

Årsredovisning
för
Cadhotels Älvsjö AB
556551-8585

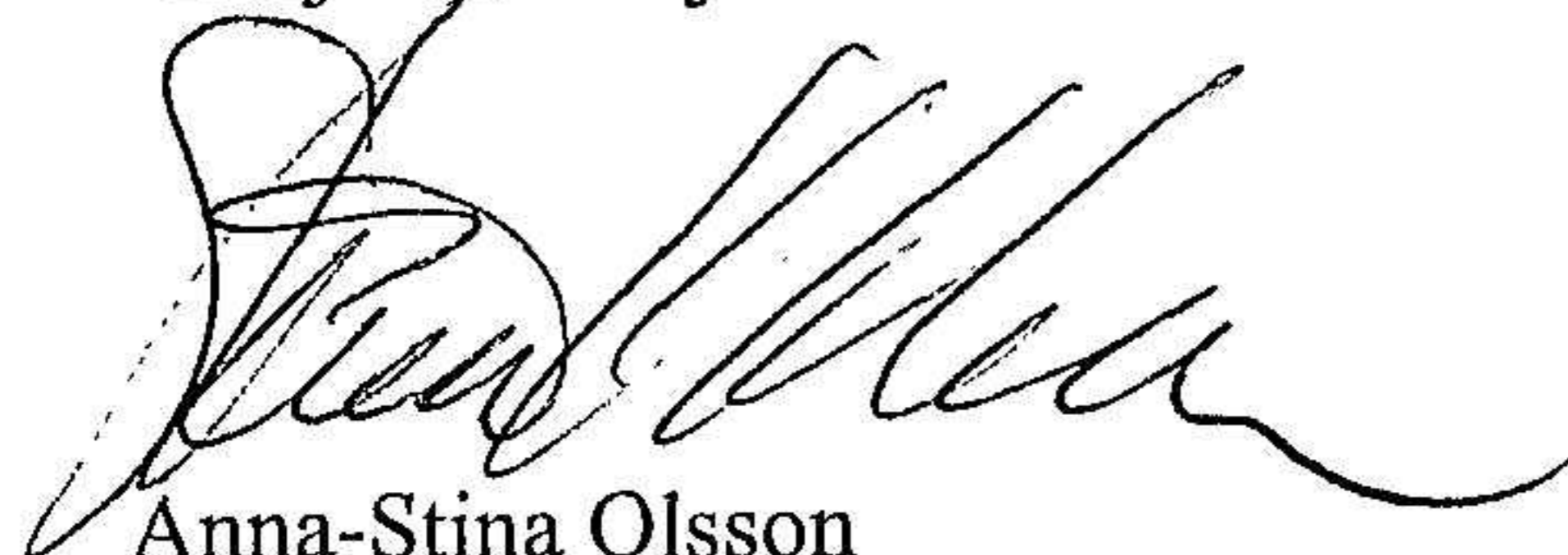
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Cadhotels Älvsjö AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 28 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Älvsjö den 28 juni 2024


Anna-Stina Olsson

Årsredovisning
för
Cadhotels Älvsjö AB

556551-8585

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Cadhotels Älvsjö AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver hotell- och restaurangverksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	37 297	34 342	21 895	18 486
Resultat efter finansiella poster	822	2 267	342	247
Soliditet (%)	12	26	19	20

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 030 113	2 338 726	3 488 839
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-3 368 839		-3 368 839
Balanseras i ny räkning			2 338 726	-2 338 726	0
Årets resultat				427 621	427 621
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	0	427 621	547 621

Resultatdisposition

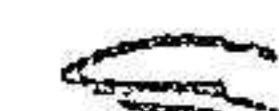
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	427 621
disponeras så att	
i ny räkning överföres	427 621
	427 621

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		37 296 743	34 341 658
Övriga rörelseintäkter		395 660	1 124 221
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		37 692 403	35 465 879
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-3 531 878	-2 907 845
Övriga externa kostnader		-21 700 383	-18 790 856
Personalkostnader	1	-10 985 056	-10 785 302
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-521 314	-495 445
Summa rörelsekostnader		-36 738 631	-32 979 448
Rörelseresultat		953 772	2 486 431
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		9 779	1 247
Räntekostnader och liknande resultatposter		-141 057	-221 135
Summa finansiella poster		-131 278	-219 888
Resultat efter finansiella poster		822 494	2 266 543
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-197 218	193 636
Förändring av överavskrivningar		-75 776	495 445
Summa bokslutsdispositioner		-272 994	689 081
Resultat före skatt		549 500	2 955 624
Skatter			
Skatt på årets resultat		-121 879	-616 898
Årets resultat		427 621	2 338 726





Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	1 737 304	1 732 279
Summa materiella anläggningstillgångar		1 737 304	1 732 279
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar		34 438	34 438
Summa finansiella anläggningstillgångar		34 438	34 438
Summa anläggningstillgångar		1 771 742	1 766 717
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		366 006	400 856
Summa varulager		366 006	400 856
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		381 109	424 961
Fordringar hos koncernföretag		9 441 953	12 560 792
Övriga fordringar		155 835	97 380
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		749 272	771 834
Summa kortfristiga fordringar		10 728 169	13 854 967
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		143 119	692 859
Summa kassa och bank		143 119	692 859
Summa omsättningstillgångar		11 237 294	14 948 682
SUMMA TILLGÅNGAR		13 009 036	16 715 399



Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		0	1 030 113
Årets resultat		427 621	2 338 726
Summa fritt eget kapital		427 621	3 368 839
Summa eget kapital		547 621	3 488 839
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		197 218	0
Ackumulerade överavskrivningar		1 106 262	1 030 486
Summa obeskattade reserver		1 303 480	1 030 486
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		0	441 655
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	1 100 000
Summa långfristiga skulder		0	1 541 655
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		443 780	1 659 341
Förskott från kunder		248 357	163 700
Leverantörsskulder		1 591 822	1 044 947
Skatteskulder		600 829	678 793
Övriga skulder		4 854 508	3 622 983
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 418 639	3 484 655
Summa kortfristiga skulder		11 157 935	10 654 419
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		13 009 036	16 715 399



Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 10 år

Not 1 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	18	17

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

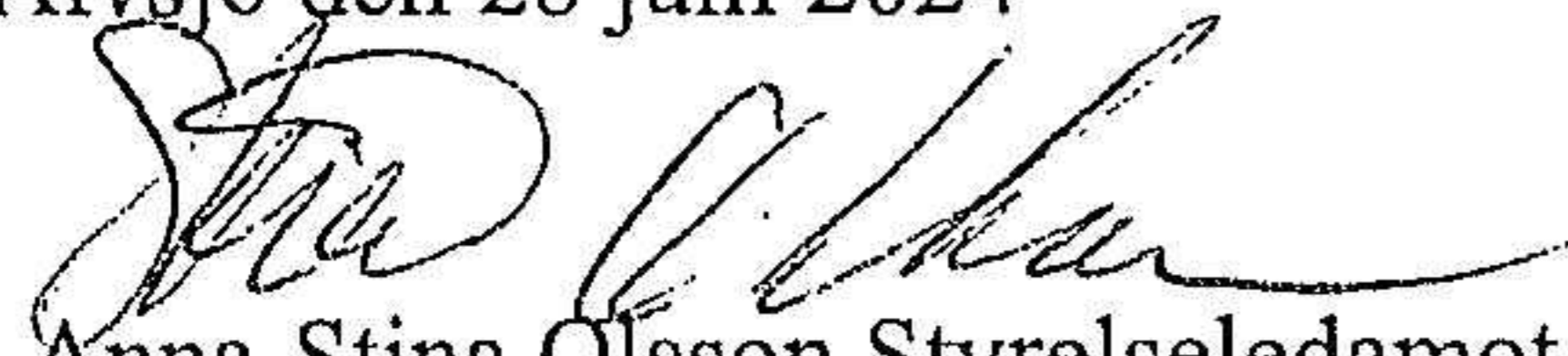
	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 630 810	9 357 370
Inköp	526 339	273 440
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 157 149	9 630 810
Ingående avskrivningar	-7 898 531	-7 403 086
Årets avskrivningar	-521 314	-495 445
Utgående ackumulerade avskrivningar	-8 419 845	-7 898 531
Utgående redovisat värde	1 737 304	1 732 279

Not 3 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	7 550 000	7 550 000
	7 550 000	7 550 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Älvsjö den 28 juni 2024

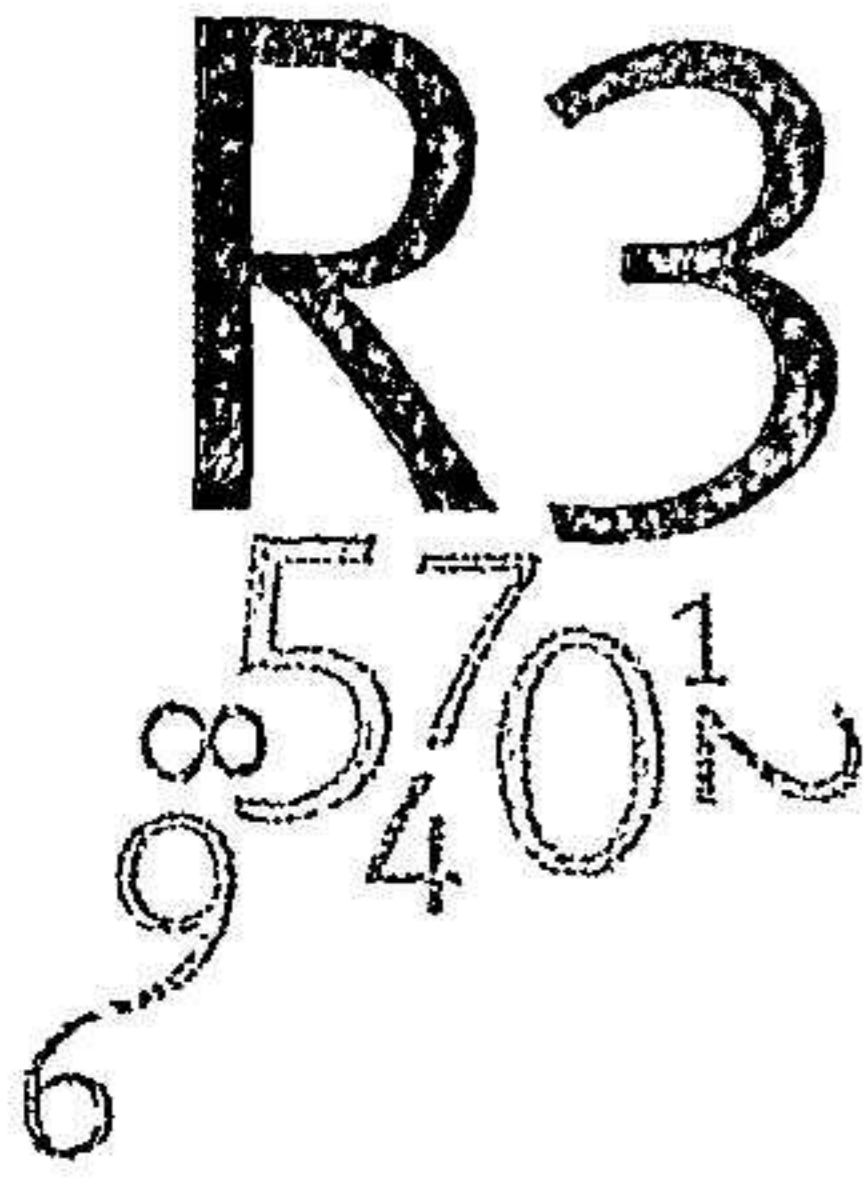


Anna-Stina Olsson Styrelseledamot
S Hotels Holding AB

Min revisionsberättelse har lämnats 240628



Camilla Beijron
Auktoriserad revisor



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Cadhotels Älvsjö AB
Org.nr. 556551-8585

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Cadhotels Älvsjö AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Cadhotels Älvsjö ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Cadhotels Älvsjö AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt

eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Cadhotels Älvsjö AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Cadhotels Älvsjö AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

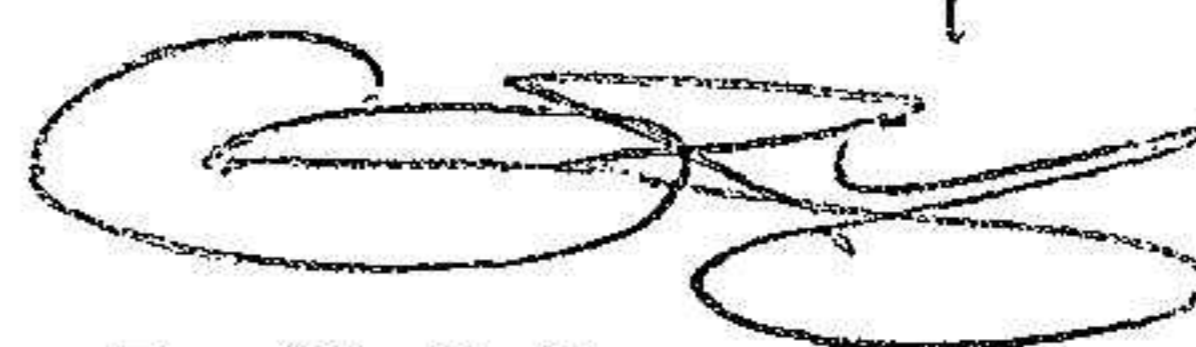
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är

relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 28/6-2024



Camilla Beijron

Auktoriserad revisor