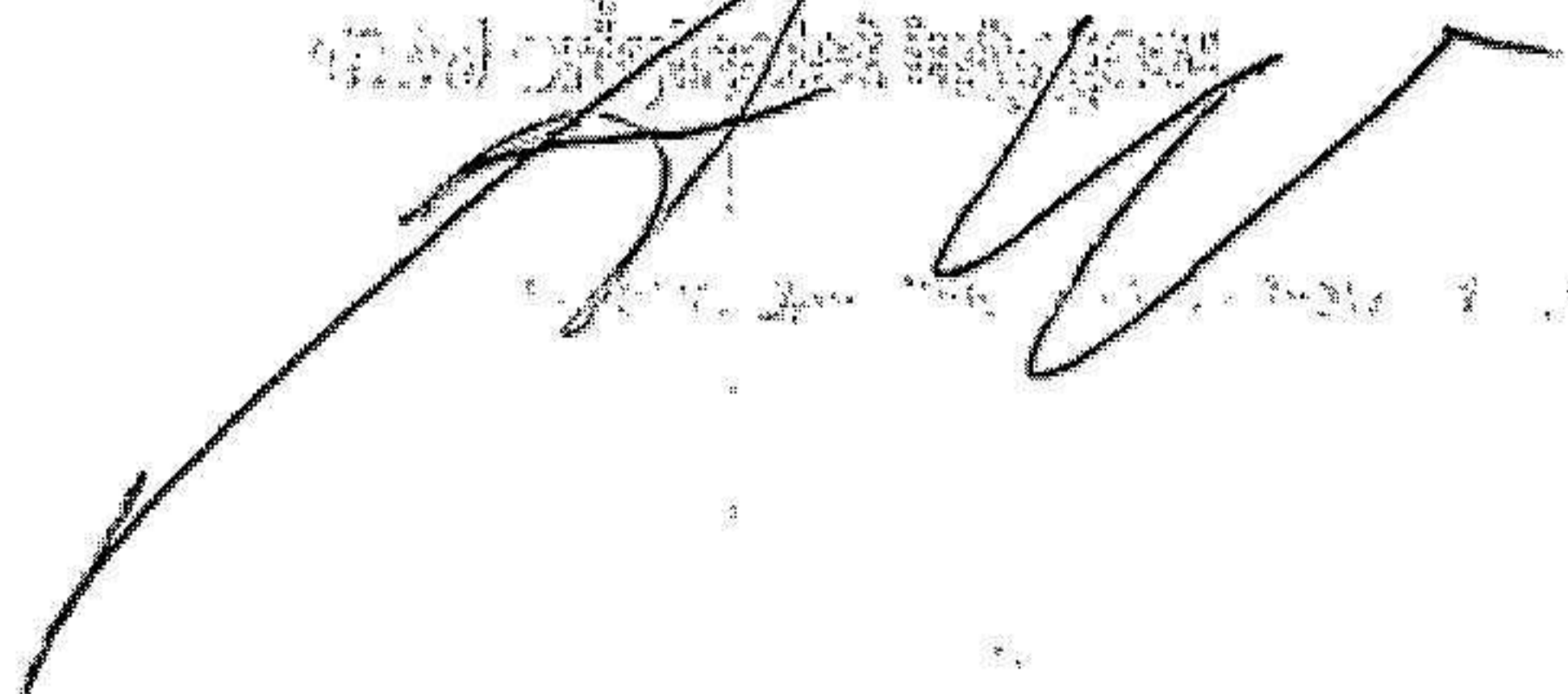
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsmed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Grant Thornton Sweden AB  
Revisorsfirma



ank=20250709;2025071045445

# Nordström & Co Trävaru AB

Org.nr 556127-8846

---


## ÅRSREDOVISNING OCH KONCERNREDOVISNING

---

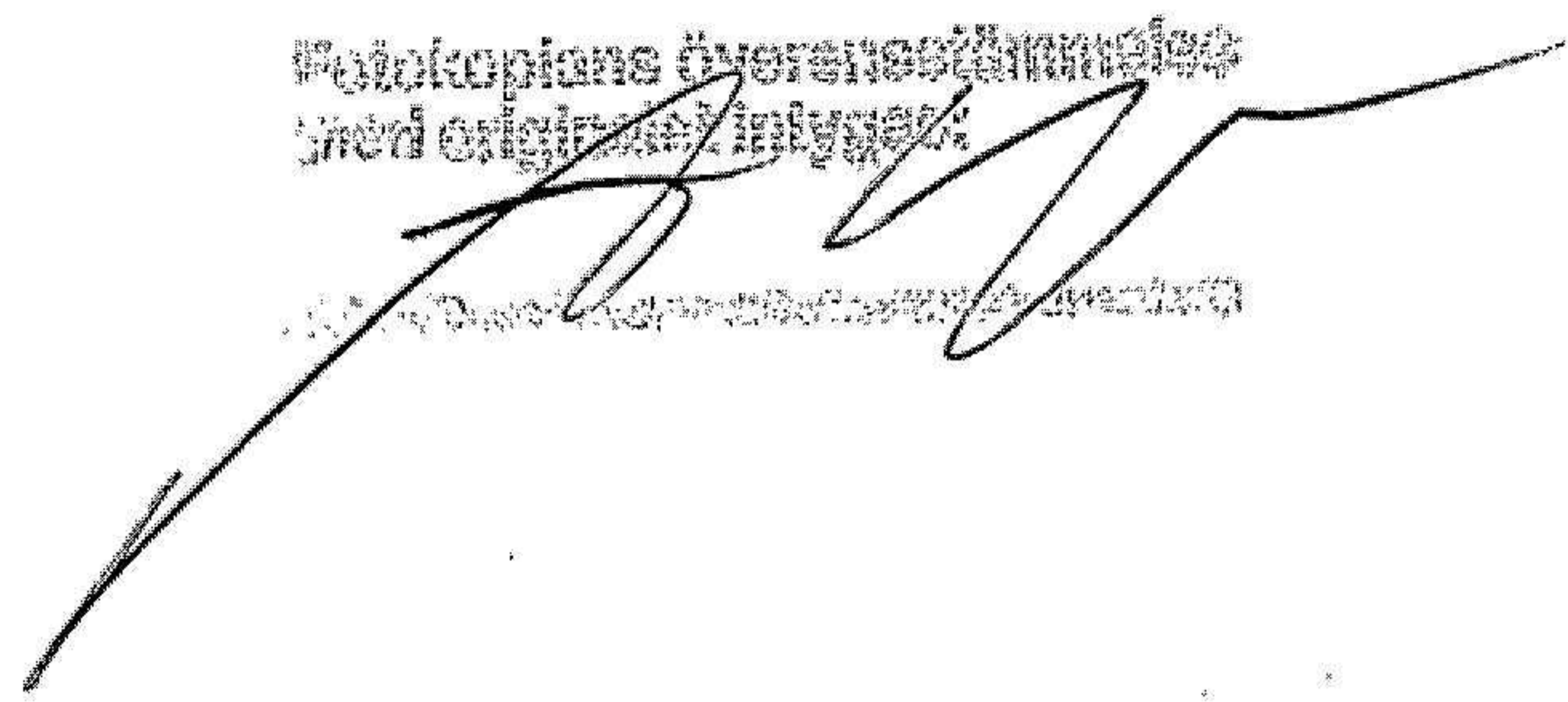
Styrelsen och verkställande direktören för Nordström & Co Trävaru AB får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Undertecknad verkställande direktör i Nordström & Co Trävaru AB, 556127-8846, intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämman den 13 juni 2025.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 13 juni 2025

  
Gustav Nordström

Fotokopians överensstämmer  
med originalet/intyget:



## Förvaltningsberättelse

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor tkr, SEK.

### Verksamhetens art och inriktning

Bolaget är moderbolag i koncernen där dotterbolagen bedriver handel med trävaror och byggmaterial. Bolaget har sitt säte i Stockholm.

<u>Resultat och ställning (mkr)</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<i>Koncernen</i>					
Nettoomsättning	1 595	1 883	2 186	1 846	1 665
Resultat efter finansiella poster	250	281	334	313	245
Balansomslutning	1 821	1 672	1 601	1 364	1 221
Redovisat eget kapital	1 538	1 407	1 256	1 078	975
Medelantal anställda (årsarbetare)	273	304	315	306	306
Soliditet (%)	84	84	78	79	80
<i>Moderbolaget</i>					
Resultat efter finansiella poster	201	210	222	201	199
Balansomslutning	982	875	756	624	577
Redovisat eget kapital	882	775	663	544	502
Obeskattade reserver	99	97	90	80	75
Soliditet (%)	98	97	97	97	97

### Ägarförhållanden

Bolaget äger 100 % av Nordströms Bygghandel AB, 556770-1718 och 99% av Nordström & Co Trävaror KB, 902001-4503.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

2024 har präglats av oro i omvärlden och detta har påverkat byggkonjunkturen i Sverige negativt vilket lett till minskad försäljning.

### Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Inga väsentliga förändringar av verksamheten är planerade.

På grund av rådande oro i omvärlden förväntas ingen väsentligt ökning av efterfrågan på bolagets varor och tjänster.

### Hållbarhetsrapport

#### Affärsmodell:

Nordströmskoncernen försörjer yrkeskunder och storförbrukare med byggmaterial, trävaror och snickerier. Verksamheten bedrivs av utvecklingsinriktad personal med god produktkännedom och kompetens och i enlighet med företagets uppförandekod, god marknadsföringssed och branschens etiska regler.

#### Policy:

Vi arbetar aktivt för att minska vår miljöpåverkan inom en rad områden.

- Koncernen är sedan 2020 Sveriges första klimatneutrala bygghandel och vår klimatneutralitet är verifierad enligt standarden PAS 2060, vilken framöver kommer att ersättas av ISO 14068.
- Koncernen är sedan 2013 Sveriges första PEFC-certifierade bygghandel. Sedan 2019 är vi också FSC-certifierade.
- Vi granskar regelbundet vårt sortiment av lagerartiklar i miljögranskningssystemen BASTA, Byggvarubedömningen, Sunda Hus samt enligt Svanens kriterier.
- Våra transporter från lager sker med lastbil av Euroklass 5 eller högre.
- Vi genomförde under 2019 ett byte av drivmedel till fossilfritt HVO100 i våra ca. 40 kontrakterade kranbilar, och uppnådde därigenom en 80%-ig utsläppsreduktion. Under 2024 lanserade vi även biogasdrivna kranbilar.
- Vi genomför årligen en omfattande klimatkartläggning enligt Greenhouse Gas Protocol (GHG) Scope 1 till 3.
- Vi har vetenskapligt baserade klimatmål, godkända av Science Based Targets initiative (SBTi), för att minska vår klimatpåverkan i linje med Parisavtalet.
- Vi följer kontinuerligt upp vårt arbete mot dessa mål och strävar efter att uppnå nettonollutsläpp av växthusgaser i hela vår verksamhet och värdekedja senast 2050.
- Vi har en konkret reduktionsplan för att minska vår klimatpåverkan.
- Vi investerar årligen i klimatprojekt motsvarande 105% av vårt beräknade klimatavtryck.
- Vårt Miljö- och Kvalitetsledningssystem (QMS) är sedan juni 2022 certifierat enligt ISO 9001 och ISO 14001.
- Samtliga truckar i koncernen är sedan 2019 eldrivna (inga dieseltruckar används).
- All el som används i koncernen är förnyelsebar och kommer uteslutande från sol-, vind- eller vattenkraft.
- Vi ställer, bland annat i vår Uppförandekod, krav på både medarbetare och leverantörer om hur verksamheten ska bedrivas.
- Vi har startat ett återbrukskoncept med ett definierat sortiment i syfte att främja cirkulära affärer och minska vår klimatpåverkan.
- Anställda inom Nordströms får inte medverka till otillbörlig påverkan i affärer, vare sig med kunder, leverantörer eller deras anställda.
- I samtliga inköpsavtal ska följande krav finnas: *Nordströms värdesätter nationell och internationell solidaritet kring lagar och avtal gällande icke acceptabelt uppförande*. Våra leverantörer garanterar därför att varan, dess material eller komponenter inte tillkommit med barnarbete, slavarbete, arbetsförhållanden som strider mot lag eller avtal, lagstridigt nyttjande av djur, material från lagligt skyddad skog eller träd och eller annat lagstridigt nyttjande av natur och miljö.

**Förvaltningsberättelse**

Vi respekterar våra medarbetare och deras rättigheter, där stor vikt läggs på att möjliggöra balans mellan arbete, fritid och familjeliv. Vi arbetar enligt svenska arbetskyddsregler.

Vi verkar för en säker arbetsmiljö där företaget tar ansvar för medarbetarnas hälsa, säkerhet och välbefinnande. Vår målsättning med det interna arbetsmiljöarbetet är att förebygga att våra medarbetare utsätts för risker som kan leda till ohälsa och olycksfall i arbetslivet

Nordströms har nolltolerans mot alla former av diskriminering, trakasserier, sexuella trakasserier, och särbehandling.

Vi genomför årligen en medarbetarundersökning i syfte att fånga medarbetares upplevelser och möjliggöra kontinuerliga förbättringar inom arbetsmiljö och företagskultur.

För att minimera risken för avsteg från dessa krav har alla anställda en skyldighet att rapportera sådana till sin platschef eller koncernchef. Det finns också en rapporteringsrutin för whistleblowing för att säkerställa att allvarliga brott, som begåtts av en person i ledande ställning, kan rapporteras.

Förändring av eget kapital, kr

Koncernen	Aktiekapital	Övrigt tillskjutet kapital	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Totalt eget kapital
Ingående balans 2024-01-01	100 000		1 406 558 501	1 406 658 501
Utdelningar			-79 200 000	-79 200 000
Årets resultat			210 727 410	210 727 410
Utgående balans 2024-12-31	100 000		1 538 085 911	1 538 185 911

Moderbolaget	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt eget kapital
Ingående balans 2024-01-01	100 000	20 000	583 372 617	191 699 153	775 191 770
Utdelningar			-79 200 000		-79 200 000
Omföring av föregående års resultat			191 699 153	-191 699 153	0
Årets resultat			186 410 400	186 410 400	186 410 400
Utgående balans 2024-12-31	100 000	20 000	695 871 770	186 410 400	882 402 171

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Från föregående år balanserad vinst	695 871 770
Årets resultat	186 410 400
	<u>882 282 170</u>

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att vinstmedlen disponeras så,

att till aktieägare utdelas	79 200 000
att i ny räkning balanseras	803 082 170
	<u>882 282 170</u>

Styrelsen anser att den föreslagna utdelningen är försvarlig med hänsyn till dels de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken på det egna kapitalet, dels bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar.

ank=20250709-2025071045447

*Handwritten mark*

Resultaträkning	not	Koncernen		Moderbolaget	
		2024	2023	2024	2023
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>					
Nettoomsättning		1 595 034	1 883 098	0	0
Övriga rörelseintäkter		15 983	15 414	0	0
<b>Rörelsens kostnader</b>					
Handelsvaror		-1 008 256	-1 223 034	0	0
Övriga externa kostnader	3, 24	-153 821	-164 328	-8	-7
Personalkostnader	4, 23	-267 346	-262 219	-96	0
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-33 189	-29 376	0	0
<b>Rörelseresultat</b>		<b>148 405</b>	<b>219 555</b>	<b>-104</b>	<b>-7</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>					
Resultat från andelar i koncernföretag	5	0	0	200 641	209 659
Övriga ränteintäkter och liknande intäkter	6	102 222	61 840	73	76
Övriga räntekostnader och liknande kostnader	7	-345	-344	-43	0
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>250 282</b>	<b>281 051</b>	<b>200 567</b>	<b>209 728</b>
Bokslutsdispositioner	8	0	0	-2 580	-6 500
<b>Resultat före skatt</b>		<b>250 281</b>	<b>281 051</b>	<b>197 987</b>	<b>203 228</b>
Skatt på årets resultat	9	-39 341	-50 626	-11 576	-11 529
Övriga skatter		-213	-145	0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>210 727</b>	<b>230 281</b>	<b>186 410</b>	<b>191 699</b>

*Handwritten mark*

Balansräkning	not	Koncernen		Moderbolaget	
		2024 12 31	2023 12 31	2024 12 31	2023 12 31
<b>TILLGÅNGAR</b>					
<b>Anläggningstillgångar</b>					
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>					
Goodwill	10	10 172	15 415	0	0
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>					
Byggnader och mark	11	475 183	427 803	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	12	60 054	51 696	0	0
Pågående nyanläggningar	13	1 039	53 160	0	0
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>					
Andelar i koncernföretag	14	0	0	12 213	12 213
Uppskjuten skattefordran		848	688	0	0
Bostadsrätt		15	15	0	0
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>547 311</b>	<b>548 777</b>	<b>12 213</b>	<b>12 213</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>					
<i>Varulager mm</i>					
Färdiga varor och handelsvaror		159 904	153 816	0	0
Kundfordringar		136 508	132 710	0	0
Fordringar hos koncernföretag		0	0	965 524	858 133
Aktuell skattefordran		991	4 913	1 012	0
Övriga fordringar		47 441	44 306	3 079	5 078
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	15	26 594	28 085	0	0
Kortfristiga placeringar		687 929	534 242	0	0
Kassa och bank		214 180	224 726	0	0
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 273 548</b>	<b>1 122 799</b>	<b>969 615</b>	<b>863 211</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 820 859</b>	<b>1 671 576</b>	<b>981 828</b>	<b>875 424</b>

ank=20250709;20250710;45448

W

Balansräkning	not	Koncernen		Moderbolaget	
		2024 12 31	2023 12 31	2024 12 31	2023 12 31
EGET KAPITAL OCH SKULDER					
<i>Eget kapital</i>					
<i>Bundet eget kapital</i>					
Aktiekapital	16	100	100	100	100
Reservfond		0	0	20	20
<i>Fritt eget kapital</i>					
Annat eget kapital inklusive årets resultat	17	1 538 086	1 406 557		
Balanserad vinst		0	0	695 872	583 373
Årets resultat		0	0	186 410	191 699
Summa eget kapital		1 538 186	1 406 657	882 402	775 192
<i>Obeskattade reserver</i>	18	0	0	99 330	96 750
<i>Avsättningar</i>					
Övriga avsättningar för pensioner	27	15 041	0	0	0
Uppskjuten skatteskuld		102 668	102 818	0	0
<i>Långfristiga skulder</i>					
Övriga långfristiga skulder	19	2 706	4 706	0	0
<i>Kortfristiga skulder</i>					
Leverantörsskulder		78 091	70 557	0	0
Aktuella skatteskulder		0	0	0	3 483
Övriga skulder		21 632	22 765	0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	20	62 535	64 074	96	0
Summa kortfristiga skulder		162 258	157 395	96	3 483
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 820 859</b>	<b>1 671 576</b>	<b>981 828</b>	<b>875 424</b>

Kassaflödesanalys	Koncernen		Moderbolaget	
	2024 12 31	2023 12 31	2024 12 31	2023 12 31
<i>Den löpande verksamheten</i>				
Resultat före finansiella poster	148 405	219 555	-104	-7
Erlagd ränta	-345	-344	-43	0
Erhållen ränta	102 222	61 840	73	76
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m m. (2)	47 456	28 288	0	0
Betald skatt (1)	-35 322	-71 341	-16 071	-10 990
<b>Kassaflöde före förändringar i rörelsekapital</b>	<b>262 416</b>	<b>237 998</b>	<b>-16 145</b>	<b>-10 921</b>
Förändring av varulager	-6 088	34 351	0	0
Förändring av kortfristiga fordringar	-5 439	53 795	95 249	90 121
Förändring av kortfristiga skulder	4 863	-63 036	96	0
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>255 752</b>	<b>263 108</b>	<b>79 200</b>	<b>79 200</b>
<i>Investeringsverksamheten</i>				
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	-33 855	-77 215	0	0
Förvärv av immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Försäljning av materiella anläggningstillgångar	2 444	1 081	0	0
Förvärv av koncernföretag	0	0	0	0
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>-31 411</b>	<b>-76 134</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Finansieringsverksamheten</i>				
Förändringar av långfristiga skulder	-2 000	-2 066	0	0
Utbetald aktieutdelning	-79 200	-79 200	-79 200	-79 200
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>-81 200</b>	<b>-81 266</b>	<b>-79 200</b>	<b>-79 200</b>
<b>Årets kassaflöde</b>	<b>143 141</b>	<b>105 708</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Likvida medel vid årets början	758 969	653 260	0	0
<b>Likvida medel vid årets slut (3)</b>	<b>902 110</b>	<b>758 969</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>1. Betald skatt</b>				
Ingående skattefordran/skuld	4 913	-19 866	-3 483	-2 944
Skatt på årets resultat	-39 554	-50 770	-11 576	-11 529
Uppskjuten skatteskuld/fordran	310	4 208	0	0
Utgående skattefordran/skuld	-991	-4 913	-1 012	3 483
	<b>-35 322</b>	<b>-71 341</b>	<b>-16 071</b>	<b>-10 990</b>
<b>2. Justering för poster som inte ingår i kassaflödet</b>				
Avskrivningar/nedskrivningar	33 189	29 376	0	0
Realisationsresultat anläggningstillgångar	-1 468	-989	0	0
Övriga justeringsposter	15 735	-99	0	0
	<b>47 456</b>	<b>28 288</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>3. Likvida medel</b>				
Kortfristiga placeringar	687 929	534 242		
Kassa och bank	214 180	224 726		
	<b>902 109</b>	<b>758 968</b>		

## Noter till årsredovisningen

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Företagets årsredovisning har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 (K3). Tillämpade principer är oförändrade i jämförelse med föregående år.

#### **Värderingsprinciper koncernredovisningen**

Koncernens och Moderföretagets årsredovisning har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 (K3). Principerna är oförändrade i jämförelse med föregående år.

I koncernredovisningen konsolideras moderföretaget och samtliga dotterföretags verksamheter fram till och med den 31 december 2024. Dotterföretag är alla företag i vilka Koncernen har rätten att utforma företagets finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Koncernen uppnår och utövar bestämmande inflytande genom att inneha över hälften av rösterna. Även företag för särskilt ändamål konsolideras om moderföretaget har ett bestämmande inflytande, oavsett om det finns en ägarandel eller inte. Alla dotterföretag har balansdag den 31 december och tillämpar moderföretagets värderingsprinciper.

Koncernredovisningen presenteras i valutan SEK som också är moderföretagets redovisningsvaluta.

Belopp som redovisas i de finansiella rapporterna för dotterföretag har justerats där så krävs för att säkerställa överensstämmelse med koncernens redovisningsprinciper.

#### **Förvärvsmetoden**

Koncernen tillämpar förvärvsmetoden vid redovisning av rörelseförvärv innebärande att det redovisade värde av moderföretagets andelar i koncernföretag elimineras genom att avräknas mot dotterföretagets egna kapital vid förvärvet.

Moderföretaget upprättar en förvärvsanalys per förvärvstidpunkten för att identifiera koncernens anskaffningsvärde, dels för andelarna dels för dotterföretagets tillgångar, avsättningar och skulder. Rörelseförvärvet redovisas i koncernen från och med förvärvstidpunkten. Koncernen redovisar identifierbara förvärvade tillgångar och övertagna skulder i rörelseförvärv oavsett om de har redovisats tidigare i det förvärvade företagets finansiella rapporter före förvärvet eller de avser minoritetens andel. Förvärvade tillgångar och övertagna skulder värderas vanligen till det verkliga värdet per förvärvstidpunkten.

Goodwill fastställs efter separat redovisning av identifierbara immateriella tillgångar. Den beräknas som det överskjutande beloppet av summan av a) verkligt värde för överförd ersättning, b) redovisat belopp för eventuellt innehav utan bestämmande inflytande i det förvärvade företaget och c) verkligt värde per förvärvstidpunkten för eventuell befintlig ägarandel i det förvärvade företaget, och de verkliga värden per förvärvstidpunkten för identifierbara nettotillgångar.

#### **Obeskattade reserver**

Eget kapital-andelen av obeskattade reserver ingår i posten Annat eget kapital inklusive årets resultat.

#### **Kassaflödesanalysen**

Kassaflödesanalysen har upprättats i enlighet med RR 7 enligt indirekt metod.

#### **Värderingsprinciper resultaträkningen**

##### **Intäkter**

Intäkter uppkommer från försäljningen av varor och redovisas i posten *Nettomsättning*. Intäkter värderas till det verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas för varor som levererats, dvs. till försäljningspris exklusive handelsrabatter, mängdrabatter och liknande prisavdrag samt mervärdesskatt.

##### **Försäljning av varor**

Inkomsten från företagets försäljning av varor redovisas som intäkt när följande villkor är uppfyllda; de väsentliga risker och förmåner som är förknippade med varornas ägande har överförts till köparen, företaget behåller inte något engagemang i den löpande förvaltningen och utövar inte någon reell kontroll över de varor som sålts, inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt, det är sannolikt att de ekonomiska fördelar som företaget ska få av transaktionen kommer tillfalla företaget och de utgifter som uppkommit eller förväntas uppkomma till följd av transaktionen kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

##### **Övriga intäkter**

Hysesintäkter redovisas i den period som uthyrning sker.

##### **Erhållna utdelningar**

Intäkter från utdelningar redovisas när rätten att erhålla betalning fastställts.

#### **Värderingsprinciper balansräkningen**

##### **Immateriella anläggningstillgångar**

Immateriella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade av- och nedskrivningar.

## Noter till årsredovisningen

### **Goodwill**

Goodwill representerar skillnaden mellan anskaffningsvärdet för ett rörelseförvärv och det verkliga värdet av förvärvade tillgångar, skulder och ansvarsförbindelser.

### **Avskrivningar**

Avskrivning av det avskrivningsbara beloppet görs linjärt över den beräknade nyttjandeperioden. Avskrivning påbörjas när tillgången kan användas. Licenser skrivs av över avtalstiden. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder används:

Goodwill: 5 år.

### **Materiella anläggningstillgångar**

Materiella anläggningstillgångar redovisas initialt till anskaffningsvärde eller tillverkningskostnader inklusive utgifter för att få tillgången på plats och i skick för att kunna användas enligt intentionerna med investeringen. I anskaffningsvärdet ingår inköpspriset och andra direkt hänförliga utgifter såsom utgifter för leverans, hantering, installation, montering, lagfarter och konsulttjänster. I anskaffningsvärdet för egentillverkade materiella anläggningstillgångar ingår även indirekta tillverkningskostnader.

### **Avskrivningar**

Avskrivning av materiella anläggningstillgångar görs av tillgångens/komponentens avskrivningsbara belopp över dess nyttjandeperiod och påbörjas när tillgången/komponenten tas i bruk. Avskrivning görs linjärt.

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på betydande komponenter när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperiod. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas nyttjandeperiod.

Följande avskrivningstider tillämpas:

#### **Byggnader:**

Tak:	25 år
Stomme:	25-50 år
Fasad:	25 år
Inre ytskikt:	25 år
Övrigt:	25 år

Markanläggningar: 20 år

Inventarier, verktyg, och installationer: 5-10 år

### **Prövning av nedskrivningsbehov av immateriella och materiella anläggningstillgångar**

Per varje balansdag görs en bedömning av om det föreligger någon indikation på att en tillgångs värde är lägre än dess redovisade värde. Finns det en sådan indikation beräknas tillgångens återvinningsvärde. Om återvinningsvärdet understiger redovisat värde görs en nedskrivning som kostnadsförs.

### **Finansiella instrument**

#### **Redovisning och värdering**

Finansiella tillgångar och finansiella skulder redovisas när bolaget blir part i det finansiella instrumentets avtalsmässiga villkor. Samtliga finansiella instrument värderas utifrån verkligt värde.

Kundfordringar värderas till anskaffningsvärde med avdrag för befarade förluster. Leverantörsskulder och andra icke-räntebärande skulder värderas till nominella belopp.

Bolaget har kundfordringar och leverantörsskulder.

### **Varulager m.m.**

Varulager värderas enligt lägsta värdets princip, dvs. till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Nettoförsäljningsvärdet är det uppskattade pris som varan kan säljas för enligt villkor som är normala i verksamheten minskat med eventuella tillämpliga försäljningskostnader som direkt kan hänföras till försäljningstransaktionen.

### **Inkomstskatter**

Inkomstskatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är den skatt som beräknas på det skattepliktiga resultatet för perioden. Uppskjuten skatt beräknas med utgångspunkt i temporära skillnader mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar, skulder och avsättningar.

### **Aktuell skatt**

Aktuell skatt är skattekostnaden för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen och nuvärdesberäknas inte.

### **Uppskjuten skatt**

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

## Noter till årsredovisningen

---

### **Likvida medel**

Likvida medel består av kassamedel och disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut och andra kortfristiga, likvida placeringar som lätt kan omvandlas till känt belopp och som är utsatta för obetydlig risk för värdefluktuationer. I likvida medel i kassaflödesanalysen ingår företagets tillgodohavanden på koncernens koncernkonto.

### **Eget kapital**

Eget kapital består av följande poster:

*Aktiekapitalet* som representerar det nominella värdet för emitterade och registrerade aktier.

*Annat eget kapital inklusive årets resultat* som inkluderar följande:

\* Balanserat resultat, dvs. alla balanserade vinster för innevarande och tidigare perioder.

### **Ersättningar till anställda**

Ersättningar till anställda avser alla typer av ersättningar exempelvis löner, semesterersättningar och bonus som förfaller inom 12 månader från balansdagen det år som den anställde tjänat in ersättningen.

### **Övriga avsättningar till pensioner**

Avsättningar för andra krav redovisas när koncernen har en legal eller informell förpliktelse till följd av en inträffad händelse och det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och beloppet kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt. Tidpunkten eller beloppet för utflödet kan fortfarande vara oviss.

Avsättningar värderas initialt till den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera den befintliga förpliktelsen, baserat på de mest tillförlitliga uppgifter som finns tillgängliga på balansdagen. Avsättningar diskonteras till sina nuvärden där pengars tidsvärde är väsentligt.

Avsättningen tas endast i anspråk för de utgifter som avsättningen ursprungligen var avsedd för.

Avsättningen omprövas varje balansdag. Justeringar redovisas i resultaträkningen.

### **Fordringar och skulder i utländsk valuta**

Fordringar och skulder i utländsk valuta värderas enligt balansdagens kurs. Vinster och förluster på fordringar och skulder av rörelsekaraktär ingår i nettoomsättningen.

## Not 2 **Uppskattningar och bedömningar**

Företaget gör uppskattningar och bedömningar om framtiden. De uppskattningar för redovisningsändamål som blir följden av dessa kommer, definitionsmässigt, sällan att motsvara det verkliga resultatet.

De uppskattningar och antaganden som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästkommande räkenskapsår behandlas i huvuddrag nedan.

### **Kundfordringar:**

Reserven för osäkra kundfordringar baseras på en bedömning om kundernas betalningsförmåga och är med naturlighet svår att uppskatta. I samband med att årsredovisningen upprättas görs en särskild prövning av kundfordringar, vilket sker post för post.

*Handwritten mark*

Noter till resultaträkningen

Not 3	<u>Ersättning till revisor</u>	Koncernen		Moderbolaget	
		2024	2023	2024	2023
	<i>Grant Thornton Sweden AB</i>				
	-revisionsuppdrag	973	1 035	0	0
	Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.				
Not 4	<u>Löner och ersättningar till anställda</u>				
	<i>Löner, ersättningar m.m.</i>				
	Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:				
		Koncernen			
		2024	2023		
	Ledande befattningshavare:				
	Löner och ersättningar	17 095	15 998		
	Pensionskostnader	2 869	2 450		
		19 964	18 448		
	Övriga anställda:				
	Löner och ersättningar	152 541	156 441		
	Pensionskostnader	14 921	14 692		
		167 462	171 133		
	Sociala kostnader	57 965	59 736		
	Summa löner, ersättningar m.m.	245 391	249 317		
Not 5	<u>Resultat från andelar i koncernföretag</u>	Koncernen		Moderbolaget	
		2024	2023	2024	2023
	Nordström & Co Trävaror KB (902001-4503)	0	0	50 641	59 659
	Anteciperad utdelning	0	0	150 000	150 000
		0	0	200 641	209 659
Not 6	<u>Övriga ränteintäkter och liknande intäkter</u>	Koncernen			
		2024	2023		
	Erhållen ränta, realisationsvinst/förlust	4 670	8 661		
	Värdereglering värdepapper	94 481	49 863		
	Övriga ränteintäkter	3 071	3 316		
		102 222	61 840		
Not 7	<u>Övriga räntekostnader och liknande kostnader</u>	Koncernen			
		2024	2023		
	Erlagd ränta	-308	-69		
	Värdereglering värdepapper		0		
	Upplupen ränta	-37	-275		
		-345	-344		
Not 8	<u>Bokslutsdispositioner</u>			Moderbolaget	
				2024	2023
	Avsättning till periodiseringsfond			17 580	17 750
	Återföring av periodiseringsfond			-15 000	-11 250
				2 580	6 500

ank=20250709;2025071045451

W

**Noter till resultaträkningen**

**Not 9 Inkomstskatt/Skatt på årets resultat**

De huvudsakliga komponenterna i skattekostnaden för räkenskapsåret och förhållandet mellan förväntad skattekostnad baserat på svensk effektiv skattesats för Nordström & Co Trävaru AB på 20,6 % (f.å 20,6 %) och redovisad skattekostnad i resultatet är enligt följande:

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024	2023	2024	2023
Resultat före skatt	250 282	281 051	197 987	203 228
Skatt enligt gällande skattesats, 20,6%	-51 558	-57 897	-40 785	-41 865
<i>Skatteeffekter av:</i>				
Skattefria intäkter	19 563	10 501	15	16
Skattefri utdelning	0	0	30 900	30 900
Ej avdragsgilla kostnader	-4 784	-1 733	-998	-80
Övrigt	-3 423	-2 217	-708	-500
Aktuell skatt på skattepliktigt resultat	-40 202	-51 346	-11 576	-11 529
Skattekostnaden består av följande komponenter:				
Aktuell skatt				
-på årets resultat	-40 202	-46 662	-11 576	-11 529
Uppskjuten skatt				
-förändring av temporära skillnader	-213	-144	0	0
-obeskattade reserver	861	-3 965	0	0
Redovisad skatt i resultaträkning	-39 554	-50 772	-11 576	-11 529

**Noter till balansräkningen**

**Not 10 Goodwill**

	Koncernen	
	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	40 437	40 437
Omklassificering	-220	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	40 217	40 437
Ingående ackumulerade avskrivningar	-25 022	-19 955
Årets avskrivningar	-5 023	-5 067
Utgående ackumulerade avskrivningar	-30 045	-25 022
Utgående redovisat värde	10 172	15 415

**Not 11 Byggnader och mark**

	Koncernen	
	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	664 803	654 643
Årets inköp	1 461	3 343
Omklassificering	63 077	6 817
Försäljning/utrangering	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	729 341	664 803
Ingående ackumulerade planavskrivningar på	-236 999	-221 883
Årets inköp	0	0
Årets planavskrivningar	-17 159	-15 116
Utgående ackumulerade planavskrivningar	-254 158	-236 999
Utgående planenligt restvärde	475 183	427 804

Noter till balansräkningen

Not 12	<u>Inventarier, verktyg och installationer</u>	Koncernen	
		2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	137 504	118 354
	Omklassificering	4 860	2 971
	Anskaffningsvärde för årets inköp	15 477	20 119
	Anskaffningsvärde för årets avyttringar/utrangeringar	-10 508	-3 940
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	147 333	137 504
	Ingående ackumulerade planavskrivningar	-85 806	-80 459
	Omklassificering	0	0
	Avyttringars/utrangeringars ackumulerade planavskrivningar	9 532	3 843
	Årets planavskrivningar	-11 005	-9 190
	Utgående ackumulerade planavskrivningar	-87 279	-85 806
	Utgående planenligt restvärde	60 054	51 697

Not 13	<u>Pågående nyanläggningar</u>	Koncernen	
		2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	53 160	9 195
	Omklassificering	-69 038	-9 788
	Årets inköp	16 917	53 753
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 039	53 160

Not 14	<u>Andelar i koncernföretag</u>	Moderbolaget					
		2024-12-31	2023-12-31				
	Företag	Org. Nr	Säte	Antal andelar	Andel	Bokfört värde	Bokfört värde
	Nordströms Bygghandel AB	556770-1718	Stockholm	10 000	100%	99,9	99,9
	Nordström & Co Trävaror KB	902001-4503	Stockholm	534	534/540	12 113	12 113
						12 213	12 213

Not 15	<u>Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter</u>	Koncernen	
		2024-12-31	2023-12-31
	Upplupna varurabatter	20 874	18 637
	Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	5 720	9 448
		26 594	28 085

Not 16 Aktiekapital

Aktiekapital i företaget består enbart av tillfullo betalda stamaktier med ett kvotvärde om 167 kr. Alla aktier har samma rätt till utdelning och återbetalning av insatt kapital samt motsvarar en röst på företagets bolagsstämma.

	2024-12-31	2023-12-31
Tecknade och betalda aktier:		
Vid årets början	100	100
Tecknade och betalda aktier	100	100
Summa beslutade vid årets slut	100	100

ank=20250709;20250710;45452

*Handwritten mark*

Noter till balansräkningen

Not 17 Resultatdisposition

Följande balanserad vinst ska disponeras av årsstämman:

Balanserad vinst från föregående år	695 872
Årets resultat	186 410
	<u>882 282</u>

Styrelsen föreslår att den balanserade vinsten behandlas så

att till aktieägare utdelas	79 200
att i ny räkning balanseras	803 082
	<u>882 282</u>

Not 18 Obeskattade reserver

	Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31
Periodiseringsfond avsatt 2018	0	15 000
Periodiseringsfond avsatt 2019	15 000	15 000
Periodiseringsfond avsatt 2020	14 000	14 000
Periodiseringsfond avsatt 2021	15 000	15 000
Periodiseringsfond avsatt 2022	20 000	20 000
Periodiseringsfond avsatt 2023	17 750	17 750
Periodiseringsfond avsatt 2024	17 580	17 750
	<u>99 330</u>	<u>96 750</u>

Not 19 Långfristiga skulder

	Koncernen	
	2024-12-31	2023-12-31
Uppskjuten stämpelskatt	633	633
Övriga långfristiga skulder	2 073	4 073
	<u>2 706</u>	<u>4 706</u>

Not 20 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna personalkostnader	55 040	57 185	96	0
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	7 495	6 888	0	0
	<u>62 535</u>	<u>64 073</u>	<u>96</u>	<u>0</u>

Not 21 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Ställda säkerheter	Inga	Inga	Inga	Inga
Eventalförpliktelser				
Ansvar som komplementär i Nordström & Co Trävaror KB	39 182	34 174		
Ansvar som delägare i Jorobi HB	66	66		

Övriga noter

Not 22 Inköp och försäljning inom koncernen

	Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31
Andel av försäljning som avser koncernföretag	0%	0%
Andel av inköp som avser koncernföretag	0%	0%

Not 23 Medelantal anställda

Medelantal anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

	Koncernen	
	2024	2023
Medelantal anställda har varit	273	304
varav kvinnor	39	47

Moderbolaget har inte haft några anställda under 2024 eller 2023.

Övriga noter

Not 24	Operationell leasing - framtida leasingavgifter	2024-12-31		2023-12-31	
	inom ett år	10 162		5 738	
	senare än ett år men inom fem år	15 763		16 155	
	senare än fem år	0		0	
		25 925		21 893	

Leasingkostnaderna under räkenskapsåret uppgick till 11 876 tkr (10 186 tkr).

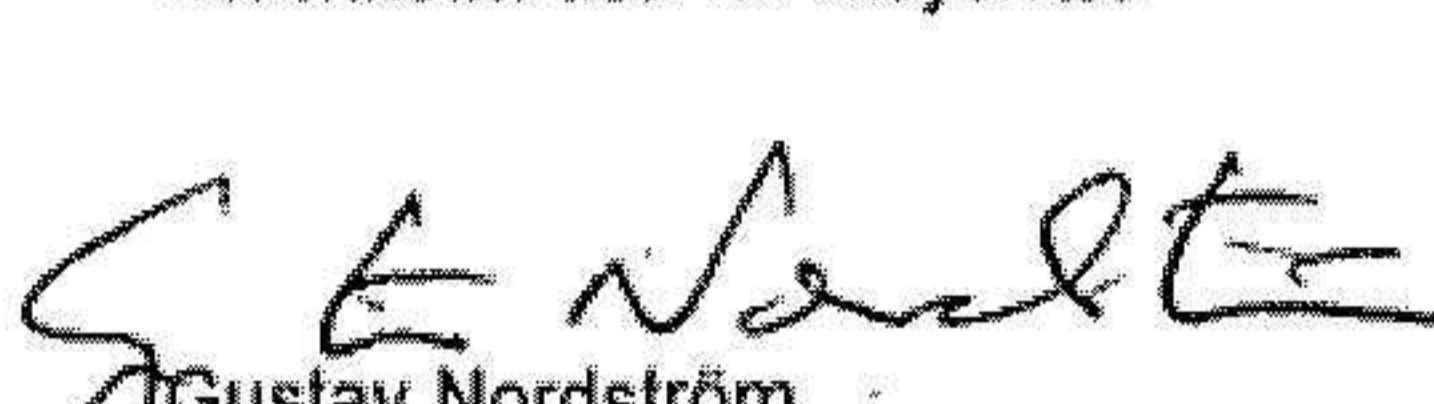
Not 25	Könsfördelning i styrelse och ledning	Koncernen		Moderbolaget	
		2024	2023	2024	2023
	Kvinnor	20%	0%	20%	0%
	Män	80%	100%	80%	100%

Not 26 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

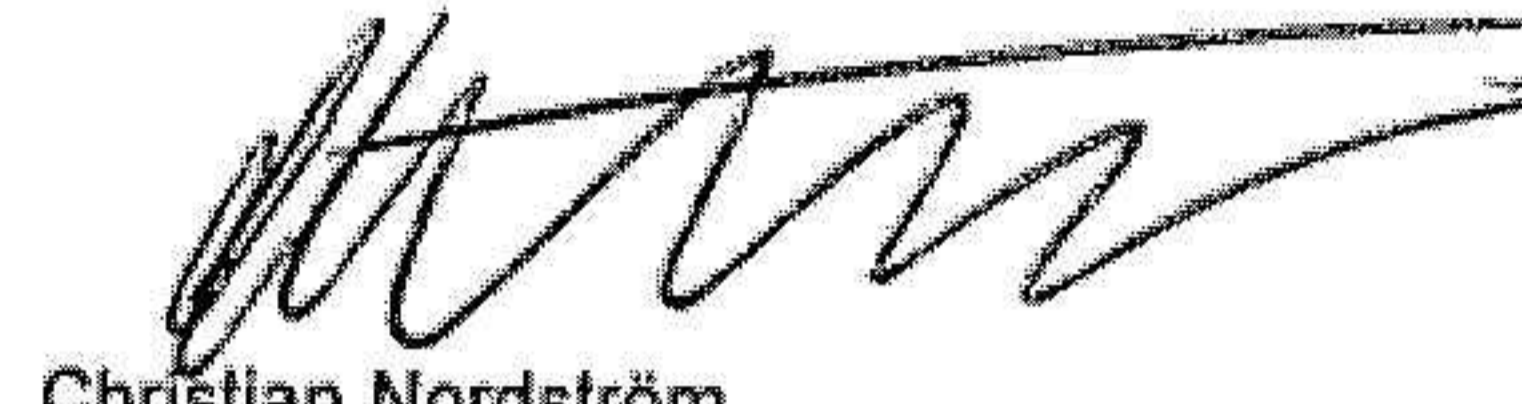
Inga händelser som leder till justeringar eller betydande händelser som inte leder till justering har inträffat mellan balansdagen och datumet för utfärdande.

Not 27	Övriga avsättningar till pensioner	2024-12-31		2023-12-31	
	Ingående avsättning		0		0
	Avsättning under räkenskapsåret		15 041		0
	Utgående ackumulerade avsättningar		15 041		0

Stockholm den 20 maj 2025

  
Gustav Nordström  
Verkställande direktör

  
Andreas Nordström

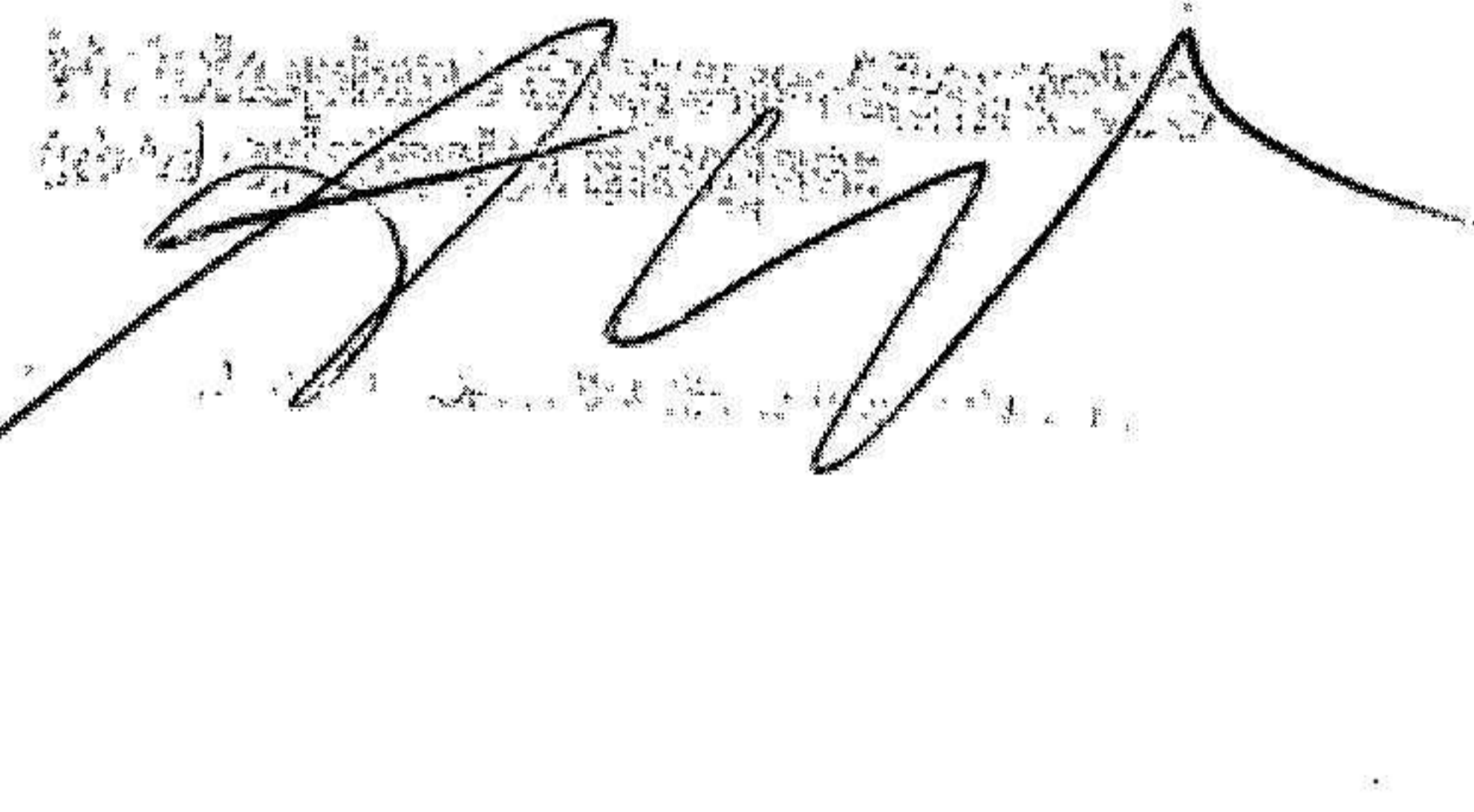
  
Christian Nordström  
Ordförande

  
Erik Nordström

  
Louise Guthe

Vår revisionsberättelse har lämnats den 20 maj 2025  
Grant Thornton Sweden AB

  
Görf Nordgaard  
Auktoriserad revisor





# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Nordström & Co Trävaru AB

Org.nr. 556127 - 8846

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

## Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Nordström & Co Trävaru AB för år 2024 med undantag för hållbarhetsrapporten på sidorna 2-3.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Våra uttalanden omfattar inte hållbarhetsrapporten på sidorna 2-3. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs är närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och

verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

## Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är inget garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig



osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- planerar och utför vi koncernrevisionen för att inhämta tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för företag eller affärsenheter inom koncernen som grund för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och genomgång av det revisionsarbete som utförts för koncernrevisionens syfte. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Nordström & Co Trävaru AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och

andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

**Revisorns yttrande avseende den lagstadgade hållbarhetsrapporten**

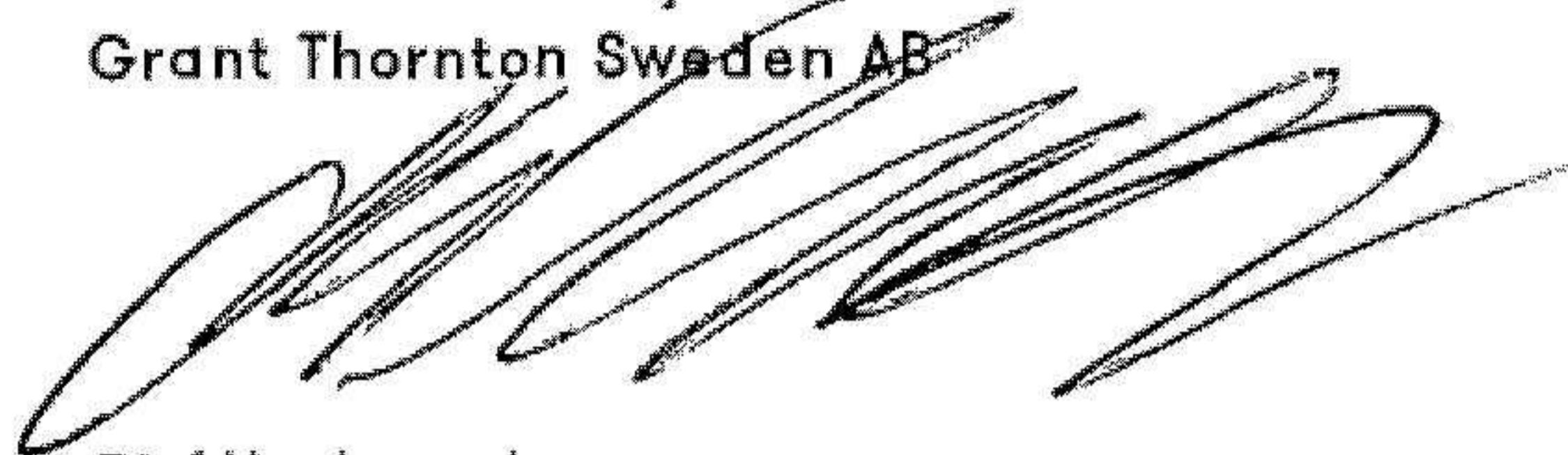
Det är styrelsen som har ansvaret för hållbarhetsrapporten på sidorna 2-3 och för att den är upprättad i enlighet med

årsredovisningslagen i enlighet med den äldre lydelsen som gällde före den 1 juli 2024.

Vår granskning har skett enligt FAR:s rekommendation RevR12 Revisorns yttrande om den lagstadgade hållbarhetsrapporten. Detta innebär att vår granskning av hållbarhetsrapporten har en annan inriktning och en väsentligt mindre omfattning jämfört med den inriktning och omfattning som en revision enligt International Standards on Auditing och god revisions sed i Sverige har. Vi anser att denna granskning ger oss tillräcklig grund för vårt uttalande.

En hållbarhetsrapport har upprättats

Stockholm den 20 maj 2025,  
Grant Thornton Sweden AB



Olof Nordgaard  
Auktoriserad revisor

Fotokopieras för säkerhetsställning  
med originalintyg

per 2025-05-20 kl. 10:00:00

