

Årsredovisning

Nordlund Port AB

559060-4731

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-10-01 – 2023-09-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Andree Nordlund
2024-04-29

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget, med säte i Piteå Kommun, bildades år 2016 och bedriver uthyrning av kallförråd samt därmed förenlig verksamhet

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2210-2309	2110-2209	2010-2109	1910-2009
Nettoomsättning	834	615	424	460
Resultat efter finansiella poster	214	105	23	87
Soliditet %	15	9	6	5

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% då efterfrågan av bolagets produkter & tjänster ökat.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	101 628	81 377	233 005
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		81 377	-81 377	0
- Årets resultat			163 280	163 280
- Belopp vid årets utgång	50 000	183 005	163 280	396 285

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	183 005
Årets resultat	163 280
Summa	346 285

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	346 285
Summa	346 285

RESULTATRÄKNING

1

	2022-10-01 2023-09-30	2021-10-01 2022-09-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	834 121	615 331
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	834 121	615 331
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-47 342	0
Handelsvaror	-48 619	-138 212
Övriga externa kostnader	-265 685	-166 656
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-140 444	-129 646
Summa rörelsekostnader	-502 090	-434 514
Rörelseresultat	332 031	180 817
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	489	100
Räntekostnader och liknande resultatposter	-118 544	-75 941
Summa finansiella poster	-118 055	-75 841
Resultat efter finansiella poster	213 976	104 976
Resultat före skatt	213 976	104 976
Skatter		
Skatt på årets resultat	-50 696	-23 599
Årets resultat	163 280	81 377

BALANSRÄKNING

1

		2023-09-30	2022-09-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 304 469	2 409 528
Inventarier, verktyg och installationer	3	106 922	87 707
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		2 411 391	2 497 235
Summa anläggningstillgångar		2 411 391	2 497 235
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		4 000	21 988
Övriga fordringar		-410	-959
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	79 840
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		3 590	100 869
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		235 555	61 199
<i>Summa kassa och bank</i>		235 555	61 199
Summa omsättningstillgångar		239 145	162 068
SUMMA TILLGÅNGAR		2 650 536	2 659 303

BALANSRÄKNING

	2023-09-30	2022-09-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	183 005	101 628
Årets resultat	163 280	81 377
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>346 285</i>	<i>183 005</i>
Summa eget kapital	396 285	233 005
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4, 5 1 615 571	2 058 575
Summa långfristiga skulder	1 615 571	2 058 575
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	5 419 000	131 000
Leverantörsskulder	1 301	15 300
Skatteskulder	54 625	53 595
Övriga skulder	157 604	161 703
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	6 150	6 125
Summa kortfristiga skulder	638 680	367 723
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 650 536	2 659 303

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Bolaget bedrivs utan anställd personal.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden. Nedanstående avskrivningsprocent används.

	Procent	År
Byggnader och mark	4	25
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2	Byggnader och mark	2023-09-30	2022-09-30
	Ingående anskaffningsvärden	2 837 493	2 837 493
	Utgående anskaffningsvärden	2 837 493	2 837 493
	Ingående avskrivningar	-427 965	-322 908
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-105 059	-105 057
	Utgående avskrivningar	-533 024	-427 965
	Redovisat värde	2 304 469	2 409 528

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2023-09-30	2022-09-30
	Ingående anskaffningsvärden	131 429	62 000
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	54 600	69 429
	Utgående anskaffningsvärden	186 029	131 429
	Ingående avskrivningar	-43 722	-19 133
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-35 385	-24 589
	Utgående avskrivningar	-79 107	-43 722
	Redovisat värde	106 922	87 707

Not 4	Långfristiga skulder	2023-09-30	2022-09-30
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	56 377	1 534 555

Not 5	Ställda säkerheter	2023-09-30	2022-09-30
	Fastighetsinteckningar	2 500 000	2 500 000
	Summa ställda säkerheter	2 500 000	2 500 000

UNDERSKRIFTER

Piteå

Andree Nordlund
Andree Nordlund
Styrelseordförande
2024-03-30

Henrik Nordlund
Henrik Nordlund
Styrelseledamot
2024-03-30