

Årsredovisning

Qoffice AB

556333-9604

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Malmö 2024-05-28

Anders Holm, Verkställande direktör

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver cafeverksamhet och uthyrning av Co working -space på centralt läge i Malmö.

Företaget har sitt säte i Malmö, Skåne län.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	3 947	3 127	2 732	1 415	349
Resultat efter finansiella poster	38	Negativ	8	Negativ	Negativ
Soliditet %	9	10	10	12	11

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	535 317	-517 309
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning			-517 309	517 309
Årets resultat				37 983
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	18 007	37 983

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	18 007
Årets resultat	37 983
<i>Summa</i>	<i>55 990</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	55 990
<i>Summa</i>	<i>55 990</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	3 946 595	3 126 751
Övriga rörelseintäkter	6 800	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	3 953 395	3 126 751
Rörelsekostnader		
Handelsvaror	-1 281 545	-1 323 731
Övriga externa kostnader	-1 181 425	-1 104 534
Personalkostnader	2 -1 329 206	-1 078 952
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-104 662	-104 662
Summa rörelsekostnader	-3 896 838	-3 611 879
Rörelseresultat	56 557	-485 128
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2 578	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-21 152	-32 181
Summa finansiella poster	-18 574	-32 181
Resultat efter finansiella poster	37 983	-517 309
Resultat före skatt	37 983	-517 309
Årets resultat	37 983	-517 309

2024060516387

BALANSRÄKNING

1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	104 738	182 488
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	161 474	188 386
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		266 212	370 874

Summa anläggningstillgångar

266 212 370 874

Omsättningstillgångar

Varulager m.m.

Råvaror och förnödenheter		99 980	64 107
<i>Summa varulager m.m.</i>		99 980	64 107

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		82 230	54 636
Fordringar hos koncernföretag		823 783	329 375
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		193 502	186 217
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		1 099 515	570 228

Kassa och bank

Kassa och bank		394 455	336 496
<i>Summa kassa och bank</i>		394 455	336 496

Summa omsättningstillgångar

1 593 950 970 831

SUMMA TILLGÅNGAR

1 860 162 1 341 705

2024060516388

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	18 007	535 317
Årets resultat	37 983	-517 309
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>55 990</i>	<i>18 008</i>
Summa eget kapital	175 990	138 008
Långfristiga skulder		
	5	
Skulder till koncernföretag	605 000	355 000
Summa långfristiga skulder	605 000	355 000
Kortfristiga skulder		
	6	
Övriga skulder till kreditinstitut	66 666	266 667
Leverantörsskulder	355 701	381 916
Skulder till koncernföretag	535	0
Övriga skulder	542 733	63 877
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	113 537	136 237
Summa kortfristiga skulder	1 079 172	848 697
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 860 162	1 341 705

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Företaget har valt att redovisa hyresrabatter (alt rabatt på leasingavgift) som erhållits pga de effekter som covid-19 har på företagets ekonomi enligt det allmänna rådet BFNAR 2020:1, Bokföringsnämndens allmänna råd om vissa redovisningsfrågor med anledning av coronaviruset.

Materiella anläggningstillgångar

	Procent	År
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20	5
Förbättringsutgifter på annans fastighet	10	10

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	388 750	306 120
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	0	82 630
Utgående anskaffningsvärden	388 750	388 750
Ingående avskrivningar	-206 262	-128 512
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-77 750	-77 750
Utgående avskrivningar	-284 012	-206 262
Redovisat värde	104 738	182 488

Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	269 122	269 122
Utgående anskaffningsvärden	269 122	269 122
Ingående avskrivningar	-80 736	-53 824
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-26 912	-26 912
Utgående avskrivningar	-107 648	-80 736
Redovisat värde	161 474	188 386

2024060516391

Not 5	Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	505 000	355 000
Not 6	Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
	Företagsinteckningar	700 000	700 000
	Summa ställda säkerheter	700 000	700 000

Säkerhet ställd för skuld till kreditinstitut.

Not 7 Upplysning om moderföretag

Bolaget är ett dotterbolag till Aqilles Invest AB, org.nr 556824-7430, med säte i Malmö.

UNDERSKRIFTER

Malmö 2024-04-30



Anders Holm
Verkställande direktör