

ÅRSREDOVISNING

för

Stålhallen i Stenkullen AB

Org.nr. 556643-0970

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Stålhallen i Stenkullen AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 28/6-2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stenkullen

28/6-2024



Marie Börjesson

Stålhallen i Stenkullen AB

Org.nr. 556643-0970

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning och förvaltning av egna industrilokaler.

Företagets säte är Lerum

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 221 405	1 176 955	1 115 086	638 385
Resultat efter finansiella poster	395 555	565 764	518 376	407 204
Soliditet (%)	33,61	30,31	25,80	21,03

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	200 000	1 581 285	376 312	2 157 597
Balanseras i ny räkning		376 312	-376 312	0
Årets resultat			273 114	273 114
Belopp vid årets utgång	200 000	1 957 597	273 114	2 430 711

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat

Årets resultat

1 957 597

273 114

2 230 711

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning

2 230 711

2 230 711

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

MB
ME

Stålhallen i Stenkullen AB

Org.nr. 556643-0970

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>1 221 405</u>	<u>1 176 955</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 221 405	1 176 955
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-160 033	-112 819
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-332 609</u>	<u>-331 851</u>
Summa rörelsekostnader		-492 642	-444 670
Rörelseresultat		728 763	732 285
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		9 060	388
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-342 268</u>	<u>-166 909</u>
Summa finansiella poster		-333 208	-166 521
Resultat efter finansiella poster		395 555	565 764
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		<u>-47 000</u>	<u>-90 000</u>
Summa bokslutsdispositioner		-47 000	-90 000
Resultat före skatt		348 555	475 764
Skatter			
Skatt på årets resultat		-75 441	-99 452
Årets resultat		<u>273 114</u>	<u>376 312</u>

2024071033941

MB-
ML
/

Stålhallen i Stenkullen AB

Org.nr. 556643-0970

BALANSRÄKNING

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Not

Anläggningstillgångar**Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

2

7 228 4127 561 021**Summa materiella anläggningstillgångar**

7 228 412

7 561 021

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

3

100 000100 000**Summa finansiella anläggningstillgångar**

100 000

100 000

Summa anläggningstillgångar

7 328 412

7 661 021

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

164 314

149 153

Fordringar hos koncernföretag

627 616

144 979

Övriga fordringar

4 647

1 146

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

16 28015 086**Summa kortfristiga fordringar**

812 857

310 364

Kassa och bank

Kassa och bank

744 475858 835**Summa kassa och bank**

744 475

858 835

Summa omsättningstillgångar

1 557 332

1 169 199

SUMMA TILLGÅNGAR**8 885 744****8 830 220**

2024071033942

MS.
ML
/

Stålhallen i Stenkullen AB

Org.nr. 556643-0970

BALANSRÄKNING

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Not

Eget kapital**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

200 000

200 000

Summa bundet eget kapital

200 000

200 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 957 597

1 581 285

Årets resultat

273 114

376 312

Summa fritt eget kapital

2 230 711

1 957 597

Summa eget kapital

2 430 711

2 157 597

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

701 000

654 000

Summa obeskattade reserver

701 000

654 000

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

5 300 000

5 500 000

Summa långfristiga skulder

5 300 000

5 500 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

200 000

200 000

Leverantörsskulder

34 907

27 100

Skatteskulder

0

46 761

Övriga skulder

67 216

153 644

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

151 910

91 118

Summa kortfristiga skulder

454 033

518 623

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 885 744

8 830 220

2024071033943

MB
MC
14

Stålhallen i Stenkullen AB

Org.nr. 556643-0970

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	Antal år
Byggnader	33
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10
Inventarier, verktyg och installationer	20

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 131 693	12 131 693
Utgående anskaffningsvärden	12 131 693	12 131 693
Ingående avskrivningar	-4 570 672	-4 238 821
Årets avskrivningar	-332 609	-331 851
Utgående avskrivningar	-4 903 281	-4 570 672
Redovisat värde	7 228 412	7 561 021

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Företag	Antal	Redovisat
Organisationsnummer	/Kapital-	Redovisat
Säte	andel %	värde
Logistikservice i Stenkullen AB	100	100 000
556771-6864	100,00%	100 000
	100 000	100 000
Uppgifter om eget kapital och resultat	Eget kapital	Resultat
Logistikservice i Stenkullen AB	711 175	32 897
Logistikservice i Stenkullen AB		
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Redovisat värde	100 000	100 000

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Förfaller mellan 2 och 5 år	800 000	800 000
Förfaller senare än 5 år	4 500 000	4 700 000

Övriga noter

Not 5 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	7 700 000	7 700 000
Företagsinteckningar	2 000 000	2 000 000

ME MB
/

Stålhallen i Stenkullen AB

Org.nr. 556643-0970

NOTER

Not 6	Eventualförpliktelser	2023-12-31	2022-12-31
	Borgensförbindelser	<u>187 207</u>	<u>875 257</u>
		187 207	875 257

Generellt Borgensåtagande till förmån för koncernföretag.

Not 7 Koncernförhållanden

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stenkullen

2024-06-28

Marie Börjesson

Magnus Carlson

Min revisionsberättelse har lämnats den 28/6 2024

Björn Ellison
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Stålhallen i Stenkullen AB

Org.nr. 556643-0970

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Stålhallen i Stenkullen AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stålhallen i Stenkullen ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Stålhallen i Stenkullen AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Stålhallen i Stenkullen AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Stålhallen i Stenkullen AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

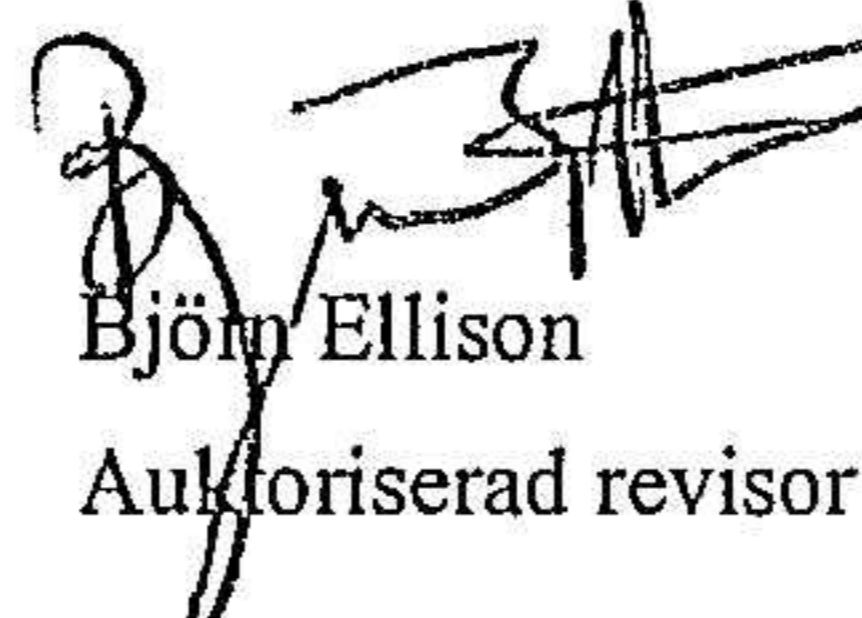
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min

professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den

28/6 2024


Björn Ellison
Auktoriserad revisor