

ÅRSREDOVISNING

för

Fårö Gårdar 1:1 AB

Org.nr. 556814-8950

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	5

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-21.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Stefan Pettersson, Styrelseledamot
2025-07-05

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska driva utveckling och drift av fastigheter och skogsbruk samt värdepappershandel och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Gotlands Län

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	124 863	93 370	30 000	105 150
Resultat efter finansiella poster	114 664	157 045	-113 863	345 057
Soliditet (%)	94,25	95,76	87,38	95,10

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	400 000	50 300	143 213	593 513
Balanseras i ny räkning		143 213	-143 213	0
Årets resultat			85 551	85 551
Belopp vid årets utgång	400 000	193 513	85 551	679 064

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	193 513
Årets resultat	85 551
	<hr/>
	279 064

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	279 064
	<hr/>
	279 064

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not		
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		124 863	93 370
Övriga rörelseintäkter		9 170	11 337
Summa rörelseintäkter		<u>134 033</u>	<u>104 707</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-8 060	-11 568
Summa rörelsekostnader		<u>-8 060</u>	<u>-11 568</u>
Rörelseresultat		125 973	93 139
Finansiella poster			
Ränteintäkter		16 124	8 855
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		2 993	55 329
Räntekostnader och liknande resultatposter		-30 426	-278
Summa finansiella poster		<u>-11 309</u>	<u>63 906</u>
Resultat efter finansiella poster		114 664	157 045
Resultat före skatt		114 664	157 045
Skatter			
Skatt på årets resultat		-29 113	-13 832
Årets resultat		<u>85 551</u>	<u>143 213</u>

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		114 949	190 798
Summa kortfristiga fordringar		114 949	190 798
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		588 711	316 894
Summa kortfristiga placeringar		588 711	316 894
Kassa och bank			
Kassa och bank		16 810	112 064
Summa kassa och bank		16 810	112 064
Summa omsättningstillgångar		720 470	619 756
SUMMA TILLGÅNGAR		720 470	619 756
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		400 000	400 000
Summa bundet eget kapital		400 000	400 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		193 513	50 300
Årets resultat		85 551	143 213
Summa fritt eget kapital		279 064	193 513
Summa eget kapital		679 064	593 513
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		36 406	21 243
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
Summa kortfristiga skulder		41 406	26 243
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		720 470	619 756

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Övriga noter

Not 2	Eventualförpliktelser	2024-12-31	2023-12-31
-------	-----------------------	------------	------------

Styrelsen bedömer att bolaget inte har några eventualförpliktelser

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Fårö

Stefan Pettersson

Stefan Pettersson

Verkställande direktör

2025-05-21