

ÅRSREDOVISNING

för

Lenells Holding AB

Org.nr. 556878-7443

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	9

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-10.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Anders Lenéll, Styrelseledamot
2024-06-10

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom.

Företaget har tre helägda dotterbolag, Lenells Fastighets AB (556391-0404) som bedriver fastighetsförvaltning, HH Båtsmans AB (556970-7424) som i sin tur äger en hyresfastighet i Eskilstuna och Strängnäs Tärnan 2 (556653-0605) som förvaltar en fastighet i Strängnäs. Företagets säte är Strängnäs.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolag har sålt sina andelar i Bilbert AB, 556952-3433.

Bolaget har lämnat koncernbidrag på 2.050.000 kr till Lenells Fastighets AB.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-172	6 783	1 871	-3
Soliditet (%)	53,74	54,55	19,3	19,3

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	2 255 306	6 888 314	9 193 620
Utdelning		-300 000	0	-300 000
Balanseras i ny räkning		6 888 314	-6 888 314	0
Årets resultat			-2 221 531	-2 221 531
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>8 843 620</u>	<u>-2 221 531</u>	<u>6 672 089</u>

Lenells Holding AB

Org.nr. 556878-7443

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	8 843 621
Årets resultat	<u>-2 221 531</u>
	6 622 090

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>6 622 090</u>
	6 622 090

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-34 508	-88 530
Summa rörelsekostnader		<u>-34 508</u>	<u>-88 530</u>
Rörelseresultat		-34 508	-88 530
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	8 313 951
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		-137 023	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		<u>0</u>	<u>-1 442 000</u>
Summa finansiella poster		<u>-137 023</u>	<u>6 871 951</u>
Resultat efter finansiella poster		-171 531	6 783 421
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	105 000
Övriga bokslutsdispositioner		<u>-2 050 000</u>	<u>0</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>-2 050 000</u>	<u>105 000</u>
Resultat före skatt		-2 221 531	6 888 421
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-107
Årets resultat		<u>-2 221 531</u>	<u>6 888 314</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	7 154 482	7 154 482
Fordringar hos koncernföretag	3	505 000	505 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	0	3 703 775
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	750 000	750 000
Andra långfristiga fordringar	6	<u>4 000 000</u>	<u>4 000 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		12 409 482	16 113 257
Summa anläggningstillgångar		12 409 482	16 113 257
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		<u>0</u>	<u>700 000</u>
Summa kortfristiga fordringar		0	700 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>5 757</u>	<u>40 264</u>
Summa kassa och bank		5 757	40 264
Summa omsättningstillgångar		5 757	740 264
SUMMA TILLGÅNGAR		12 415 239	16 853 521

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		8 843 621	2 255 306
Årets resultat		-2 221 531	6 888 314
Summa fritt eget kapital		<u>6 622 090</u>	<u>9 143 620</u>
Summa eget kapital		6 672 090	9 193 620
Långfristiga skulder	7		
Skulder till koncernföretag		5 403 042	7 319 794
Övriga skulder		340 000	340 000
Summa långfristiga skulder		<u>5 743 042</u>	<u>7 659 794</u>
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		107	107
Summa kortfristiga skulder		<u>107</u>	<u>107</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		12 415 239	16 853 521

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2 Andelar i koncernföretag		2023-12-31	2022-12-31
Företag		Redovisat värde	Redovisat värde
Organisationsnummer	Säte	Antal /Kapital- andel %	
Lenélls Fastighets AB		100	50 000
556391-0404	Strängnäs	100 %	50 000
Strängnäs Tärnan AB		100	5 457 582
556653-0605	Strängnäs	100 %	5 457 582
HH Båtsmans AB		100	1 646 900
556970-7424	Strängnäs	100 %	1 646 900
		<hr/>	<hr/>
		7 154 482	7 154 482
Not 3 Fordringar hos koncernföretag		2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	505 000	400 000
	Tillkommande fordringar	0	105 000
	Utgående anskaffningsvärden	<hr/> 505 000	<hr/> 505 000
	Redovisat värde	505 000	505 000

Lenells Holding AB

Org.nr. 556878-7443

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		2023-12-31	2022-12-31
Företag		Redovisat värde	Redovisat värde
Organisationsnummer	Säte		
Frysen Padel i Strängnäs AB		0	0
559311-3086	Strängnäs	0 %	
Bilbert AB		0	3 703 775
556952-3433	Strängnäs	0 %	
		0	3 703 775

Nedskrivning av aktier i Frysen Padel i Strängnäs AB har gjorts 2022 då bolaget har förbrukat eget kapital.

Bolaget har under 2023 gått i konkurs.

Andelar i Bilbert AB har sålts under året.

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	750 000	0
Inköp	0	750 000
Utgående anskaffningsvärden	750 000	750 000
Redovisat värde	750 000	750 000

Avser 16.972 andelar i Vestum AB, 556578-2496

Not 6 Andra långfristiga fordringar	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 000 000	0
Årets insättning	0	4 000 000
Utgående anskaffningsvärden	4 000 000	4 000 000
Redovisat värde	4 000 000	4 000 000

Avser kapitalförsäkring, värde enligt årsbesked per 2023-12-31 var 4 176 791 kr.

Not 7 Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
Förfaller mellan 2 och 5 år	5 743 042	7 659 794

Övriga noter

Not 8	Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
	Borgen dotterbolag	3 933 360	4 228 356

Not **Väsentliga händelser efter
räkenskapsårets slut**

Not 10 **Koncernförhållanden**

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 11 **Definition av nyckeltal**

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Strängnäs

Anders Lenéll
Anders Lenéll

2024-06-10