

Årsredovisning

Fastighetsbolaget kretsen i Leksand AB

559069-0508

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

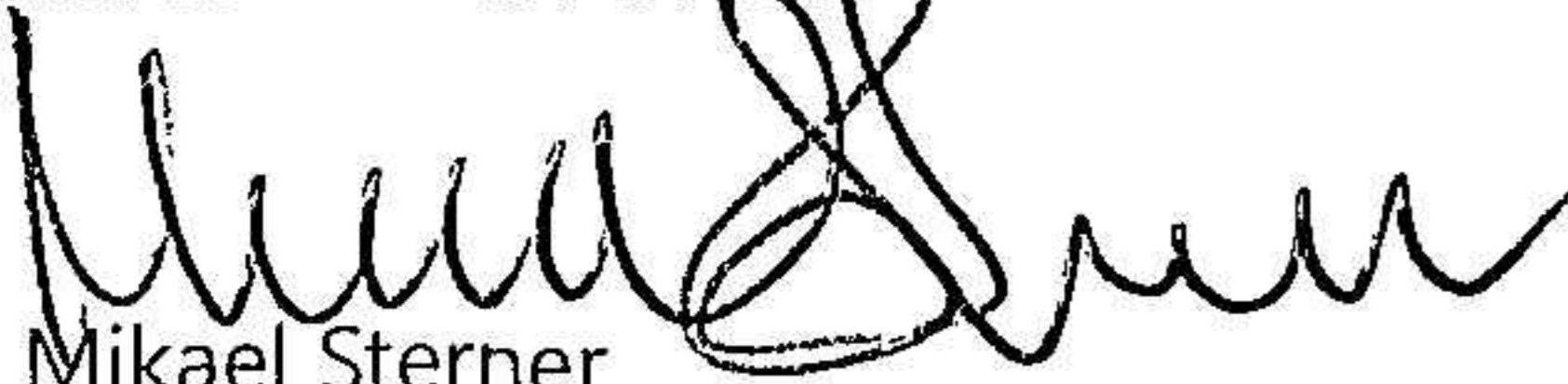
INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-16.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Leksand 2024-07-16


Mikael Sterner

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom uthyrning och förvaltning av egna industrilokaler.

Fastighetsbolaget kretsen i Leksand AB org.nr. 559069-0508, är dotterbolag till M. Sterner Holding AB org.nr. 559055-1817.

Företaget har sitt säte i Leksand.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2307-2406	2207-2306	2107-2206	2007-2106
Nettoomsättning	794 298	801 521	674 607	676 406
Resultat efter finansiella poster	339 195	266 027	324 102	347 567
Soliditet %	4	3	4	4

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	103 292	850	154 142
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning		850	-850	0
Årets resultat			3 409	3 409
Belopp vid årets utgång	50 000	104 142	3 409	157 551

Bolaget har 500 aktier.

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	104 142
Årets resultat	3 409
<i>Summa</i>	<i>107 551</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	107 551
<i>Summa</i>	<i>107 551</i>

RESULTATRÄKNING

1

2024091101486

	2023-07-01 2024-06-30	2022-07-01 2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	794 298	801 521
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	794 298	801 521
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-93 958	-231 174
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-178 561	-166 800
Summa rörelsekostnader	-272 519	-397 974
Rörelseresultat	521 779	403 547
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	368	164
Räntekostnader och liknande resultatposter	-182 952	-137 684
Summa finansiella poster	-182 584	-137 520
Resultat efter finansiella poster	339 195	266 027
Bokslutsdispositioner		
Lämnade koncernbidrag	-335 000	-265 000
Summa bokslutsdispositioner	-335 000	-265 000
Resultat före skatt	4 195	1 027
Skatter		
Skatt på årets resultat	-786	-177
Årets resultat	3 409	850

BALANSRÄKNING

1

2024-06-30

2023-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

3 311 497

3 490 058

Summa materiella anläggningstillgångar

3 311 497

3 490 058

Summa anläggningstillgångar

3 311 497

3 490 058

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

28 326

28 326

Övriga fordringar

17 007

49 650

Summa kortfristiga fordringar

45 333

77 976

Kassa och bank

Kassa och bank

610 102

1 099 887

Summa kassa och bank

610 102

1 099 887

Summa omsättningstillgångar

655 435

1 177 863

SUMMA TILLGÅNGAR

3 966 932

4 667 921

2024091101487

2024091101488

		2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		104 142	103 292
Årets resultat		3 409	850
<i>Summa fritt eget kapital</i>		107 551	104 142
Summa eget kapital		157 551	154 142
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	2 845 700	3 003 000
Summa långfristiga skulder		2 845 700	3 003 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		171 600	171 600
Leverantörsskulder		2 824	368 524
Skulder till koncernföretag		526 286	782 261
Övriga skulder		49 796	–
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		213 175	188 394
Summa kortfristiga skulder		963 681	1 510 779
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 966 932	4 667 921

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning görs efter den förväntade nyttjandeperioden. Nedanstående avskrivningsprocent används.

	År
Byggnader och mark	25

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	4 584 819	4 290 000
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	–	294 819
Utgående anskaffningsvärden	4 584 819	4 584 819
Ingående avskrivningar	-1 094 761	-927 961
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-178 561	-166 800
Utgående avskrivningar	-1 273 322	-1 094 761
Redovisat värde	3 311 497	3 490 058

Not 3 Långfristiga skulder

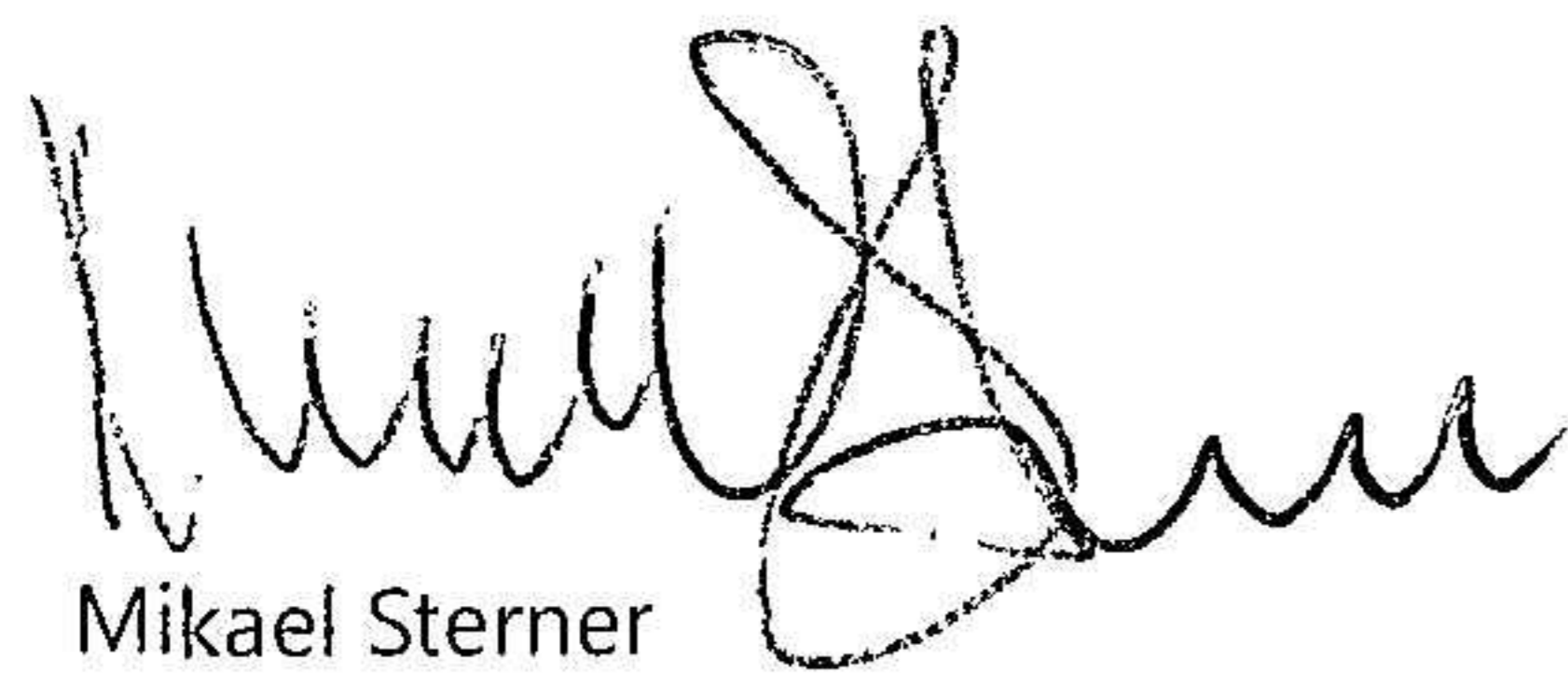
	2024-06-30	2023-06-30
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 145 000	2 316 600

Not 4 Ställda säkerheter

	2024-06-30	2023-06-30
Fastighetsinteckning	4 500 000	4 500 000
Summa ställda säkerheter	4 500 000	4 500 000

UNDERSKRIFTER

Leksand

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Mikael Sterner', written in a cursive style.

Mikael Sterner

2024-07-16

2024091101490