

Styrelsen för

# THG Axet AB

Org nr 556188-1797

får härmed avge

## Årsredovisning och koncernredovisning

för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31

| Innehållsförteckning:          | Sida |
|--------------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse         | 2    |
| Resultaträkning – Koncernen    | 5    |
| Balansräkning – Koncernen      | 6    |
| Kassaflödesanalys – Koncernen  | 8    |
| Resultaträkning – Moderbolaget | 9    |
| Balansräkning – Moderbolaget   | 10   |
| Noter                          | 12   |

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i tusental kronor.

Undertecknad styrelseledamot i THG Axet AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma den 28 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

  
Göran Axeheim

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Moderbolagets huvudsakliga verksamhet är att äga och förvalta aktier. Genom dotterbolag bedrivs även verksamhet inom områdena fastigheter, finans och resor.

### Utvecklingen under räkenskapsåret

#### Allmänt

Trots den fortsatta osäkerheten i vår omvärld var aktiviteten hos kunderna hög under året i samtliga verksamhetsområden och affärsvolymen ökade jämfört med föregående år. Osäkerheten i omvärlden i kombination med kostnadsutvecklingen har inneburit nya utmaningar i arbetet att hitta rätt balans mellan kortsiktiga åtgärder och långsiktiga satsningar.

#### Finansiell utveckling

Koncernens nettoomsättning ökade under året med 164.472 tkr och uppgick under 2023 till 1.350.155 tkr och rörelseresultatet ökade med 28.661 tkr till 62.272 tkr. Resultatet efter finansiella poster uppgick till 55.830 tkr jämfört med 29.766 tkr föregående år.

### Flerårsjämförelse

#### Koncernens ekonomiska utveckling i sammandrag:

|                                   | <u>2023</u> | <u>2022</u> | <u>2021</u> | <u>2020</u> | <u>2019</u> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning                   | 1.350.155   | 1.185.683   | 474.860     | 361.046     | 1.052.136   |
| Resultat efter finansiella poster | 55.830      | 29.766      | 43.929      | 21.174      | 60.538      |
| Balansomslutning                  | 955.919     | 900.794     | 862.893     | 766.247     | 637.294     |
| Soliditet, %                      | 50          | 50          | 49          | 49          | 56          |

#### Moderbolagets ekonomiska utveckling i sammandrag:

|                                   | <u>2023</u> | <u>2022</u> | <u>2021</u> | <u>2020</u> | <u>2019</u> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning                   | -           | -           | -           | -           | -           |
| Resultat efter finansiella poster | 14.407      | 339         | 1.672       | 4.385       | 17.015      |
| Balansomslutning                  | 90.219      | 89.326      | 89.631      | 88.355      | 84.986      |
| Soliditet, %                      | 99          | 99          | 99          | 98          | 97          |

### Framtida utveckling, risker och väsentliga osäkerhetsfaktorer

Den framtida utvecklingen påverkas av såväl allmänna konjunkturförändringar som mer verksamhetsspecifika förändringar. Koncernens verksamhetsområden analyseras kontinuerligt och inom varje verksamhet finns en hög beredskap för att kunna agera vid förändringar inom sina olika branscher.

Koncernens resultat, kassaflöde och finansiella ställning påverkas av ett antal faktorer, såväl operativa som finansiella, som är mer eller mindre påverkbara av egna handlingar. Huvudinriktningen är att eftersträva en låg riskprofil.

Hanteringen av de operativa riskerna är en pågående process som hanteras inom respektive verksamhetsområde. De finansiella riskerna är främst kopplade till ränte- och finansieringsrisker som hanteras tillsammans av moderbolaget och respektive verksamhetsområde.

## Miljöpåverkan

Inom koncernen finns bolag som bedriver anmälningspliktiga verksamheter enligt miljöbalken. De anmälningspliktiga verksamheterna består dels av lagerhållning av petroleumprodukter och dels av anläggningar för tvättning av mer än 1.000 tunga fordon per år.

## Förändringar i eget kapital

|                                | Aktiekapital | Annat eget kapital | Eget kapital hänförligt till mb:s aktieägare | Innehav utan bestämmande inflytande | Summa eget kapital |
|--------------------------------|--------------|--------------------|--|-------------------------------------|--------------------|
| <b>Koncernen</b>               |              |                    |  |                                     |                    |
| <b>Eget kapital 2022-01-01</b> | <b>2.000</b> | <b>353.593</b>     | <b>355.593</b>                               | <b>64.110</b>                       | <b>419.703</b>     |
| Utdelning till aktieägare      | -            | -                  | -  | -                                   | -                  |
| Årets resultat                 | =            | <u>22.031</u>      | <u>22.031</u>                                | <u>4.537</u>                        | <u>26.568</u>      |
| <b>Eget kapital 2022-12-31</b> | <b>2.000</b> | <b>375.624</b>     | <b>377.624</b>                               | <b>68.647</b>                       | <b>446.271</b>     |
| Utdelning till aktieägare      | -            | -13.950            | -13.950                                      | -2.864                              | -16.814            |
| Årets resultat                 | =            | <u>37.584</u>      | <u>37.584</u>                                | <u>7.895</u>                        | <u>45.479</u>      |
| <b>Eget kapital 2023-12-31</b> | <b>2.000</b> | <b>399.258</b>     | <b>401.258</b>                               | <b>73.678</b>                       | <b>474.936</b>     |

|                                | Aktiekapital | Bundna reserver | Fritt eget kapital | Summa eget kapital |
|--------------------------------|--------------|-----------------|--------------------|--------------------|
| <b>Moderbolaget</b>            |              |                 |                    |                    |
| <b>Eget kapital 2022-01-01</b> | <b>2.000</b> | <b>400</b>      | <b>84.001</b>      | <b>86.401</b>      |
| Utdelning till aktieägare      | -            | -               | -                  | -                  |
| Årets resultat                 | =            | =               | <u>1.765</u>       | <u>1.765</u>       |
| <b>Eget kapital 2022-12-31</b> | <b>2.000</b> | <b>400</b>      | <b>85.766</b>      | <b>88.166</b>      |
| Utdelning till aktieägare      | -            | -               | -13.950            | -13.950            |
| Årets resultat                 | =            | =               | <u>15.165</u>      | <u>15.165</u>      |
| <b>Eget kapital 2023-12-31</b> | <b>2.000</b> | <b>400</b>      | <b>86.981</b>      | <b>89.381</b>      |

## Förslag till vinstdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel i moderbolaget:

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| Årets resultat         | 15.165        |
| Balanserade vinstmedel | <u>71.816</u> |
| Totalt                 | 86.981        |

Styrelsen föreslår att detta kapital disponeras på följande sätt:

|                          |               |
|--------------------------|---------------|
| Till aktieägarna utdelas | 13.950        |
| I ny räkning överföres   | <u>73.031</u> |
| Totalt                   | 86.981        |

## Styrelsens yttrande över den föreslagna utdelningen

Den föreslagna utdelningen till aktieägarna reducerar moderbolagets soliditet till 84% och koncernens soliditet till 49%. Soliditeten är mot bakgrund av att moderbolagets och koncernens verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet betryggande. Likviditeten i moderbolaget och koncernen bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå.

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen inte hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, inte heller att göra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen är därmed i överensstämmelse med aktiebolagslagen 17 kap, 3 §, 2-3 stycket (försiktighetsregeln).

## Resultat och ställning

Beträffande moderbolagets och koncernens resultat för verksamhetsåret, ställningen den 31 december 2023 samt moderbolagets och koncernens finansiering och kapitalanvändning under verksamhetsåret hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser jämte till dessa hörande noter.

## Resultaträkning - Koncernen

|  | <u>Not</u> | <u>2023</u>          | <u>2022</u>          |
|--|------------|----------------------|----------------------|
| Nettoomsättning  | 3          | 1.350.155            | 1.185.683            |
| Kostnad sålda varor  | 5          | <u>-1.191.041</u>    | <u>-1.068.202</u>    |
| <b>Bruttoresultat</b>  |            | <b>158.337</b>       | <b>117.481</b>       |
| Försäljningskostnader  | 5          | -73.299              | -62.568              |
| Administrationskostnader   | 4,5        | -37.462              | -36.946              |
| Övriga rörelseintäkter   | 6          | 6.177                | 2.042                |
| Övriga rörelsekostnader  | 7          | -408                 | -2.252               |
| Resultat från andelar i intressebolag  |            | <u>8.927</u>         | <u>15.854</u>        |
| <b>Rörelseresultat</b>   |            | <b>62.272</b>        | <b>33.611</b>        |
| <b>Resultat från finansiella poster</b>                                      |            |                      |                      |
| Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar |            | 888                  | 513                  |
| Ränteintäkter och liknande resultatposter                                    | 9          | 4.075                | 2.097                |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                   | 10         | <u>-11.405</u>       | <u>-6.455</u>        |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                     |            | <b>55.830</b>        | <b>29.766</b>        |
| Skatt på årets resultat  | 11         | <u>-10.351</u>       | <u>-3.198</u>        |
| <b>Årets resultat</b>  |            | <b><u>45.479</u></b> | <b><u>26.568</u></b> |
| Hänförligt till:   |            |                      |                      |
| Moderbolagets ägare  |            | 37.584               | 22.031               |
| Innehav utan bestämmande inflytande  |            | 7.895                | 4.537                |

## Balansräkning - Koncernen

|  | <u>Not</u> | <u>2023-12-31</u>        | <u>2022-12-31</u>        |
|--|------------|--------------------------|--------------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                            |            |                          |                          |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                 |            |                          |                          |
| <i>Immateriella anläggningstillgångar</i>    |            |                          |                          |
| Goodwill                                     | 12         | <u>7.299</u><br>7.299    | <u>8.889</u><br>8.889    |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i>      |            |                          |                          |
| Byggnader och mark                           | 13         | 347.446                  | 349.446                  |
| Maskiner och tekniska anläggningar           | 14         | 95.741                   | 115.983                  |
| Inventarier, verktyg och installationer      | 15         | 15.011                   | 12.238                   |
| Pågående nyanläggningar                      | 16         | <u>82.782</u><br>540.980 | <u>21.181</u><br>498.848 |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i>     |            |                          |                          |
| Andelar i intressebolag                      | 17         | 112.208                  | 105.116                  |
| Organisationsaktier                          |            | 5.955                    | 5.149                    |
| Andra långsiktiga värdepappersinnehav        | 18         | 69.351                   | 69.198                   |
| Övriga långfristiga fordringar               |            | <u>41</u><br>187.555     | <u>41</u><br>179.504     |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>           |            | <b>735.834</b>           | <b>687.241</b>           |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                 |            |                          |                          |
| <i>Varulager</i>                             |            |                          |                          |
| Färdiga varor och handelsvaror               |            | <u>739</u><br>739        | <u>958</u><br>958        |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>               |            |                          |                          |
| Kundfordringar                               |            | 63.084                   | 67.915                   |
| Fordringar hos intressebolag                 |            | 38.334                   | 29.777                   |
| Skattefordringar                             |            | 2.344                    | 6.712                    |
| Övriga kortfristiga fordringar               |            | 12.878                   | 9.789                    |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | 19         | <u>36.760</u><br>153.400 | <u>42.973</u><br>157.166 |
| <i>Kassa och bank</i>                        |            | 65.946                   | 55.429                   |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>           |            | <b>220.085</b>           | <b>213.553</b>           |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                      |            | <b><u>955.919</u></b>    | <b><u>900.794</u></b>    |

## Balansräkning - Koncernen

|  | <u>Not</u> | <u>2023-12-31</u>         | <u>2022-12-31</u>         |
|--|------------|---------------------------|---------------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>                              |            |                           |                           |
| <b>Eget kapital</b>  | <i>20</i>  |                           |                           |
| Aktiekapital   |            | 2.000                     | 2.000                     |
| Annat eget kapital inklusive årets resultat                  |            | <u>399.258</u>            | <u>375.624</u>            |
| <b>Eget kapital hänförligt till moderbolagets aktieägare</b> |            | <b>401.258</b>            | <b>377.624</b>            |
| Innehav utan bestämmande inflytande                          |            | <u>73.678</u>             | <u>68.647</u>             |
| <b>Summa eget kapital</b>                                    |            | <b>474.936</b>            | <b>446.271</b>            |
| <br><b>Avsättningar och skulder</b>                          |            |                           |                           |
| <i>Avsättningar</i>  |            |                           |                           |
| Avsättningar för uppskjuten skatt                            |            | <u>22.405</u>             | <u>21.093</u>             |
| <b>Summa avsättningar</b>                                    |            | <b>22.405</b>             | <b>21.093</b>             |
| <br><i>Långfristiga skulder</i>                              |            |                           |                           |
| Skulder till kreditinstitut                                  | <i>21</i>  | <u>282.904</u>            | <u>257.906</u>            |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>                            |            | <b>282.904</b>            | <b>257.906</b>            |
| <br><i>Kortfristiga skulder</i>                              |            |                           |                           |
| Checkräkningskredit (limit 43.000 tkr / 43.000 tkr)          | <i>21</i>  | 3.491                     | 2.735                     |
| Övriga skulder till kreditinstitut                           | <i>21</i>  | 16.399                    | 16.919                    |
| Leverantörsskulder   |            | 44.191                    | 42.728                    |
| Skatteskulder  |            | 121                       | 97                        |
| Övriga kortfristiga skulder                                  |            | 17.460                    | 17.272                    |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter                 | <i>22</i>  | <u>94.012</u>             | <u>95.773</u>             |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>                            |            | <b>175.674</b>            | <b>175.524</b>            |
| <br><b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>                    |            | <br><b><u>955.919</u></b> | <br><b><u>900.794</u></b> |

## Kassaflödesanalys - Koncernen

|   | <u>2023</u>    | <u>2022</u>    |
|---|----------------|----------------|
| <b>Den löpande verksamheten</b>   |                |                |
| Resultat efter finansiella poster   | 55.830         | 29.766         |
| <i>Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet:</i>                         |                |                |
| - Avskrivningar / Nedskrivningar  | 44.032         | 45.485         |
| - Resultat från andelar i intressebolag   | -5.092         | -10.719        |
| - Realisationsresultat  | <u>-2.581</u>  | <u>2.014</u>   |
|   | 92.189         | 66.546         |
| Betald skatt  | <u>-4.849</u>  | <u>-3.369</u>  |
| <b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b> | <b>87.340</b>  | <b>63.177</b>  |
| <i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital:</i>                               |                |                |
| - Minskning (+) / ökning (-) av varulager   | 219            | -              |
| - Minskning (+) / ökning (-) av kortfristiga fordringar                             | -468           | -63.530        |
| - Minskning (-) / ökning (+) av kortfristiga skulder                                | <u>-1.403</u>  | <u>31.931</u>  |
| <b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>                                     | <b>85.688</b>  | <b>31.578</b>  |
| <b>Investeringsverksamheten</b>   |                |                |
| Förvärv av anläggningstillgångar  | -89.800        | -37.738        |
| Uppskjuten skatt avyttrade bolag  | -              | -1.966         |
| Försäljning av anläggningstillgångar  | <u>4.847</u>   | <u>28.664</u>  |
| <b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>                                     | <b>-84.953</b> | <b>-11.040</b> |
| <b>Finansieringsverksamheten</b>  |                |                |
| Ökning (+) / minskning (-) av långfristiga skulder                                  | 44.492         | 10.263         |
| Amorteringar  | -16.397        | -27.025        |
| Betald utdelning  | -16.814        | -              |
| Minskning (+) / ökning (-) av långfristiga fordringar                               | <u>-1.499</u>  | <u>389</u>     |
| <b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>                                    | <b>9.782</b>   | <b>-16.373</b> |
| <b>Årets kassaflöde</b>   | <b>10.517</b>  | <b>4.165</b>   |
| <b>Likvida medel vid årets början</b>   | <b>55.429</b>  | <b>51.264</b>  |
| <b>Likvida medel vid årets slut</b>   | <b>65.946</b>  | <b>55.429</b>  |

## Resultaträkning - Moderbolaget

|  | <u>Not</u> | <u>2023</u>          | <u>2022</u>         |
|--|------------|----------------------|---------------------|
| Nettoomsättning  |            | -                    | -                   |
| Kostnad sålda varor  |            | =                    | =                   |
| <b>Bruttoresultat</b>  |            | -                    | -                   |
| Administrationskostnader   | 4          | -228                 | -198                |
| Övriga rörelseintäkter   | 6          | 241                  | 121                 |
| Övriga rörelsekostnader  | 7          | <u>-231</u>          | <u>-238</u>         |
| <b>Rörelseresultat</b>   |            | <b>-218</b>          | <b>-315</b>         |
| <i>Resultat från finansiella poster</i>                                      |            |                      |                     |
| Resultat från andelar i koncernbolag   | 8          | 13.936               | -                   |
| Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar |            | 147                  | 219                 |
| Ränteintäkter och liknande resultatposter                                    | 9          | 546                  | 435                 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                   | 10         | <u>-4</u>            | =                   |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                     |            | <b>14.407</b>        | <b>339</b>          |
| <i>Bokslutsdispositioner</i>   |            |                      |                     |
| Förändring av periodiseringsfond   |            | 736                  | 1.561               |
| Skatt på årets resultat  | 11         | <u>22</u>            | <u>-135</u>         |
| <b>Årets resultat</b>  |            | <b><u>15.165</u></b> | <b><u>1.765</u></b> |

## Balansräkning - Moderbolaget

|   | <u>Not</u> | <u>2023-12-31</u>    | <u>2022-12-31</u>    |
|---|------------|----------------------|----------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                               |            |                      |                      |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                    |            |                      |                      |
| <i><b>Materiella anläggningstillgångar</b></i>  |            |                      |                      |
| Byggnader och mark                              | 13         | 2.931                | 2.999                |
| Inventarier                                     | 15         | <u>280</u>           | <u>350</u>           |
|   |            | 3.211                | 3.349                |
| <i><b>Finansiella anläggningstillgångar</b></i> |            |                      |                      |
| Andelar i dotterbolag                           | 23         | 66.875               | 66.875               |
| Organisationsaktier                             |            | 1.267                | 1.267                |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav          | 18         | 3.267                | 3.114                |
| Fordringar hos koncernbolag                     |            | 15.262               | 13.763               |
| Andra långfristiga fordringar                   |            | <u>41</u>            | <u>41</u>            |
|   |            | 86.712               | 85.060               |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>              |            | <b>89.923</b>        | <b>88.409</b>        |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                    |            |                      |                      |
| <i><b>Kortfristiga fordringar</b></i>           |            |                      |                      |
| Fordringar hos koncernbolag                     |            | 225                  | 108                  |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter    | 19         | <u>27</u>            | <u>7</u>             |
|   |            | 252                  | 115                  |
| <b>Kassa och bank</b>                           |            | <u>44</u>            | <u>802</u>           |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>              |            | <b>296</b>           | <b>917</b>           |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                         |            | <b><u>90.219</u></b> | <b><u>89.326</u></b> |

## Balansräkning - Moderbolaget

|   | <u>Not</u> | <u>2023-12-31</u>    | <u>2022-12-31</u>    |
|---|------------|----------------------|----------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>                   |            |                      |                      |
| <b>Eget kapital</b>                               | 20         |                      |                      |
| <i><b>Bundet eget kapital</b></i>                 |            |                      |                      |
| Aktiekapital                                      |            | 2.000                | 2.000                |
| Reservfond  |            | <u>400</u>           | <u>400</u>           |
|   |            | 2.400                | 2.400                |
| <i><b>Fritt eget kapital</b></i>                  |            |                      |                      |
| Fria reserver                                     |            | 71.816               | 84.001               |
| Årets resultat                                    |            | <u>15.165</u>        | <u>1.765</u>         |
|   |            | 86.981               | 85.766               |
| <b>Summa eget kapital</b>                         |            | <b>89.381</b>        | <b>88.166</b>        |
| <b>Obeskattade reserver</b>                       |            |                      |                      |
| Periodiseringsfond                                |            | <u>286</u>           | <u>1.022</u>         |
| <b>Summa obeskattade reserver</b>                 |            | <b>286</b>           | <b>1.022</b>         |
| <b>Avsättningar och skulder</b>                   |            |                      |                      |
| <i><b>Kortfristiga skulder</b></i>                |            |                      |                      |
| Checkräkningskredit (limit 2.000 tkr / 2.000 tkr) |            | 416                  | -                    |
| Leverantörsskulder                                |            | 19                   | -                    |
| Skatteskulder                                     |            | 67                   | 97                   |
| Övriga kortfristiga skulder                       |            | <u>50</u>            | <u>41</u>            |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>                 |            | <b>552</b>           | <b>138</b>           |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>             |            | <b><u>90.219</u></b> | <b><u>89.326</u></b> |

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Års- och koncernredovisningarna har upprättats med tillämpning av årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Koncernredovisning

Bolaget upprättar koncernredovisning. Uppgifter om koncernföretag finns i not 23. Koncernens bokslut är upprättat enligt förvärvsmetoden. Förvärvstidpunkten är den tidpunkt då det bestämmande inflytandet erhålls. Identifierbara tillgångar och skulder värderas inledningsvis till verkliga värden vid förvärvstidpunkten. Goodwill utgörs av mellanskillnaden mellan de förvärvade identifierbara tillgångarna vid förvärvstillfället och anskaffningsvärdet, inklusive värdet av minoritetsintresset, och värderas initialt till anskaffningsvärdet.

Mellanhavanden mellan koncernföretag elimineras i sin helhet.

Andelar i intressebolag redovisas enligt kapitalandelsmetoden, vilket innebär att koncernens andel i intressebolagens resultat i koncernresultaträkningen redovisas som Resultat från andelar i intressebolag och koncernens andel i intressebolagens egna kapital (inklusive obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i koncernbalansräkningen redovisas som Andelar i intressebolag.

#### Intäkter

##### *Varor*

Försäljning av varor redovisas när väsentliga risker och fördelar övergår från säljare till köpare i enlighet med försäljningsvillkoren. Försäljningen redovisas efter avdrag för moms och rabatter.

##### *Hysesintäkter*

Hysesintäkter redovisas i den period uthyrningen avser.

##### *Andra typer av intäkter*

Ränteintäkter redovisas i enlighet med effektivräntemetoden. Handel med värdepapper redovisas vid utförd transaktion. Inkomster och utgifter från tjänsteuppdrag resultatredovisas i den takt uppdraget utförs. Utdelning redovisas när utdelningen är erhållen.

#### Inkomstskatter

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen. Uppskjuten skatteskuld avseende temporära skillnader som hänför sig till investeringar i dotterbolag redovisas inte i koncernredovisningen då moderbolaget i samtliga fall kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte bedöms sannolikt att en återföring sker inom överskådlig framtid.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

Fordringar och skulder nettoredovisas endast när det finns en legal rätt till kvittning.

Aktuell skatt, liksom förändring i uppskjuten skatt, redovisas i resultaträkningen om inte skatten är hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt mot eget kapital. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital. På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

### Immateriella anläggningstillgångar

Goodwill skrivs av linjärt över den beräknade nyttjandeperioden. Koncerngoodwill skrivs av över 5-10 år.

### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet om de beräknas ge bolaget framtida ekonomiska fördelar, till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten. Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

I samband med fastighetsförvärv bedöms om fastigheten väntas ge upphov till framtida kostnader för rivning och återställande av platsen. I sådana fall görs en avsättning och anskaffningsvärdet ökas med samma belopp. Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångens avskrivningsbara belopp fastställts, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Bolagets mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av. Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella anläggningstillgångar.

Följande avskrivningstider tillämpas:

|  | <u>Antal år</u>         |
|--|-------------------------|
| Förvaltningsfastigheter                  |                         |
| Markanläggningar                         | 20                      |
| Stommar                                  | 50                      |
| Tak                                      | 40                      |
| Fasader/Fönster/Yttre ytskikt            | 40                      |
| Inre ytskikt                             | 20                      |
| Installationer                           | 20                      |
| Övrigt                                   | 10                      |
| Hyresgästpassningar                      | Hyreskontraktets löptid |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 5 – 10                  |
| Inventarier, verktyg och installationer  | 5 – 10                  |

Inga låneutgifter aktiveras.

### Nedskrivning av icke finansiella tillgångar

När det finns en indikation på att en tillgångs värde minskat, görs en prövning av nedskrivningsbehov. Har tillgången ett återvinningsvärde som är lägre än det redovisade värdet, skrivs den ner till återvinningsvärdet. Vid bedömning av nedskrivningsbehov grupperas tillgångarna på de lägsta nivåer där det finns separata identifierbara kassaflöden (kassagenererande enheter). I resultaträkningen redovisas nedskrivningar och återföringar av nedskrivningar i den funktion där tillgången nyttjas.

### Leasingavtal

Väsentliga leasingavtal som innebär att de ekonomiska riskerna och fördelarna med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till ett bolag i koncernen klassificeras i koncernredovisningen som finansiella leasingavtal. Finansiella leasingavtal medför att rättigheter och skyldigheter redovisas som tillgång respektive skuld i balansräkningen. Tillgången och skulden värderas till det lägsta av tillgångens verkliga värde och nuvärdet av minimileaseavgifterna. Utgifter som direkt kan hänföras till leasingavtal läggs till tillgångens värde. Leasingavgifterna fördelas på ränta och amortering enligt effektivräntemetoden. Variabla avgifter redovisas som kostnad i den period de uppkommer. Den leasade tillgången skrivs av linjärt över leasingperioden.

Leasingavtal där de ekonomiska fördelar och risker som är hänförliga till leasingobjekt i allt väsentligt kvarstår hos leasegivaren, klassificeras som operationell leasing. Betalningar enligt dessa avtal, inklusive en första förhöjd hyra, redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

### **Finansiella instrument**

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar värdepapper, kundfordringar, övriga fordringar, leverantörsskulder och låneskulder. Instrumenten redovisas i balansräkningen när koncernen blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och koncernen har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelseerna har reglerats eller på annat sätt upphört.

#### *Kundfordringar och övriga fordringar*

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar. Fordringar som är räntefria eller som löper med ränta som avviker från marknadsräntan och har en löptid överstigande 12 månader redovisas till ett diskonterat nuvärde och tidsvärdeförändringen redovisas som ränteintäkt i resultaträkningen.

#### *Andra långfristiga värdepappersinnehav*

Posten består huvudsakligen av kapitalförsäkringar som innehas på lång sikt. Tillgångar ingående i posten redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde. I efterföljande redovisning redovisas försäkringarna till anskaffningsvärde med bedömning av om nedskrivningsbehov föreligger. Realiserade värdeuppgångar som uttages ur försäkringarna redovisas som intäkt.

#### *Låneskulder och leverantörsskulder*

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

#### *Kvittnings av finansiell fordran och finansiell skuld*

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

#### *Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar*

Vid varje balansdag bedöms om det finns någon indikation på nedskrivningsbehov i någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående. Nedskrivning redovisas i resultaträkningsposten Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar.

Nedskrivningsbehovet prövas individuellt för aktier och andelar och övriga enskilda finansiella anläggningstillgångar som är väsentliga. Exempel på indikationer på nedskrivningsbehov är negativa ekonomiska omständigheter eller ogynnsamma förändringar av branschvillkor i bolag vars aktier koncernen investerat i. Nedskrivning för tillgångar värderade till upplupet anskaffningsvärde beräknas som skillnaden mellan tillgångens redovisade värde och nuvärdet av företagsledningens bästa uppskattning av de framtida kassaflödena diskonterade med tillgångens ursprungliga effektivränta. För tillgångar med rörlig ränta används den på balansdagen aktuella räntan som diskonteringsränta.

Vid prövning av nedskrivningsbehov för värdepappersportföljen med ränteinstrument fastställs på motsvarande sätt en effektivränta för portföljen som används vid diskonteringen. Om nedskrivning av aktier sker fastställs nedskrivningsbeloppet som skillnaden mellan det redovisade värdet och det högsta av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och nuvärdet av framtida kassaflöden (som baseras på företagsledningens bästa uppskattning).

#### *Aktier och andelar i dotterbolag*

Aktier och andelar i dotterbolag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när det uppkommer. Utdelning från dotterbolag redovisas som intäkt.

#### **Obeskattade reserver**

Obeskattade reserver redovisas med bruttobelopp i balansräkningen, inklusive den uppskjutna skatteskuld som är hänförlig till reserverna.

#### **Bokslutsdispositioner**

Förändringar av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen.

#### **Ersättningar till anställda**

##### *Kortfristiga ersättningar*

Kortfristiga ersättningar i koncernen utgörs av lön, sociala avgifter, betald semester, betald sjukfrånvaro, sjukvård och rörlig ersättning. Kortfristiga ersättningar redovisas som en kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning.

##### *Ersättningar efter avslutad anställning*

I koncernbolagen förekommer huvudsakligen avgiftsbestämda pensionsplaner. I avgiftsbestämda pensionsplaner betalar bolaget fastställda avgifter till ett annat bolag och har inte någon legal eller informell förpliktelse att betala något ytterligare även om det andra bolaget inte kan uppfylla sitt åtagande. Koncernens resultat belastas för kostnader i takt med att de anställdas tjänster utförts. Koncernen redovisar pensionskostnader enligt ITP2 i enlighet med K3s förenklingsregler, vilket innebär att de pensionspremier som betalats redovisas på samma sätt som avgiftsbestämda planer.

#### **Kassaflödesanalys**

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar. Som likvida medel klassificerar bolaget kassamedel.

#### **Nyckeltalsdefinitioner**

##### *Soliditet*

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatteskuld) i förhållande till balansomslutningen.

#### **Not 2 Uppskattningar och bedömningar**

Upprättandet av finansiella rapporter kräver att företagsledningen och styrelsen gör uppskattningar och bedömningar och därmed använder sig av vissa antaganden. Faktiskt utfall kan komma att avvika från dessa bedömningar under andra antaganden eller under andra förutsättningar.

Förändringar i använda uppskattningar och bedömningar innebär dock inte någon betydande risk för att tillgångarnas eller skuldernas värde kan komma att behöva justeras i väsentlig grad under kommande räkenskapsår.

**Not 3 Nettoomsättning fördelad på verksamhetsområde**

|                         | <u>2023</u>      | <u>2022</u>      |
|-------------------------|------------------|------------------|
| <b><u>Koncernen</u></b> |                  |                  |
| Resor                   | 1.268.622        | 1.111.573        |
| Fastigheter             | 81.301           | 73.873           |
| Administrativa tjänster | <u>232</u>       | <u>237</u>       |
|                         | <b>1.350.155</b> | <b>1.185.683</b> |

**Not 4 Ersättning till revisorerna**

|   | <b>Koncernen</b> |             | <b>Moderbolaget</b> |             |
|---|------------------|-------------|---------------------|-------------|
|   | <u>2023</u>      | <u>2022</u> | <u>2023</u>         | <u>2022</u> |
| <b><u>PWC</u></b>                             |                  |             |                     |             |
| Revisionsuppdraget                            | 825              | 832         | 50                  | 45          |
| Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget | <u>100</u>       | <u>100</u>  | <u>4</u>            | <u>-</u>    |
|   | <b>925</b>       | <b>932</b>  | <b>54</b>           | <b>45</b>   |

**Not 5 Löner, andra ersättningar och sociala kostnader**

|   | <u>2023</u>    | <u>2022</u>    |
|---|----------------|----------------|
| <b><u>Koncernen</u></b>                               |                |                |
| <b><i>Medelantal anställda:</i></b>                   |                |                |
| Kvinnor   | 105            | 88             |
| Män   | <u>161</u>     | <u>152</u>     |
|   | <b>266</b>     | <b>240</b>     |
| <b><i>Löner och ersättningar till:</i></b>            |                |                |
| Styrelse och verkställande direktör                   | 5.547          | 5.638          |
| Övriga anställda                                      | <u>112.652</u> | <u>101.843</u> |
|   | <b>118.199</b> | <b>107.481</b> |
| <b><i>Sociala avgifter och pensionskostnader:</i></b> |                |                |
| Sociala avgifter enligt lag och avtal                 | 36.434         | 32.920         |
| Pensionskostnader                                     | 7.970          | 8.362          |
| - varav för styrelse och verkställande direktör       | <u>1.056</u>   | <u>1.177</u>   |
|   | <b>44.404</b>  | <b>41.282</b>  |

**Moderbolaget**

Moderbolaget har under året inte haft några anställda och några löner eller ersättningar har inte utbetalts.

**Styrelseledamöter och ledande befattningshavare**

|   | <b>Koncernen</b> |             | <b>Moderbolaget</b> |             |
|---|------------------|-------------|---------------------|-------------|
|   | <u>2023</u>      | <u>2022</u> | <u>2023</u>         | <u>2022</u> |
| <b>Antal styrelseledamöter på balansdagen</b>                             |                  |             |                     |             |
| Kvinnor   | 3                | 3           | -                   | -           |
| Män   | <u>10</u>        | <u>10</u>   | <u>4</u>            | <u>4</u>    |
| Totalt  | 13               | 13          | 4                   | 4           |
| <b>Antal verkställande direktörer och andra ledande befattningshavare</b> |                  |             |                     |             |
| Kvinnor   | 7                | 6           | -                   | -           |
| Män   | <u>8</u>         | <u>7</u>    | -                   | -           |
| Totalt  | 15               | 13          | -                   | -           |

**Not 6 Övriga rörelseintäkter**

|  | <b>Koncernen</b>   |                    | <b>Moderbolaget</b> |                    |
|--|--------------------|--------------------|---------------------|--------------------|
|  | <b><u>2023</u></b> | <b><u>2022</u></b> | <b><u>2023</u></b>  | <b><u>2022</u></b> |
| Elstöd                                 | 1.684              | -                  | -                   | -                  |
| Omställningsstöd                       | -                  | 1.621              | -                   | -                  |
| Fora AGS                               | -                  | 120                | -                   | -                  |
| Realisationsresultat vid försäljningar | 2.754              | -                  | -                   | -                  |
| Försäkringsersättning                  | 1.466              | -                  | -                   | -                  |
| Övriga rörelseintäkter                 | <u>273</u>         | <u>301</u>         | <u>241</u>          | <u>121</u>         |
|  | <b>6.177</b>       | <b>2.042</b>       | <b>241</b>          | <b>121</b>         |

**Not 7 Övriga rörelsekostnader**

|  | <b>Koncernen</b>   |                    | <b>Moderbolaget</b> |                    |
|--|--------------------|--------------------|---------------------|--------------------|
|  | <b><u>2023</u></b> | <b><u>2022</u></b> | <b><u>2023</u></b>  | <b><u>2022</u></b> |
| Realisationsresultat vid försäljningar | -173               | -2.014             | -                   | -                  |
| Övriga rörelsekostnader                | <u>-235</u>        | <u>-238</u>        | <u>-231</u>         | <u>-238</u>        |
|  | <b>-408</b>        | <b>-2.252</b>      | <b>-231</b>         | <b>-228</b>        |

**Not 8 Resultat från andelar i koncernbolag**

|                | <b>Moderbolaget</b> |                    |
|----------------|---------------------|--------------------|
|                | <b><u>2023</u></b>  | <b><u>2022</u></b> |
| Aktieutdelning | <u>13.936</u>       | =                  |
|                | <b>13.936</b>       | <b>-</b>           |

**Not 9 Ränteintäkter och liknande resultatposter**

|                                 | <b>Koncernen</b>   |                    | <b>Moderbolaget</b> |                    |
|---------------------------------|--------------------|--------------------|---------------------|--------------------|
|                                 | <b><u>2023</u></b> | <b><u>2022</u></b> | <b><u>2023</u></b>  | <b><u>2022</u></b> |
| Ränteintäkter från koncernbolag | -                  | -                  | 443                 | 432                |
| Ränteintäkter, övriga           | <u>4.075</u>       | <u>2.097</u>       | <u>103</u>          | <u>3</u>           |
|                                 | <b>4.075</b>       | <b>2.097</b>       | <b>546</b>          | <b>435</b>         |

**Not 10 Räntekostnader och liknande resultatposter**

|                        | <b>Koncernen</b>   |                    | <b>Moderbolaget</b> |                    |
|------------------------|--------------------|--------------------|---------------------|--------------------|
|                        | <b><u>2023</u></b> | <b><u>2022</u></b> | <b><u>2023</u></b>  | <b><u>2022</u></b> |
| Räntekostnader, övriga | <u>-11.405</u>     | <u>-6.455</u>      | <u>-4</u>           | =                  |
|                        | <b>-11.405</b>     | <b>-6.455</b>      | <b>-4</b>           | <b>-</b>           |

**Not 11 Skatt på årets resultat**

|  | Koncernen      |               | Moderbolaget |             |
|--|----------------|---------------|--------------|-------------|
|  | <u>2023</u>    | <u>2022</u>   | <u>2023</u>  | <u>2022</u> |
| Aktuell skatt  | -9.039         | -5.301        | 22           | -135        |
| Uppskjuten skatt   | <u>-1.312</u>  | <u>2.103</u>  | =            | =           |
| <b>Skatt på årets resultat</b>                               | <b>-10.351</b> | <b>-3.198</b> | <b>22</b>    | <b>-135</b> |
| Redovisat resultat före skatt                                | 55.829         | 29.766        | 15.143       | 1.900       |
| Skatt beräknad enligt gällande skattesats 20,6%              | -11.504        | -6.131        | -3.119       | -391        |
| Skatteeffekt av ej skattepliktiga intäkter                   | 6.505          | 3.278         | 2.917        | 14          |
| Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader                    | -4.912         | -302          | -14          | -27         |
| Skatteeffekt av koncernmässiga övervärden                    | -409           | -472          | -            | -           |
| Skatteeffekt av räntenetton överförda mellan koncernbolag    | -              | -             | 112          | -           |
| Skatteeffekt hänförlig till tidigare års redovisade resultat | -268           | -             | 126          | -           |
| Skatteeffekt av ändrad skattesats                            | -              | 112           | -            | -           |
| Skatteeffekt av underskottsavdrag                            | <u>237</u>     | <u>317</u>    | =            | <u>269</u>  |
| <b>Redovisad skattekostnad</b>                               | <b>-10.351</b> | <b>-3.198</b> | <b>22</b>    | <b>-135</b> |

**Not 12 Goodwill**

|  | Koncernen      |                |
|--|----------------|----------------|
|  | <u>2023</u>    | <u>2022</u>    |
| <b>Akkumulerade anskaffningsvärden:</b>        |                |                |
| - Vid årets början                             | 40.994         | 41.092         |
| - Inköp  | -              | 2.295          |
| - Försäljningar och utrangeringar              | =              | <u>-2.393</u>  |
|  | <b>40.994</b>  | <b>40.994</b>  |
| <b>Akkumulerade avskrivningar enligt plan:</b> |                |                |
| - Vid årets början                             | -32.105        | -32.597        |
| - Avskrivningar                                | -1.590         | -1.901         |
| - Försäljningar och utrangeringar              | =              | <u>-2.393</u>  |
|  | <b>-33.695</b> | <b>-32.105</b> |
| <b>Planenligt restvärde vid årets slut</b>     | <b>7.299</b>   | <b>8.889</b>   |

**Not 13 Byggnader och mark**

|  | Koncernen       |                 | Moderbolaget |              |
|--|-----------------|-----------------|--------------|--------------|
|  | <u>2023</u>     | <u>2022</u>     | <u>2023</u>  | <u>2022</u>  |
| <b>Akkumulerade anskaffningsvärden:</b>        |                 |                 |              |              |
| - Vid årets början                             | 586.953         | 562.032         | 3.428        | 3.428        |
| - Inköp  | 14.853          | 35.765          | -            | -            |
| - Försäljningar och utrangeringar              | <u>-570</u>     | <u>-10.844</u>  | =            | =            |
|  | <b>601.236</b>  | <b>586.953</b>  | <b>3.428</b> | <b>3.428</b> |
| <b>Akkumulerade avskrivningar enligt plan:</b> |                 |                 |              |              |
| - Vid årets början                             | -239.507        | -223.980        | -429         | -360         |
| - Avskrivningar                                | -16.716         | -17.192         | -68          | -69          |
| - Försäljningar och utrangeringar              | <u>433</u>      | <u>1.665</u>    | =            | =            |
|  | <b>-255.790</b> | <b>-239.507</b> | <b>-497</b>  | <b>-429</b>  |
| <b>Akkumulerade uppskrivningar:</b>            |                 |                 |              |              |
| - Vid årets början                             | <u>2.000</u>    | <u>2.000</u>    | =            | =            |
|  | <b>2.000</b>    | <b>2.000</b>    | -            | -            |
| <b>Planenligt restvärde vid årets slut</b>     | <b>347.446</b>  | <b>349.446</b>  | <b>2.931</b> | <b>2.999</b> |

**Not 14 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

|  | Koncernen       |                 |
|--|-----------------|-----------------|
|  | <u>2023</u>     | <u>2022</u>     |
| <b>Akkumulerade anskaffningsvärden:</b>        |                 |                 |
| - Vid årets början                             | 281.545         | 322.744         |
| - Inköp  | 6.362           | 1.892           |
| - Försäljningar och utrangeringar              | <u>-7.716</u>   | <u>-43.091</u>  |
|  | <b>280.191</b>  | <b>281.545</b>  |
| <b>Akkumulerade avskrivningar enligt plan:</b> |                 |                 |
| - Vid årets början                             | -165.562        | -166.528        |
| - Avskrivningar                                | -24.494         | -24.877         |
| - Försäljningar och utrangeringar              | <u>5.606</u>    | <u>25.843</u>   |
|  | <b>-184.450</b> | <b>-165.562</b> |
| <b>Planenligt restvärde vid årets slut</b>     | <b>95.741</b>   | <b>115.983</b>  |

**Not 15 Inventarier, verktyg och installationer**

|  | Koncernen     |               | Moderbolaget |             |
|--|---------------|---------------|--------------|-------------|
|  | <u>2023</u>   | <u>2022</u>   | <u>2023</u>  | <u>2022</u> |
| <b>Akkumulerade anskaffningsvärden:</b>        |               |               |              |             |
| - Vid årets början                             | 18.657        | 17.077        | 720          | 720         |
| - Inköp  | 4.025         | 3.763         | -            | -           |
| - Försäljningar och utrangeringar              | <u>-89</u>    | <u>-2.183</u> | =            | =           |
|  | <b>22.593</b> | <b>18.657</b> | <b>720</b>   | <b>720</b>  |
| <b>Akkumulerade avskrivningar enligt plan:</b> |               |               |              |             |
| - Vid årets början                             | -6.419        | -7.400        | -370         | -300        |
| - Avskrivningar                                | -1.232        | -1.172        | -70          | -70         |
| - Försäljningar och utrangeringar              | <u>69</u>     | <u>2.153</u>  | =            | =           |
|  | <b>-7.582</b> | <b>-6.419</b> | <b>-440</b>  | <b>-370</b> |
| <b>Planenligt restvärde vid årets slut</b>     | <b>15.011</b> | <b>12.238</b> | <b>280</b>   | <b>350</b>  |

**Not 16 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar**

|                                      | Koncernen     |                |
|--------------------------------------|---------------|----------------|
|                                      | <u>2023</u>   | <u>2022</u>    |
| Ingående nedlagda kostnader          | 21.181        | 29.479         |
| Under året nedlagda kostnader        | 67.517        | 16.140         |
| Under året genomförda omfördelningar | <u>-5.916</u> | <u>-24.438</u> |
| <b>Utgående nedlagda kostnader</b>   | <b>82.782</b> | <b>21.181</b>  |

**Not 17 Andelar i intressebolag**

|  | <u>Antal</u>   | <u>Kapital-</u> | <u>Koncernen</u> |
|--|----------------|-----------------|------------------|
| <u>Intressebolag / Org nr / Säte</u>                       | <u>andelar</u> | <u>andel, %</u> |                  |
| HW Energi AB / 556732-9601 / Gislaved                      | 5.050.000      | 50              | 56.282           |
| Invest in Kalmar AB / 556732-8843 / Kalmar                 | 5.000          | 25              | -                |
| Jörns Resor AB / 556639-9001 / Kungälv                     | 750            | 50              | 3.170            |
| Kväringen i Jönköping Holding AB / 556114-3446 / Jönköping | 758            | 27              | 22.593           |
| NässjöRenen AB / 559201-8518 / Nässjö                      | 50.000         | 50              | 4.951            |
| Smolandia AB / 556740-9106 / Nässjö                        | 50.000         | 50              | 18.638           |
| Spinnhuset Fastighets AB / 556731-1294 / Norrköping        | 2.500          | 25              | 6.566            |
| Xpoint Investment Group AB / 556988-9636 / Nässjö          | 15.000         | 25              | <u>8</u>         |
|  |                |                 | <b>112.208</b>   |

Kapitalandelen motsvaras av rösträttsandel för samtliga innehav.

**Not 18 Andra långsiktiga värdepapper**

|                                   | <b>Koncernen</b>   |                    | <b>Moderbolaget</b> |                    |
|-----------------------------------|--------------------|--------------------|---------------------|--------------------|
|                                   | <b><u>2023</u></b> | <b><u>2022</u></b> | <b><u>2023</u></b>  | <b><u>2022</u></b> |
| Kapitalförsäkring                 | 66.475             | 66.475             | 391                 | 391                |
| Övriga långsiktiga värdepapper    | <u>2.876</u>       | <u>2.723</u>       | <u>2.876</u>        | <u>2.723</u>       |
|                                   | <b>69.351</b>      | <b>69.198</b>      | <b>3.267</b>        | <b>3.114</b>       |
| <i>Börsvärde på bokslutsdagen</i> | 116.912            | 104.175            | 26.814              | 28.111             |

**Not 19 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter**

|                              | <b>Koncernen</b>   |                    | <b>Moderbolaget</b> |                    |
|------------------------------|--------------------|--------------------|---------------------|--------------------|
|                              | <b><u>2023</u></b> | <b><u>2022</u></b> | <b><u>2023</u></b>  | <b><u>2022</u></b> |
| Förutbetalda researrangemang | 28.844             | 35.247             | -                   | -                  |
| Förutbetalda hyror           | 1.117              | 1.126              | -                   | -                  |
| Upplupna intäkter            | 1.667              | 1.799              | -                   | -                  |
| Övriga poster                | <u>5.132</u>       | <u>4.801</u>       | <u>27</u>           | <u>7</u>           |
|                              | <b>36.760</b>      | <b>42.973</b>      | <b>27</b>           | <b>7</b>           |

**Not 20 Aktiekapital**

Aktiekapitalet består av 20.000 aktier med kvotvärde 100 kr fördelat på 2.000 A-aktier med 10 röster vardera och 18.000 B-aktier med 1 röst vardera.

**Not 21 Räntebärande skulder**

|   | <b>Koncernen</b>   |                    |
|---|--------------------|--------------------|
|   | <b><u>2023</u></b> | <b><u>2022</u></b> |
| <b><i>Långfristiga skulder</i></b>  |                    |                    |
| Skulder till kreditinstitut   | <u>282.904</u>     | <u>257.906</u>     |
|   | <b>282.904</b>     | <b>257.906</b>     |
| <b><i>Kortfristiga skulder</i></b>  |                    |                    |
| Checkräkningskredit   | 3.491              | 2.735              |
| Övriga skulder till kreditinstitut  | <u>16.399</u>      | <u>16.919</u>      |
|   | <b>19.890</b>      | <b>19.654</b>      |
| <b>Summa räntebärande skulder</b>   | <b>302.794</b>     | <b>277.560</b>     |
| <b>Förfallotider</b>  |                    |                    |
| <i>Den del av långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än 5 år efter balansdagen:</i> |                    |                    |
| Skulder till kreditinstitut   | <u>198.887</u>     | <u>202.415</u>     |
|   | <b>198.887</b>     | <b>202.415</b>     |

**Not 22 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

|                                       | <b>Koncernen</b>   |                    |
|---------------------------------------|--------------------|--------------------|
|                                       | <b><u>2023</u></b> | <b><u>2022</u></b> |
| Upplupna löner                        | 14.167             | 13.316             |
| Upplupna sociala avgifter             | 8.624              | 8.094              |
| Förutbetalda hyresintäkter            | 8.899              | 7.080              |
| Förutbetalda intäkter researrangemang | 54.407             | 27.680             |
| Övriga poster                         | <u>7.915</u>       | <u>39.603</u>      |
|                                       | <b>94.012</b>      | <b>95.773</b>      |

**Not 23 Andelar i dotterbolag**

| <u>Dotterbolag / Org nr / Säte</u>                 | <u>Antal andelar</u> | <u>Kapitalandel i %</u> | <u>Bokfört Värde</u> |
|--|----------------------|-------------------------|----------------------|
| Höglandets Invest AB / 556087-1732 / Nässjö        | 871.030              | 83,0                    | 42.353               |
| Arrive Agencies AB / 559088-5314 / Nässjö          | 1.000                | 100                     | -                    |
| Fastighets AB Alentio / 559229-9811 / Nässjö       | 500                  | 100                     | -                    |
| HGL Buss AB / 556319-0163 / Nässjö                 | 10.000               | 100                     | -                    |
| Klinta Utvecklings AB / 556731-7903 / Borgholm     | 10.000               | 100                     | -                    |
| Koch & Ljungberg AB / 556531-4829 / Vellinge       | 80                   | 100                     | -                    |
| Lingmerths Group AB / 556054-2747 / Nässjö         | 500                  | 100                     | -                    |
| SML Fastigheter i Nässjö AB / 556655-1544 / Nässjö | 3.000                | 100                     | -                    |
| KalmarBo Bankmannen AB / 556556-0024 / Kalmar      | 10.000               | 100                     | 24.522               |
| Kalmar Tullhus 1 AB / 556946-7094 / Kalmar         | 50.000               | 100                     | =                    |
|  |                      |                         | <b>66.875</b>        |

**Not 24 Förslag till vinstdisposition**

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel i moderbolaget:

|   | <u>2023</u>   |
|---|---------------|
| Årets resultat  | 15.165        |
| Balanserade vinstmedel  | <u>71.816</u> |
| Totalt  | <b>86.981</b> |
| Styrelsen föreslår att detta kapital disponeras på följande sätt: |               |
| Till aktieägarna utdelas  | 13.950        |
| I ny räkning överföres  | <u>73.031</u> |
| Totalt  | <b>86.981</b> |

**Not 25 Ställda säkerheter**

|                                     | <u>Koncernen</u> |                | <u>Moderbolaget</u> |              |
|-------------------------------------|------------------|----------------|---------------------|--------------|
|                                     | <u>2023</u>      | <u>2022</u>    | <u>2023</u>         | <u>2022</u>  |
| Fastighetsinteckningar              | 280.695          | 280.695        | -                   | -            |
| Företagsinteckningar                | 33.460           | 33.460         | 1.800               | 1.800        |
| Tillgångar med äganderättsförbehåll | <u>48.777</u>    | <u>58.140</u>  | =                   | =            |
|                                     | <b>362.932</b>   | <b>372.295</b> | <b>1.800</b>        | <b>1.800</b> |

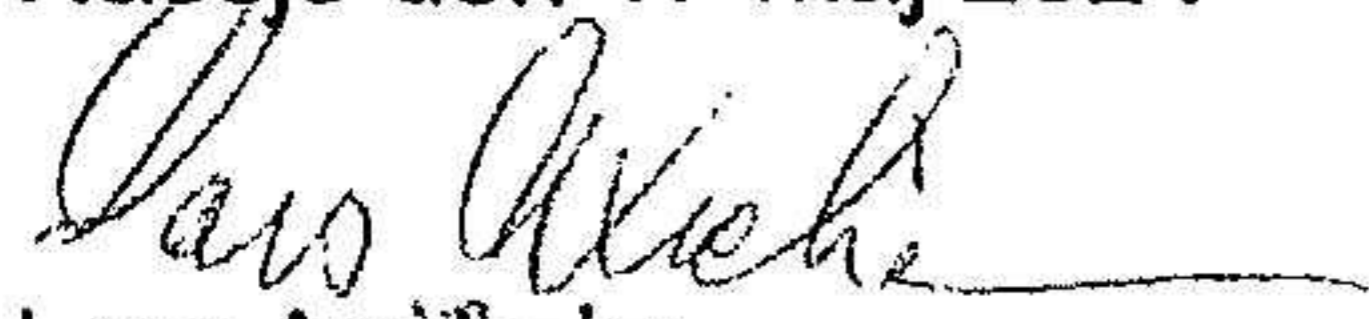
**Not 26 Eventualförpliktelser**

|   | <u>Koncernen</u> |                | <u>Moderbolaget</u> |              |
|---|------------------|----------------|---------------------|--------------|
|   | <u>2023</u>      | <u>2022</u>    | <u>2023</u>         | <u>2022</u>  |
| Garantier   | 5.800            | 6.050          | -                   | -            |
| Borgensförbindelser till förmån för dotterbolag   | -                | -              | 3.000               | 3.000        |
| Borgensförbindelser till förmån för intressebolag | <u>134.000</u>   | <u>106.500</u> | =                   | =            |
|   | <b>139.800</b>   | <b>112.550</b> | <b>3.000</b>        | <b>3.000</b> |

## Not 27 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Genom koncernbolag förvärvades i början av januari Tranås Resebyrå AB, org nr 556210-0593, samt Moments Travel Collection AB, org nr 556945-8036.

Nässjö den 17 maj 2024



Lars Axehheim  
Styrelsens ordförande



Håkan Axehheim



Thomas Axehheim



Göran Axehheim

Vår revisionsberättelse har avgivits 2024 - 06-28

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Christer Johansson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i THG Axet AB, org.nr 556188-1797

## Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för THG Axet AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dessas finansiella resultat och koncernens kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen och koncernredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för THG Axet AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Jönköping den 28 juni 2024

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Christer Johansson  
Auktoriserad revisor