

ÅRSREDOVISNING

för

Sockersmulan 1 Aktiefbolag

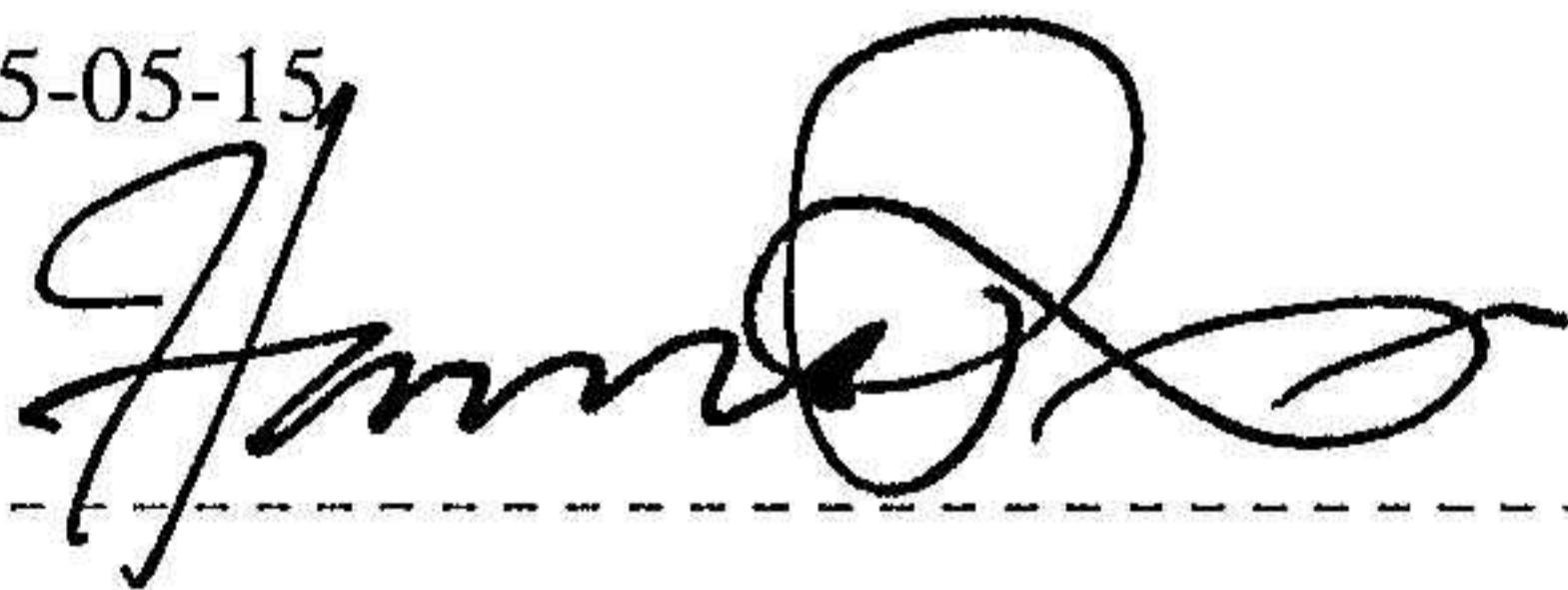
Org.nr. 559151-4046

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Sockersmulan 1 Aktiefbolag intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 15 maj 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Helsingborg 2025-05-15,



Hannes Persson

ÅRSREDOVISNING

för

Sockersmulan 1 Aktiefbolag

Org.nr. 559151-4046

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Sockersmulan 1 Aktiefbolag

Org.nr. 559151-4046

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva förvaltning av fastigheter.

Företagets säte är Helsingborg.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	2 003 935	1 299 288	1 181 902	1 071 971
Resultat efter finansiella poster	-101 862	42 613	-469 636	-111 677
Soliditet (%)	11	12	11	6
Balansomslutning	10 790 002	10 858 000	10 789 428	10 593 149

Definitioner av nyckeltal, se noter

Verksamheten har haft förlängt räkenskapsår under året till 16 månader.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	1 235 022	42 613	1 327 635
Balanseras i ny räkning		42 613	-42 613	0
Årets resultat			-101 862	-101 862
Belopp vid årets utgång	50 000	1 277 635	-101 862	1 225 773
		2024-12-31		2023-08-31
		1 466 335		1 466 335

Villkorade aktieägartillskott uppgår till:

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 277 635
Årets resultat	-101 862
	<u>1 175 773</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>1 175 773</u>
	1 175 773

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Sockersmulan 1 Aktiefbolag

Org.nr. 559151-4046

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-09-01 2024-12-31	2022-09-01 2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 003 935	1 299 288
Övriga rörelseintäkter		-117 976	574 428
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>1 885 959</u>	<u>1 873 716</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 424 596	-1 481 654
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-167 168	-109 986
Summa rörelsekostnader		<u>-1 591 764</u>	<u>-1 591 640</u>
Rörelseresultat		294 195	282 076
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		259 695	154 043
Räntekostnader och liknande resultatposter		-655 752	-393 506
Summa finansiella poster		<u>-396 057</u>	<u>-239 463</u>
Resultat efter finansiella poster		-101 862	42 613
Resultat före skatt		-101 862	42 613
Årets resultat		<u>-101 862</u>	<u>42 613</u>

Penneo dokumentnycckel: 6VOQQ-8CU6L-CP9K5-OPFHP-7Y1BK-JVY51

Sockersmulan 1 Aktiefbolag

Org.nr. 559151-4046

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

	Not	2024-12-31	2023-08-31
Byggnader och mark	2	5 015 276	5 115 298
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	401 083	468 229
Summa materiella anläggningstillgångar		5 416 359	5 583 527

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar	4	4 748 770	4 735 801
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 748 770	4 735 801

Summa anläggningstillgångar		10 165 129	10 319 328
------------------------------------	--	-------------------	-------------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		282 940	56 529
Övriga fordringar		784	51 905
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		261 632	154 036
Summa kortfristiga fordringar		545 356	262 470

Kassa och bank

Kassa och bank		79 517	276 202
Summa kassa och bank		79 517	276 202

Summa omsättningstillgångar		624 873	538 672
------------------------------------	--	----------------	----------------

SUMMA TILLGÅNGAR		10 790 002	10 858 000
-------------------------	--	-------------------	-------------------

Sockersmulan 1 Aktiefbolag

Org.nr. 559151-4046

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

Summa bundet eget kapital

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital

Summa eget kapital

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

Summa långfristiga skulder

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

Leverantörsskulder

Skatteskulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

Not

2024-12-31

2023-08-31

	50 000	50 000
	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
	1 277 635	1 235 022
	-101 862	42 613
	<u>1 175 773</u>	<u>1 277 635</u>
	1 225 773	1 327 635
5		
	8 919 750	9 061 500
	<u>8 919 750</u>	<u>9 061 500</u>
	94 500	94 500
	97 169	56 747
	56 657	100 064
	396 153	217 554
	<u>644 479</u>	<u>468 865</u>
	10 790 002	10 858 000

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10

Noter till resultaträkningen**Noter till balansräkningen**

Not 2 Byggnader och mark	2024-12-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	5 525 466	5 525 466
Utgående anskaffningsvärden	5 525 466	5 525 466
Ingående avskrivningar	-410 168	-335 203
Årets avskrivningar	-100 022	-74 965
Utgående avskrivningar	-510 190	-410 168
Redovisat värde	5 015 276	5 115 298

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar	2024-12-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	503 250	0
Inköp	0	503 250
Utgående anskaffningsvärden	503 250	503 250
Ingående avskrivningar	-35 021	0
Årets avskrivningar	-67 146	-35 021
Utgående avskrivningar	-102 167	-35 021
Redovisat värde	401 083	468 229

Not 4 Andra långfristiga fordringar	2024-12-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	4 735 801	4 880 000
Tillkommande fordringar	12 969	0
Reglerade fordringar	0	-144 199
Utgående anskaffningsvärden	4 748 770	4 735 801
Redovisat värde	4 748 770	4 735 801

Not 5 Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-08-31
Förfaller mellan 2 och 5 år	378 000	378 000
Förfaller senare än 5 år	8 541 750	8 683 500
	8 919 750	9 061 500

Övriga noter

Sockersmulan 1 Aktiefbolag

Org.nr. 559151-4046

NOTER

Not 6	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-08-31
	Fastighetsinteckningar	9 345 000	9 345 000

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Helsingborg

Hannes Persson

Min revisionsberättelse har lämnats den 2025.

Samuel Bjälkemo
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Hannes Mattias Persson

Styrelseledamot

Serienummer: 89ad53e91bbf4e[...]92142b0d3ae63

IP: 81.236.xxx.xxx

2025-05-15 09:57:55 UTC



SAMUEL BJÄLKEMO

Revisor

Serienummer: e7e33d2ab98ce8[...]dac2d23468fe9

IP: 217.16.xxx.xxx

2025-05-15 10:57:44 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Sockersmulan 1 Aktiefbolag
Org. nr 559151-4046

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Sockersmulan 1 Aktiefbolag för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sockersmulan 1 Aktiefbolag:s finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till företaget enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Sockersmulan 1 Aktiebolag för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till företaget enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av

förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Min revisionsberättelse har lämnats i Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

Samuel Bjälkemo
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

SAMUEL BJÄLKEMO

Revisor

Serienummer: e7e33d2ab98ce8[...]dac2d23468fe9

IP: 217.16.xxx.xxx

2025-05-15 10:57:44 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.