

0243 Investment AB

559293-6974

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i 0243 Investment AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma ^{20/13} 2026. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Falun ^{20/13} 2026

Johan Friberg



2026032404146

Årsredovisning för
0243 Investment AB
559293-6974

Räkenskapsåret
2025-01-01 - 2025-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för 0243 Investment AB, 559293-6974, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Falun, bedriver verksamhet inom kapitalförvaltning samt förvaltning av industrifastigheter.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	-1	-1	-1	198 090
Resultat efter finansiella poster	-70 701	-246 006	-142	194 274
Soliditet, %	54	6	7	86

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000	270 692
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>		
Årets resultat		4 882 380
Vid årets slut	25 000	5 153 072

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, 5 153 072 kronor disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	270 692
Årets resultat	4 882 380
Totalt	5 153 072
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	5 153 072
Summa	5 153 072

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2025-01-01- 2025-12-31	2024-01-01- 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		-1	-1
Övriga rörelseintäkter		480 000	480 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		<u>479 999</u>	<u>479 999</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-197 314	-195 520
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-174 713	-174 713
Summa rörelsekostnader		<u>-372 027</u>	<u>-370 233</u>
Rörelseresultat		<u>107 972</u>	<u>109 766</u>
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		11 594	800
Räntekostnader och liknande resultatposter		-190 267	-356 572
Summa finansiella poster		<u>-178 673</u>	<u>-355 772</u>
Resultat efter finansiella poster		<u>-70 701</u>	<u>-246 006</u>
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		6 220 000	280 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>6 220 000</u>	<u>280 000</u>
Resultat före skatt		<u>6 149 299</u>	<u>33 994</u>
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 266 919	-34 350
Årets resultat		<u>4 882 380</u>	<u>-356</u>

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	3 896 473	4 071 186
Summa materiella anläggningstillgångar		3 896 473	4 071 186
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	474 953	74 953
Fordringar hos koncernföretag	5	-	400 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		474 953	474 953
Summa anläggningstillgångar		4 371 426	4 546 139
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		150 000	150 000
Övriga fordringar		26 854	30 803
Summa kortfristiga fordringar		176 854	180 803
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		5 173 647	533 369
Summa kassa och bank		5 173 647	533 369
Summa omsättningstillgångar		5 350 501	714 172
SUMMA TILLGÅNGAR		9 721 927	5 260 311

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		270 692	271 048
Årets resultat		4 882 380	-356
Summa fritt eget kapital		5 153 072	270 692
Summa eget kapital		5 178 072	295 692
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		49 612	49 612
Summa obeskattade reserver		49 612	49 612
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	1 592 600	1 793 000
Summa långfristiga skulder		1 592 600	1 793 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		-	1 220 000
Skatteskulder		1 229 637	-
Övriga skulder		1 551 326	1 901 326
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		120 680	681
Summa kortfristiga skulder		2 901 643	3 122 007
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 721 927	5 260 311

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	%
<i>Materiella anläggningstillgångar:</i>	
-Byggnader	2

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	4 367 829	4 265 778
-Nyanskaffningar	-	102 051
	<u>4 367 829</u>	<u>4 367 829</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-296 643	-121 930
-Årets avskrivning enligt plan	-174 713	-174 713
	<u>-471 356</u>	<u>-296 643</u>
Redovisat värde vid årets slut	<u>3 896 473</u>	<u>4 071 186</u>

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	74 953	57 453
-Förvärv		17 500
-Omklassificeringar	400 000	
Redovisat värde vid årets slut	474 953	74 953

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	400 000	
-Tillkommande fordringar		400 000
-Omklassificeringar	-400 000	
Redovisat värde vid årets slut	-	400 000

Not 6 Övriga skulder till kreditinstitut

	2025-12-31	2024-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	590 600	791 000
	590 600	791 000

Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Ställda panter och säkerheter	Inga	Inga

Eventalförpliktelser

Summa eventalförpliktelser	Inga	Inga
----------------------------	------	------

0243 Investment AB
559293-6974

Underskrifter

Falun ²⁰/₁₃ 2026

Johan Friberg

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Johan Friberg', written in a cursive style.

2026032404144