

# ÅRSREDOVISNING

för

**Jansson Group AB**

Org.nr. 559052-9060

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 -- 2022-12-31.

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	10

Undertecknad styrelseledamot i Jansson Group AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2023.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Bettna 2023-06-30

  
\_\_\_\_\_  
Robin Jansson

# ÅRSREDOVISNING

för

**Jansson Group AB**

Org.nr. 559052-9060

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret  
2022-01-01 – 2022-12-31.

<b>Innehåll</b>	<b>Sida</b>
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	10

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta värdepapper, äga och förvalta fastigheter, bedriva entreprenad- och konsultverksamhet inom byggbranschen.

Företagets säte är Flen.

### Flerårsjämförelse\*

Beloppen i Flerårsjämförelse visas i KSEK

	2022	2021	2019/2020	2018/2019	2017/2018
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Res. efter finansiella poster	-141	-689	-210	-11 445	217
Soliditet (%)	32,32	9,13	4,50	0,30	34,25

\*Definitioner av nyckeltal, se noter

### Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till RJB Invest AB, org.nr 559177-0044.

### Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Dotterbolaget Nyköping Plåt & Tak AB har försatts i konkurs på egen begäran i mars 2023.

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	793 316	860 775	1 654 091
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			860 775	-860 775	0
Årets vinst				3 109 490	3 109 490
Belopp vid årets utgång	50 000	0	1 654 091	3 109 490	4 763 581

**Jansson Group AB**  
559052-9060

## **FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

### **Resultatdisposition**

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står

balanserad vinst	1 654 091
årets vinst	3 109 490
	<hr/>
	4 763 581

Styrelsen föreslår att

i ny räkning överföres	4 763 581
	<hr/>
	4 763 581

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**RESULTATRÄKNING**

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>		
<b>Rörelsens kostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-27 118	-26 848
	<u>-27 118</u>	<u>-26 848</u>
<b>Rörelseresultat</b>	-27 118	-26 848
<b>Resultat från finansiella poster</b>		
Resultat från andelar i koncernföretag	2 -900 000	-359 822
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3 999 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	27 037	0
Övriga ränteintäkter från koncernföretag	93 755	87 990
Räntekostnader och liknande resultatposter	-57 292	-97 573
Räntekostnader till koncernföretag	-275 892	-292 972
	<u>-113 392</u>	<u>-662 377</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	-140 510	-689 225
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Erhållna koncernbidrag	3 650 000	2 250 000
Lämnade koncernbidrag	-400 000	-700 000
	<u>3 250 000</u>	<u>1 550 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>	3 109 490	860 775
<b>Årets resultat</b>	<u>3 109 490</u>	<u>860 775</u>

**BALANSRÄKNING**

2022-12-31

2021-12-31

Not

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

**Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i koncernföretag	4	8 105 000	9 005 000
Fordringar hos koncernföretag	5	4 626 745	5 886 990
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	682 650	682 650
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	0	2 500 000
Andra långfristiga fordringar	8	0	377 350
		<u>13 414 395</u>	<u>18 451 990</u>

**Summa anläggningstillgångar**

13 414 395

18 451 990

**Omsättningstillgångar**

**Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos koncernföretag		0	32 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		499 000	0
Övriga fordringar		260 351	950
		<u>759 351</u>	<u>32 950</u>

**Kassa och bank**

Kassa och bank		719 447	28 527
		<u>719 447</u>	<u>28 527</u>

**Summa omsättningstillgångar**

1 478 798

61 477

**SUMMA TILLGÅNGAR**

14 893 193

18 513 467

**BALANSRÄKNING**

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

1 654 091

793 316

Årets resultat

3 109 490

860 775

4 763 581

1 654 091

**Summa eget kapital**

4 813 581

1 704 091

**Långfristiga skulder**

9

Skulder till kreditinstitut

0

1 157 880

Skulder till koncernföretag

8 391 204

14 953 760

**Summa långfristiga skulder**

8 391 204

16 111 640

**Kortfristiga skulder**

Skulder till kreditinstitut

0

697 736

Skulder till koncernföretag

1 688 408

0

**Summa kortfristiga skulder**

1 688 408

697 736

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

14 893 193

18 513 467

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### *Fordringar*

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

#### *Övriga tillgångar, avsättningar och skulder*

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### *Personal*

Bolaget har inte haft några anställda. Inga löner eller andra ersättningar har utbetalats.

## UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 2	Resultat från andelar i koncernföretag	2022	2021
	Nedskrivningar	-900 000	-359 822
		<u>-900 000</u>	<u>-359 822</u>

Not 3	Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2022	2021
	Utdelning	999 000	0
		<u>999 000</u>	<u>0</u>

Not 4	Andelar i koncernföretag	2022-12-31	2021-12-31
	<b>Företag</b>	<b>Antal/Kap.</b>	<b>Redovisat värde</b>
	<b>Organisationsnummer</b>	<b>Säte andel %</b>	<b>Redovisat värde</b>
	Janssons Bygg i Bettna AB	1 000	5 365 000
	556769-6587	Flen 100,00%	
	Nyköping Plåt & Tak AB	500	0
	556926-6074	Flen 100,00%	900 000
	Arnö 1:3 i Nyköping Aktiebolag	500	2 740 000
	559037-7973	Flen 100,00%	
		<u>8 105 000</u>	<u>9 005 000</u>

## NOTER

<b>Uppgifter om eget kapital och resultat</b>	<b>Eget kapital</b>	<b>Resultat</b>
Janssons Bygg i Bettna AB	1 882 374	38 714
Nyköping Plåt & Tak AB	-187 431	-810 223
Arnö 1:3 i Nyköping Aktiebolag	2 848 225	40 992
<b>Andelar i dotterföretag</b>		
Ingående anskaffningsvärde	18 546 000	18 745 000
Försäljningar/utrangeringar	0	-199 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	18 546 000	18 546 000
Ingående uppskrivningar	2 690 000	2 690 000
Utgående ackumulerade uppskrivningar netto	2 690 000	2 690 000
Ingående nedskrivningar	-12 231 000	-12 231 000
Årets nedskrivningar	-900 000	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-13 131 000	-12 231 000
Utgående redovisat värde	8 105 000	9 005 000
<b>Not 5 Fordringar hos koncernföretag</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärde	5 886 990	5 890 000
Tillkommande	129 755	306 990
Avgående	-1 390 000	-310 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 626 745	5 886 990
Utgående redovisat värde	4 626 745	5 886 990
<b>Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>Företag</b>	<b>Antal/Kap.</b>	<b>Redovisat</b>
<b>Organisationsnummer</b>	<b>Säte</b>	<b>andel %</b>
KWD Jansson Invest AB	333	682 650
559218-9905	Nyköping	33,30%
		682 650
		682 650
<b>Not 7 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärde	2 500 000	2 500 000
Tillkommande	999 000	0
Avgående	-3 000 000	0
Omklassificeringar	-499 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	2 500 000
Utgående redovisat värde	0	2 500 000

## NOTER

<b>Not 8 Andra långfristiga fordringar</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärde	377 350	377 350
Amorteringar	-116 999	0
Omklassificeringar	-260 351	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>0</u>	<u>377 350</u>
Utgående redovisat värde	0	377 350

<b>Not 9 Långfristiga skulder</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Amortering efter 5 år	8 391 204	14 953 760

<b>Not 10 Ställda säkerheter</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Pantsatta aktier i dotterbolag	<u>5 365 000</u>	<u>5 365 000</u>
Summa ställda säkerheter	5 365 000	5 365 000

<b>Not 11 Eventualförpliktelser</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Borgensåtaganden till förmån för dotterbolag	<u>12 220 151</u>	<u>5 307 976</u>
	12 220 151	5 307 976

### **Not 12 Koncernförhållanden**

Bolaget är helägt dotterbolag till RJB Invest AB, Org.nr. 559177-0044, som även upprättar koncernredovisning.

### **Not 13 Definition av nyckeltal**

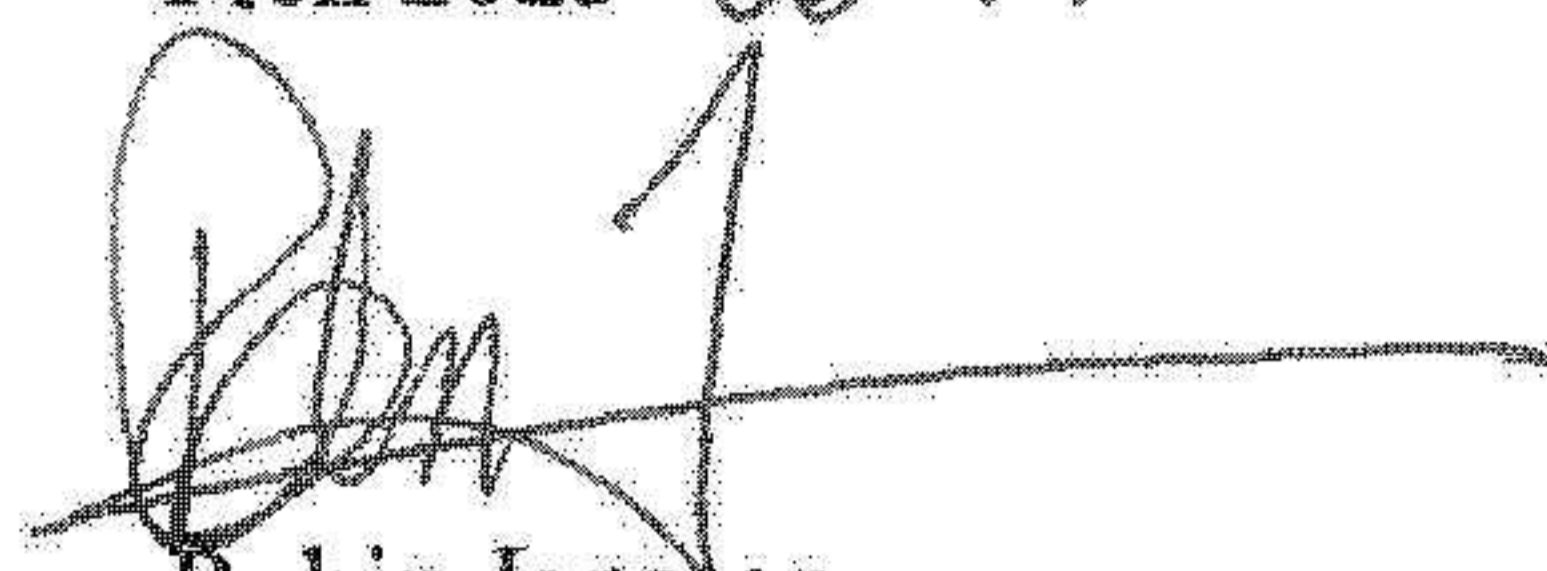
Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

**Jansson Group AB**  
559052-9060

## **NOTER**

Flen 2023-06-15



Robin Jansson  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2023.

Grant Thornton Sweden AB



Magnus Hallberg  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Jansson Group Aktiebolag

Org.nr. 559052 - 9060

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Jansson Group Aktiebolag för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Jansson Group Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Jansson Group Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Jansson Group Aktiebolag för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Jansson Group Aktiebolag enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för

att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

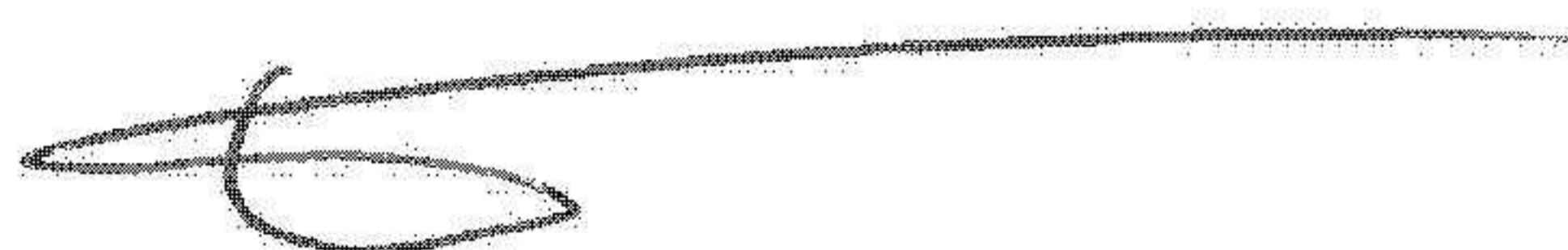
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Nyköping 2023-06-20  
Grant Thornton Sweden AB



Magnus Hallberg  
Auktoriserad revisor