

**Årsredovisning för**  
**Bårhult 9R Lokal AB**

559370-1674

Räkenskapsåret

**2022-03-14 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Johan Höglund  
Styrelseledamot

2023-07-27

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bårhult 9R Lokal AB, 559370-1674, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-03-14 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga, förvalta och utveckla fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-57 369
Soliditet %	3

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Insatt kapital vid bolagets start	50 000		
Erhållna aktieägartillskott		60 000	
Årets resultat			-57 369
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>60 000</b>	<b>-57 369</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	60 000
Årets resultat	-57 369
<b>Summa</b>	<b>2 631</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	2 631
<b>Summa</b>	<b>2 631</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-03-14 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader		-10 760
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-46 609
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-57 369</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-57 369</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-57 369</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-57 369</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-57 369</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>		
Byggnader och mark	2	1 418 343
Inventarier, verktyg och installationer	3	48 249
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 466 592</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 466 592</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<b>Kortfristiga fordringar</b>		
Övriga fordringar		286 250
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>286 250</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>286 250</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 752 842</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital		50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>		
Balanserat resultat		60 000
Årets resultat		-57 369
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 631</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>52 631</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	4	895 850
Skulder till koncernföretag		693 436
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 589 286</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder		63 775
Övriga skulder		47 150
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>110 925</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 752 842</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Byggnader	4	25
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

### Not 2 Byggnader och mark

	<i>2022-12-31</i>
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>	
Inköp	1 455 725
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 455 725</b>
<b>Förändringar av avskrivningar</b>	
Årets avskrivningar	-37 382
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-37 382</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 418 343</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2022-12-31</i>
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>	
Inköp	57 476
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>57 476</b>
<b>Förändringar av avskrivningar</b>	
Årets avskrivningar	-9 227
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-9 227</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>48 249</b>

## Not 4 Långfristiga skulder

	<u>2022-12-31</u>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	660 100

## Underskrifter

Härryda

*Johan Höglund*  
Johan Höglund  
Styrelseordförande

2023-06-30

Datum