

# Årsredovisning

för

## T Förvaltning Stockholm AB

559198-4017

Räkenskapsåret

2022

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-02-22.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Robin Teike, Styrelseledamot

2023-02-22

Styrelsen för T Förvaltning Stockholm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar fast och lös egendom.

Företagets säte är Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-20	183	1 239	2 828
Soliditet (%)	82	100	100	99

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	1 266 649	183 335	<b>1 499 984</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		183 335	-183 335	<b>0</b>
Årets resultat			-20 491	<b>-20 491</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 449 984</b>	<b>-20 491</b>	<b>1 479 493</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 449 984
årets förlust	-20 491
	<b>1 429 493</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 429 493
	<b>1 429 493</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01	2021-01-01
	1	-2022-12-31	-2021-12-31
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-13 789	-14 500
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-13 789</b>	<b>-14 500</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-13 789</b>	<b>-14 500</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	197 835
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6 702	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-6 702</b>	<b>197 835</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-20 491</b>	<b>183 335</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-20 491</b>	<b>183 335</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-20 491</b>	<b>183 335</b>

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

1 793 184

1 454 592

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**1 793 184**

**1 454 592**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 793 184**

**1 454 592**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

18 811

52 392

**Summa kassa och bank**

**18 811**

**52 392**

**Summa omsättningstillgångar**

**18 811**

**52 392**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 811 995**

**1 506 984**

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 449 984

1 266 649

Årets resultat

-20 491

183 335

**Summa fritt eget kapital**

**1 429 493**

**1 449 984**

**Summa eget kapital**

**1 479 493**

**1 499 984**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

318 800

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

13 702

7 000

**Summa kortfristiga skulder**

**332 502**

**7 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 811 995**

**1 506 984**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 454 592	864 583
Inköp	339 132	590 009
Omklassificeringar	-540	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 793 184</b>	<b>1 454 592</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 793 184</b>	<b>1 454 592</b>

Stockholm 2023-02-21

*Robin Teike*  
Robin Teike