

Årsredovisning

för

HESÅ AB

556737-2148

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i HESÅ AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 26 april 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Halmstad den 26 april 2023



Birgitta Drakos Kanth

Årsredovisning

för

HESÅ AB

556737-2148

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för HESÅ AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger två fastigheter Eketånga 25:84 och 25:118, där lokaler uthyrs till företag samt en lägenhet till en privatperson.

Bolaget ägs av Fastighetsbolaget Capella i Halmstad AB, 556366-1882 med säte i Halmstad, vilket i sin tur är dotterbolag till Fastighetsbolaget Kanth AB, 556795-5835. Koncernmoder är Bisåka AB, 556793-6298 med säte i Halmstad.

Företaget har sitt säte i Halmstad.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	212	210	210	209	208
Resultat efter finansiella poster	-37	-39	1	-2	-11
Soliditet (%)	15	15	15	15	15

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	159 880	336	260 216
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		336	-336	0
Årets resultat			16	16
Belopp vid årets utgång	100 000	160 216	16	260 232

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	160 216
årets vinst	16
	160 232
disponeras så att	
i ny räkning överföres	160 232
	160 232

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

211 541

210 258

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

211 541

210 258

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-131 761

-141 209

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-65 755

-65 755

Summa rörelsekostnader

-197 516

-206 964

Rörelseresultat

14 025

3 294

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

715

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

1

-52 024

-41 958

Summa finansiella poster

-51 309

-41 958

Resultat efter finansiella poster

-37 284

-38 664

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

37 300

39 000

Summa bokslutsdispositioner

37 300

39 000

Resultat före skatt

16

336

Årets resultat

16

336

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 109 660

1 175 415

Summa materiella anläggningstillgångar

1 109 660

1 175 415

Summa anläggningstillgångar

1 109 660

1 175 415

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

399 000

327 000

Övriga fordringar

34

105

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

10 418

18 459

Summa kortfristiga fordringar

409 452

345 564

Kassa och bank

Kassa och bank

217 487

216 772

Summa kassa och bank

217 487

216 772

Summa omsättningstillgångar

626 939

562 336

SUMMA TILLGÅNGAR

1 736 599

1 737 751

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

160 216

159 880

Årets resultat

16

336

Summa fritt eget kapital

160 232

160 216

Summa eget kapital

260 232

260 216

Långfristiga skulder

3

Skulder till koncernföretag

1 439 443

1 421 091

Summa långfristiga skulder

1 439 443

1 421 091

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

24 744

Skatteskulder

9 850

19 700

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

27 074

12 000

Summa kortfristiga skulder

36 924

56 444

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 736 599

1 737 751

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 25 år

Not 1 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022	2021
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	51 764	41 958
	51 764	41 958

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 964 475	1 964 475
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 964 475	1 964 475
Ingående avskrivningar	-789 060	-723 305
Årets avskrivningar	-65 755	-65 755
Utgående ackumulerade avskrivningar	-854 815	-789 060
Utgående redovisat värde	1 109 660	1 175 415

Not 3 Långfristiga skulder

2023042822038

Lån koncernföretag som betalas senare än fem år efter
balansdagen

2022-12-31

2021-12-31

-1 439 443

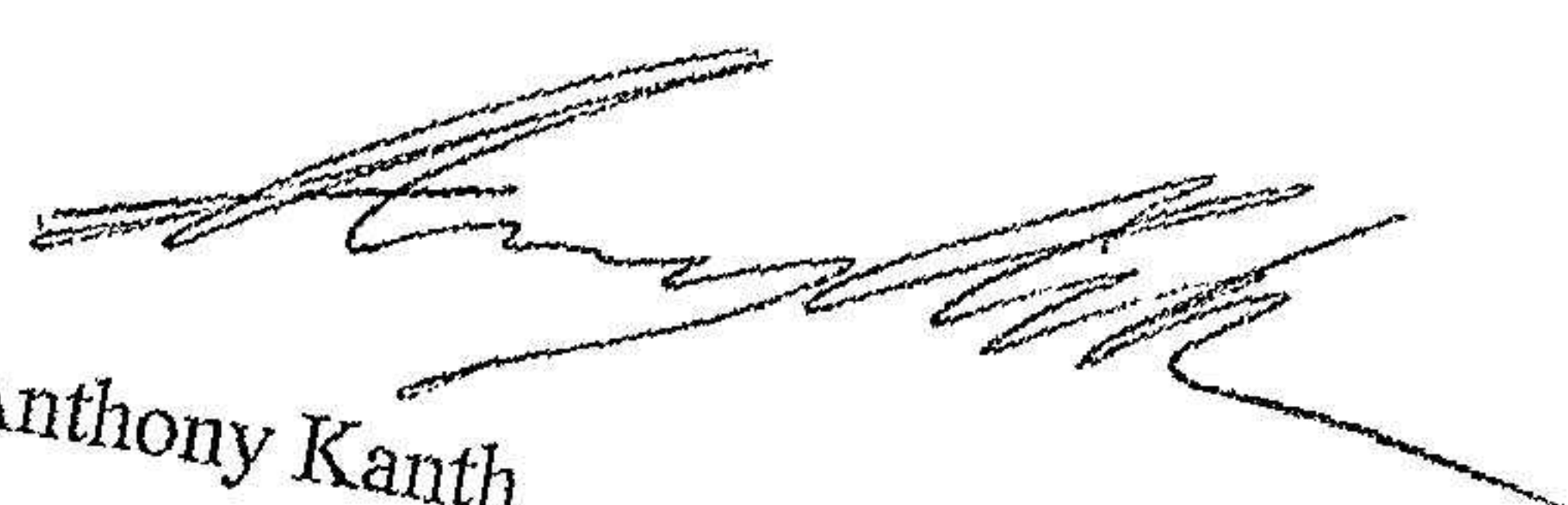
-1 421 091

-1 439 443

-1 421 091

Halmstad den 26 april 2023


Birgitta Drakos Kanth


Anthony Kanth


Katharina Kanth