

ÅRSREDOVISNING

för Bassholmen AB

Org.nr. 556458-8829

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01--2025-06-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	12

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Anders Wennergren, Styrelseledamot
2025-09-21

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar direkt och indirekt fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet samt är moderbolag till Morlanda Bro AB org.nr 556736-4608, Galpholmen AB org.nr 559389-0329, Gula Magasinet KB org.nr 916851-8448 och Malö Hamn KB org.nr. 916846-1813.

Företagets säte är Göteborg.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	328	320	505	62
Resultat efter finansiella poster	20 477	22 657	9 360	14 619
Soliditet (%)	93,01	88,22	88,52	81,15

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	200 000	40 000	78 732 604	23 063 139	102 035 743
Utdelning			-204 000	0	-204 000
Balanseras i ny räkning			23 063 139	-23 063 139	0
Årets resultat				22 510 015	22 510 015
Belopp vid årets utgång	200 000	40 000	101 591 743	22 510 015	124 341 758

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	101 591 743
Årets resultat	22 510 015
	<u>124 101 758</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	209 000
Balanseras i ny räkning	123 892 758
	<u>124 101 758</u>

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 209 000,00 kr. vilket motsvarar 104,50 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING		2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
	Not		
Rörelseintäkter m.m.			
Nettoomsättning		328 220	320 421
Övriga rörelseintäkter		67 106	20 000
Summa rörelseintäkter m.m.		<u>395 326</u>	<u>340 421</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-599 401	-925 636
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	4,5	<u>-335 305</u>	<u>-341 626</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-934 706</u>	<u>-1 267 262</u>
Rörelseresultat		-539 380	-926 841
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	2	-140 928	-8 285
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3	24 469 322	23 550 479
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 637 134	897 987
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-4 675 692	-213 030
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-273 619</u>	<u>-643 671</u>
Summa finansiella poster		<u>21 016 217</u>	<u>23 583 480</u>
Resultat efter finansiella poster		20 476 837	22 656 639
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-228 000	-229 500
Förändring av periodiseringsfonder		8 724 000	636 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>8 496 000</u>	<u>406 500</u>
Resultat före skatt		28 972 837	23 063 139
Skatter			
Skatt på årets resultat		-6 462 822	0
Årets resultat		<u>22 510 015</u>	<u>23 063 139</u>

BALANSRÄKNING		2025-06-30	2024-06-30
	Not		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	19 938 978	20 139 050
Inventarier, verktyg och installationer	5	266 805	402 038
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	<u>57 000</u>	<u>57 000</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		20 262 783	20 598 088
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	7	3 833 401	3 824 329
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	8	10 596 577	14 841 077
Andra långfristiga värdepappersinnehav	9	29 161 540	33 877 863
Andra långfristiga fordringar	10	<u>21 000 000</u>	<u>33 000 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		64 591 518	85 543 269
Summa anläggningstillgångar		84 854 301	106 141 357
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		13 850	4 750
Fordringar hos koncernföretag		2 230 511	2 027 164
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		3 613 500	3 203 500
Övriga fordringar		22 951 993	10 269 405
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>1 222 897</u>	<u>590 000</u>
Summa kortfristiga fordringar		30 032 751	16 094 819
Kassa och bank			
Kassa och bank	12	<u>18 795 664</u>	<u>1 269 293</u>
Summa kassa och bank		18 795 664	1 269 293
Summa omsättningstillgångar		48 828 415	17 364 112
SUMMA TILLGÅNGAR		133 682 716	123 505 469

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital (2000 aktier)	200 000	200 000
Reservfond	40 000	40 000
Summa bundet eget kapital	240 000	240 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	101 591 743	78 732 604
Årets resultat	22 510 015	23 063 139
Summa fritt eget kapital	124 101 758	101 795 743

Summa eget kapital	124 341 758	102 035 743
---------------------------	--------------------	--------------------

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder	0	8 724 000
Summa obeskattade reserver	0	8 724 000

Långfristiga skulder 11

Checkräkningskredit	0	8 372 518
Övriga skulder till kreditinstitut	3 000 000	3 000 000
Summa långfristiga skulder	3 000 000	11 372 518

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	1 554	64 091
Skulder till koncernföretag 7	49	49
Skatteskulder	6 290 943	142 171
Övriga skulder	306	1 084 762
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	48 106	82 135
Summa kortfristiga skulder	6 340 958	1 373 208

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	133 682 716	123 505 469
---------------------------------------	--------------------	--------------------

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	Antal år
Byggnader	100
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till resultaträkningen

Not 2	Resultat från andelar i koncernföretag	2025-06-30	2024-06-30
	Resultat från kommanditbolag	<u>-140 928</u>	<u>-8 285</u>
		-140 928	-8 285

Not 3	Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	2024/2025	2023/2024
	Realisationsresultat	<u>24 469 322</u>	<u>23 550 479</u>
		24 469 322	23 550 479

Noter till balansräkningen

Not 4	Byggnader och mark	2025-06-30	2024-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	<u>20 971 966</u>	<u>20 971 966</u>
	Utgående anskaffningsvärden	20 971 966	20 971 966
	Ingående avskrivningar	-832 916	-632 844
	Årets avskrivningar	<u>-200 072</u>	<u>-200 072</u>
	Utgående avskrivningar	<u>-1 032 988</u>	<u>-832 916</u>
	Redovisat värde	19 938 978	20 139 050

NOTER

Not 5	Inventarier, verktyg och installationer	2025-06-30	2024-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	707 760	549 114
	Inköp	0	221 615
	Försäljningar/utrangeringar	0	-62 969
	Utgående anskaffningsvärden	<u>707 760</u>	<u>707 760</u>
	Ingående avskrivningar	-305 722	-227 137
	Årets avskrivningar	<u>-135 233</u>	<u>-141 554</u>
	Utgående avskrivningar	<u>-440 955</u>	<u>-305 722</u>
	Redovisat värde	266 805	402 038

Not 6	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2025-06-30	2024-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	<u>57 000</u>	<u>57 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>57 000</u>	<u>57 000</u>
	Redovisat värde	57 000	57 000

NOTER

Not 7 Andelar i koncernföretag

Företag Organisationsnummer Säte	Antal Kap.andel %	Eget kapital Resultat	Redovisat värde
Malö Hamn KB 916846-1813 Göteborg		611 286 -8 278	2 018 900
Gula Magasinet KB 916851-8448 Göteborg		51 0	0
Morlanda Bro AB 556736-4608 Göteborg	1 000 100,00%	434 149 269	1 739 501
Galpholmen AB 559389-0329 Göteborg	250 100,00%	56 072 -18 971	75 000

3 833 401

2025-06-30

2024-06-30

Ingående anskaffningsvärden	3 824 329	3 832 614
Insättningar	100 000	0
Resultatandel	-140 928	-8 285
Utgående anskaffningsvärden	3 833 401	3 824 329
Redovisat värde	3 833 401	3 824 329

NOTER

Not 8 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Företag Organisationsnummer Säte	Antal Kap.andel %	Eget kapital Resultat	Redovisat värde
Mollba AB 556936-7971 Göteborg	525 50,00%	21 083 846 -2 015 709	10 541 577
Sälentriangeln AB 559283-9392 Göteborg	125 50,00%	37 773 -8 476	42 500
Bohus Energiparker AB 559499-6703 Mölnadal	125 50,00%		12 500

10 596 577

2025-06-30

2024-06-30

Ingående anskaffningsvärden	14 841 077	14 821 077
Inköp	12 500	20 000
Utgående anskaffningsvärden	14 853 577	14 841 077
Årets nedskrivningar	-4 257 000	0
Utgående nedskrivningar	-4 257 000	0
Redovisat värde	10 596 577	14 841 077

NOTER

Not 9	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2025-06-30	2024-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	34 150 874	33 347 515
	Inköp	1 013 657	83 631 416
	Försäljningar	<u>-5 311 288</u>	<u>-82 828 057</u>
	Utgående anskaffningsvärden	29 853 243	34 150 874
	Ingående nedskrivningar	-273 011	-59 981
	Årets nedskrivningar	<u>-418 692</u>	<u>-213 030</u>
	Utgående nedskrivningar	<u>-691 703</u>	<u>-273 011</u>
	Redovisat värde	29 161 540	33 877 863

Not 10	Andra långfristiga fordringar	2025-06-30	2024-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	33 000 000	0
	Tillkommande fordringar	0	33 000 000
	Reglerade fordringar	<u>-12 000 000</u>	<u>0</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>21 000 000</u>	<u>33 000 000</u>
	Redovisat värde	21 000 000	33 000 000

Not 11	Långfristiga skulder	2025-06-30	2024-06-30
	Förfaller senare än 5 år	3 000 000	3 000 000

Not 12	Checkräkningskredit	2025-06-30	2024-06-30
	Beviljad checkräkningskredit uppgår till:	16 000 000	16 000 000
	Utnyttjad del av krediten per 2025-06-30 är 0 KSEK (8.372 KSEK).		

NOTER

Övriga noter

Not 13	Ställda säkerheter	2025-06-30	2024-06-30
	Pantsatta värdepapper	9 226 480	14 373 313
	Fastighetsinteckningar	<u>8 300 000</u>	<u>8 300 000</u>
	Summa ställda säkerheter	17 526 480	22 673 313

Not 14	Eventualförpliktelser	2025-06-30	2024-06-30
	Borgensförbindelser till förmån för koncernföretag	<u>1 050 000</u>	<u>1 200 000</u>
		1 050 000	1 200 000

Not 15 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-09-19

Anders Wennergren
Anders Wennergren
2025-09-19

Filip Wennergren
Filip Wennergren
2025-09-20