

Årsredovisning för
Waxholm Golf AB

556671-0819

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

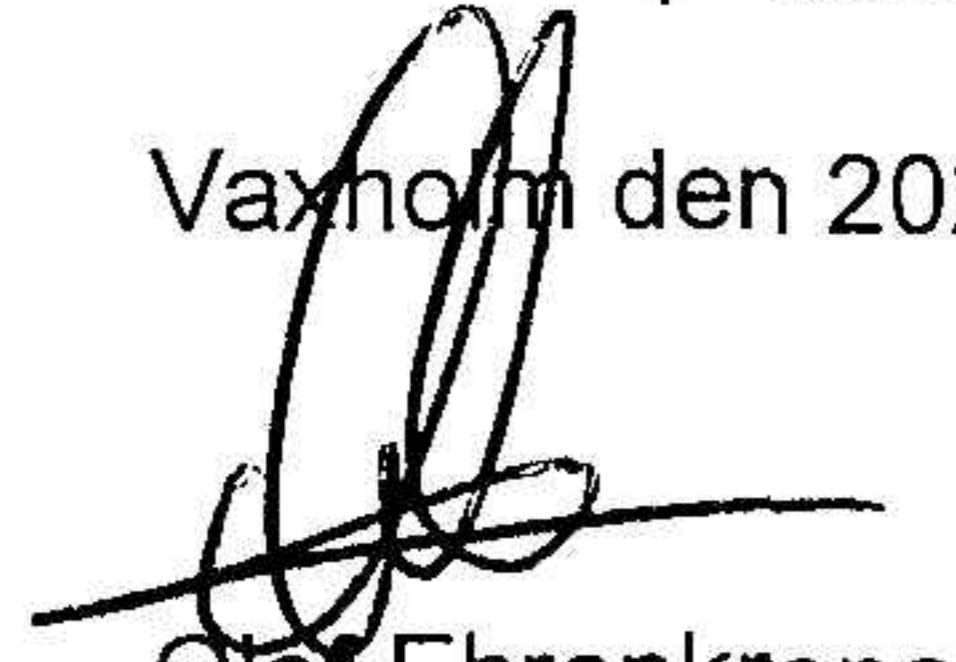
Innehållsförteckning:

Sida

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Waxholm Golf AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2025-02-21. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Waxholm den 2025- 02 - 21


Olof Ehrenkrona
Styrelseledamot

Årsredovisning för
Waxholm Golf AB

556671-0819

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Waxholm Golf AB, 556671-0819, med säte i Vaxholm får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i att äga, förvalta och hyra ut anläggningen Waxholms Golf i Vaxholm kommun, anläggningen består av 18 plus 9 hål med klubbhus drivingrange mm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året haft en hyresgäst, systerbolaget Golffastigheter Stockholm AB, 556562-6131.

Flerårsöversikt

Belopp i kr

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	599 999	549 999	599 998	1 019 984
Resultat efter finansiella poster	-7 531	19 413	-11 911	112 130
Soliditet, %	1	1	1	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	-10 193
Årets resultat		-7 531
Vid årets slut	100 000	-17 724

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten, kronor -17 724, behandlas enligt följande:

	Belopp i kr
Balanseras i ny räkning	-17 724
Summa	-17 724

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		599 999	549 999
Övriga rörelseintäkter		-	54 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		599 999	603 999
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-273 529	-259 359
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-334 025	-326 230
Summa rörelsekostnader		-607 554	-585 589
Rörelseresultat		-7 555	18 410
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		24	1 003
Summa finansiella poster		24	1 003
Resultat efter finansiella poster		-7 531	19 413
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-7 531	19 413
Skatter			
Årets resultat		-7 531	19 413

ank=20250701:2025070318384

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Hyresrätter och liknande rättigheter	3	2 187 497	2 437 497
Summa immateriella anläggningstillgångar		2 187 497	2 437 497
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	6 696 511	6 104 589
Inventarier, verktyg och installationer	5	2 172	5 429
Summa materiella anläggningstillgångar		6 698 683	6 110 018
Summa anläggningstillgångar		8 886 180	8 547 515
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		130 679	43 641
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		68 062	67 007
Summa kortfristiga fordringar		198 741	110 648
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		671	805
Summa kassa och bank		671	805
Summa omsättningstillgångar		199 412	111 453
SUMMA TILLGÅNGAR		9 085 592	8 658 968

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Ansamlad förlust</i>			
Balanserat resultat		-10 193	-29 606
Årets resultat		-7 531	19 413
Summa ansamlad förlust		-17 724	-10 193
Summa eget kapital		82 276	89 807
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		-	69 508
Skulder till koncernföretag		9 003 316	8 499 653
Summa kortfristiga skulder		9 003 316	8 569 161
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 085 592	8 658 968

ank=20250701;2025070318385

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
-Hyresrätter o liknande rättigheter	20
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	20-40
-Markanläggningar	100
-Inventarier, verktyg och installationer	3-10

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret.

Not 3 Hyresrätter och liknande rättigheter

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	5 000 000	5 000 000
Vid årets slut	5 000 000	5 000 000
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-2 562 503	-2 312 503
-Årets avskrivning enligt plan	-250 000	-250 000
Vid årets slut	-2 812 503	-2 562 503
Redovisat värde vid årets slut	2 187 497	2 437 497

Not 4 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	6 456 398	6 144 383
-Nyanskaffningar	672 690	312 015
	<u>7 129 088</u>	<u>6 456 398</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-351 809	-278 836
-Årets avskrivning enligt plan	-80 768	-72 973
	<u>-432 577</u>	<u>-351 809</u>
Redovisat värde vid årets slut	6 696 511	6 104 589

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 686 361	1 686 361
-Avyttringar och utrangeringar	-1 617 321	
Vid årets slut	<u>69 040</u>	<u>1 686 361</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 680 932	-1 677 675
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	1 617 321	
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-3 257	-3 257
Vid årets slut	<u>-66 868</u>	<u>-1 680 932</u>
Redovisat värde vid årets slut	2 172	5 429

Not 6 Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterföretag till Golf Properties Sweden AB, org. nr 556575-7613 med säte i Vallentuna kommun, Moderföretaget ingår i en koncern där Caddies Europe AB, org. nr 556534-0261 med säte i Vallentuna kommun, upprättar koncernredovisning.

ank=20250701:2025070318386

Underskrifter

Vaxholm

2025-

Olof Ehrenkrona
Styrelseordförande

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-

Fredrik Lundberg
Auktoriserad revisor

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

OLOF EHRENKRONA

4cdc0df4-2083-48f0-b180-244a7fcd2109 - 2025-02-17 11:10:04 UTC +02:00
BankID / Freja eID - 8b1a2f90-ab2a-4b81-8e26-5e1799d57896 - SE

FREDRIK LUNDBERG

9d0bf95e-7d79-421c-813c-159ff7e3c72b - 2025-02-21 09:39:16 UTC +02:00
BankID / Freja eID - e55a6c36-fa9c-4524-9e87-73c27d86269d - SE

ank=20250701:2025070318387

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende