

Årsredovisning

för

E.H Fastighet i Simrishamn AB

559452-4976

Räkenskapsåret

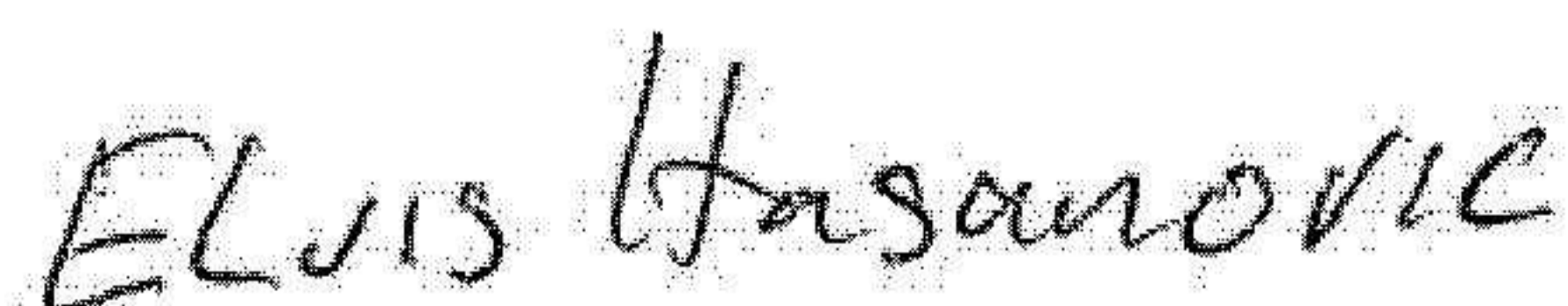
2023-10-16 – 2024-09-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i E.H Fastighet i Simrishamn AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 17 december 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Simrishamn den 17 december 2024



Elvis Hasanovic

Årsredovisning

för

E.H Fastighet i Simrishamn AB

559452-4976

Räkenskapsåret

2023-10-16 – 2024-09-30

Styrelsen för E.H Fastighet i Simrishamn AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-10-16 – 2024-09-30, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har sitt säte i SIMRISHAMN.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2023/24 |
|-----------------------------------|----------------|
| Nettoomsättning | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -70 |
| Soliditet (%) | 1,0 |

Förändringar i eget kapital

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------------|--------------|
| årets vinst | 8 184 |
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 8 184 |
| | 8 184 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not 2023-10-16
-2024-09-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

| | |
|--|---------------|
| Nettoomsättning | -1 |
| Övriga rörelseintäkter | 99 576 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | 99 575 |

Rörelsekostnader

| | |
|---|----------------|
| Övriga externa kostnader | -43 041 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | -46 938 |
| Summa rörelsekostnader | -89 979 |
| Rörelseresultat | 9 596 |

Finansiella poster

| | |
|--|----------------|
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 132 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | -79 423 |
| Summa finansiella poster | -79 291 |
| Resultat efter finansiella poster | -69 695 |

Bokslutsdispositioner

| | |
|------------------------------------|---------------|
| Erhållna koncernbidrag | 80 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | 80 000 |
| Resultat före skatt | 10 305 |

Skatter

| | |
|-------------------------|--------------|
| Skatt på årets resultat | -2 121 |
| Årets resultat | 8 184 |

Balansräkning

Not

2024-09-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

3 081 387

Summa materiella anläggningstillgångar

3 081 387

Summa anläggningstillgångar

3 081 387

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

99 470

Fordringar hos koncernföretag

80 000

Övriga fordringar

17 474

Summa kortfristiga fordringar

196 944

Kassa och bank

Kassa och bank

17 191

Summa kassa och bank

17 191

Summa omsättningstillgångar

214 135

SUMMA TILLGÅNGAR

3 295 522

Balansräkning

Not

2024-09-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

8 184

Summa fritt eget kapital

8 184

Summa eget kapital

33 184

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

1 643 000

Summa långfristiga skulder

1 643 000

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 313 423

Skatteskulder

7 616

Övriga skulder

298 299

Summa kortfristiga skulder

1 619 338

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 295 522

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Not Ställda säkerheter

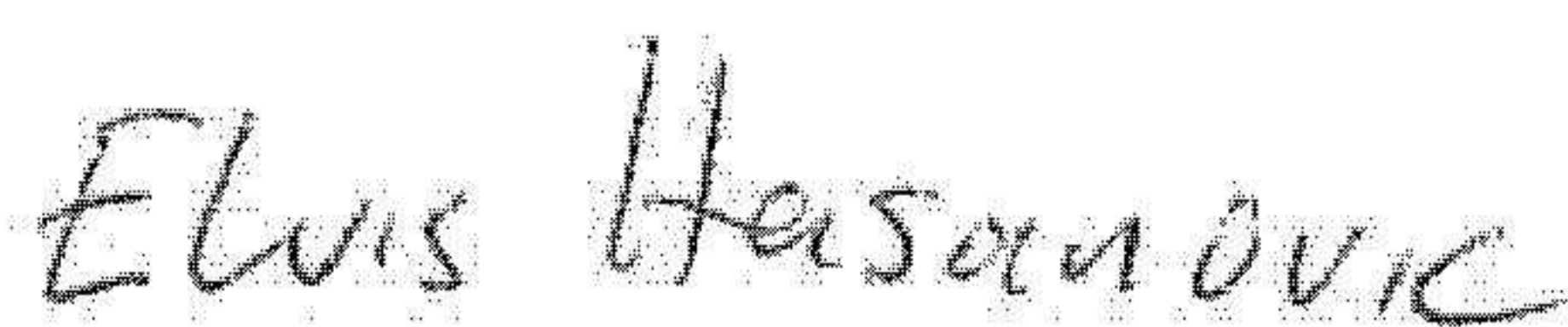
| | 2024-09-30 |
|----------------------|------------|
| Fastighetsinteckning | 1 700 000 |
| | 1 700 000 |

Not 2 Byggnader och mark

Not 3 Långfristiga skulder

| | 2024-09-30 |
|--|------------|
| Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen | 1 301 000 |
| | 1 301 000 |

Simrishamn den 17 december 2024



Elvis Hasanovic