

Årsredovisning för
Berger Fastighetsutveckling AB

559322-7829

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-05. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Oskar Berger
Styrelseledamot

2023-06-05

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Berger Fastighetsutveckling AB, 559322-7829, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2021 och bedriver värdepappersförvaltning.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året sålt sina dotterbolag Lekeberg Utveckling 1 AB och Lekeberg Utveckling 2 AB.

Flerårsöversikt

	2022	Belopp i kr 2021
Resultat efter finansiella poster	23 841 175	-10 358
Soliditet %	99,8	36,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		-10 358
Balanseras i ny räkning		-10 358	10 358
Årets resultat			23 841 175
Belopp vid årets utgång	25 000	-10 358	23 841 175

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-10 358
Årets resultat	23 841 175
Summa	23 830 817
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	23 830 817
Summa	23 830 817

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-06-15 - 2021-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-6 250	-10 358
Summa rörelsekostnader		-6 250	-10 358
Rörelseresultat		-6 250	-10 358
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		23 847 425	0
Summa finansiella poster		23 847 425	0
Resultat efter finansiella poster		23 841 175	-10 358
Resultat före skatt		23 841 175	-10 358
Årets resultat		23 841 175	-10 358

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	0	25 000
Andra långfristiga fordringar	3	23 897 425	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		23 897 425	25 000
Summa anläggningstillgångar		23 897 425	25 000
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		13 392	14 642
Summa kassa och bank		13 392	14 642
Summa omsättningstillgångar		13 392	14 642
SUMMA TILLGÅNGAR		23 910 817	39 642

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-10 358	0
Årets resultat		23 841 175	-10 358
Summa fritt eget kapital		23 830 817	-10 358
Summa eget kapital		23 855 817	14 642
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		50 000	25 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	0
Summa kortfristiga skulder		55 000	25 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		23 910 817	39 642

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Bolaget har ingen anställd personal och inga löner eller ersättningar har betalats ut.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	25 000	25 000
Försäljningar	-50 000	
Utgående anskaffningsvärden	0	25 000
Redovisat värde	0	25 000

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	23 897 425	
Utgående anskaffningsvärden	23 897 425	
Redovisat värde	23 897 425	

Not 4 Uppllysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Stadma AB	559244-2817	Stockholm

Underskrifter

Stockholm

Oskar Berger

2023-06-05

Oskar Berger

Datum

Styrelseordförande