

Årsredovisning

Wahlström & Niva Fastigheter AB

Org.nr 559351-7203

Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Hans Niva, Styrelsesuppleant

2025-07-01

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen för Wahlström & Niva Fastigheter AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Surahammar

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter och värdepapper. Bolaget är ett helägt dotterbolag till WAHLSTRÖM & NIVA Aktieföretag, org.nr 556409-6336 med säte i Surahammar.

Detta är bolagets tredje verksamhetsår. Bolaget har varit vilande under året.

Bolaget har sitt säte i Surahammar.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2021/22 (13 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-9	-7	0
Soliditet (%)	3	2	100
Balansomslutning	1 058	1 067	25

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	35	-7 062	17 973
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-7 062	7 062	0
Erhållna aktieägartillskott		25 000		25 000
Årets resultat			-8 650	-8 650
Belopp vid årets utgång	25 000	17 973	-8 650	34 323

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 25.000 (0) kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	17 973
villkorade aktieägartillskott	25 000
årets förlust	-8 650
	34 323
disponeras så att	
i ny räkning överföres	34 323
	34 323

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-8 650	-7 200
Summa rörelsekostnader		-8 650	-7 200
Rörelseresultat		-8 650	-7 200
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	138
Summa finansiella poster		0	138
Resultat efter finansiella poster		-8 650	-7 062
Resultat före skatt		-8 650	-7 062
Årets resultat		-8 650	-7 062

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	1 049 000	1 049 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 049 000	1 049 000
Summa anläggningstillgångar		1 049 000	1 049 000
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		9 323	17 973
Summa kassa och bank		9 323	17 973
Summa omsättningstillgångar		9 323	17 973
SUMMA TILLGÅNGAR		1 058 323	1 066 973

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		17 973	35
Årets resultat		-8 650	-7 062
Summa fritt eget kapital		9 323	-7 027
Summa eget kapital		34 323	17 973
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder	3	1 024 000	1 049 000
Summa långfristiga skulder		1 024 000	1 049 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 058 323	1 066 973

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 049 000	0
Inköp	0	1 049 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 049 000	1 049 000
Utgående redovisat värde	1 049 000	1 049 000

Not 3 Långfristiga skulder

Inga skulder förfaller senare än fem år.

Not 4 Eventualförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Borgensförbindelse Gamma Elektronik Svenska KB	4 087 500	4 312 500
Bet.ansvar som kompletär för kommanditbolagets skulder	4 115 453	4 358 864
	8 202 953	8 671 364

Surahammar 2025-06-15

Ralph Wahlström
Ralph Wahlström