

Årsredovisning för  
**Wrennmark Fastigheter AB**  
559309-4658

Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	5

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Wrennmark Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2023-06-29. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2023-06-29



Noah Wrennmark  
Verkställande direktör

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Wrennmark Fastigheter AB, 559309-4658, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Göteborg registrerades år 2021 och bedriver sedan dess uthyrning eller förvaltning av egna eller arrenderade bostäder.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har förvärv skett av bolaget Bårhult 9G Lokal AB (559370-1526) vilket äger fastigheten Härryda Bårhult 1:157

### Flerårsöversikt

	2022	2021	Belopp i kr
Nettoomsättning	-		
Resultat efter finansiella poster	-1 180	-10 050	
Soliditet, %	1	100	

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000		-10 050
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			-1 180
<b>Vid årets slut</b>	<b>25 000</b>		<b>-11 230</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor -11 230, behandlas enligt följande:	
Balanserat resultat	-10 050
Årets resultat	-1 180
<b>Totalt</b>	<b>-11 230</b>
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	-11 230
<b>Summa</b>	<b>-11 230</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

NW  
NW

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-03-26- 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		-	-
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 180	-10 050
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-1 180	-10 050
<b>Rörelseresultat</b>		-1 180	-10 050
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat efter finansiella poster		-1 180	-10 050
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Resultat före skatt		-1 180	-10 050
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		-1 180	-10 050

2023071032219

NW  
NW

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	2 095 000	-
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 095 000	-
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		2 095 000	-
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		18 770	14 950
Summa kassa och bank		18 770	14 950
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		18 770	14 950
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		2 113 770	14 950

2023071032220

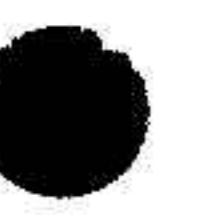
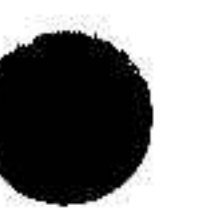
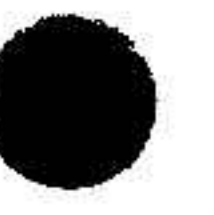
NW  
NW

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-10 050	-
Årets resultat		-1 180	-10 050
Summa fritt eget kapital		-11 230	-10 050
<b>Summa eget kapital</b>		<b>13 770</b>	<b>14 950</b>
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder		2 100 000	-
Summa långfristiga skulder		2 100 000	-
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 113 770</b>	<b>14 950</b>

2023071032221

NW  
NW



## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Personal

#### Personal

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-03-26- 2021-12-31
Medelantalet anställda	-	-
<b>Summa</b>	-	-

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Förvärv	2 095 000	
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>2 095 000</b>	

## Underskrifter

Göteborg 2022-06-29



Noah Wrennmark  
Verkställande direktör

2023-06-29  
Datum



Niklas Wrennmark  
Styrelseledamot

2023-06-29  
Datum