

Årsredovisning för
**Smedjan Samhällsfastigheter Förvaltning
AB**

559409-8559

Räkenskapsåret

2022-12-05 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Henrik Fredriksson
Styrelseledamot

2024-06-28

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Smedjan Samhällsfastigheter Förvaltning AB, 559409-8559, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-12-05 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades 2022-12-15 och är ett helägt dottebolag till Smedjan Samhällsfastigheter AB. Bolaget har under året förvärvat aktierna i Hudiksvall Smedjan 5 AB och Härnösand Seminariet AB från Smedjan Samhällsfastigheter AB. Per 2023-12-31 har bolaget erhållit ett ovillkorat akteägartillskott på 14 000 000 kronor från moderbolaget Smedjan Samhällsfastigheter AB och har i sin tur lämnat ett ovillkorat akteägartillskott till dotterbolaget Hudiksvall Smedjan 5 AB.

Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2022/2023
Soliditet %	21,5

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Insatt kapital vid bolagets start	25 000		
Erhållna akteägartillskott		14 000 000	
Belopp vid årets utgång	25 000	14 000 000	0

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	14 000 000
Summa	14 000 000
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	14 000 000
Summa	14 000 000

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-05 - 2023-12-31</i>
Rörelseresultat		0
Resultat efter finansiella poster		0
Resultat före skatt		0
Årets resultat		0

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Finansiella anläggningstillgångar		
Andelar i koncernföretag	2	65 165 699
Summa finansiella anläggningstillgångar		65 165 699
Summa anläggningstillgångar		65 165 699
Omsättningstillgångar		
Kassa och bank		
Kassa och bank		25 000
Summa kassa och bank		25 000
Summa omsättningstillgångar		25 000
SUMMA TILLGÅNGAR		65 190 699

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat		14 000 000
Summa fritt eget kapital		14 000 000
Summa eget kapital		14 025 000
Kortfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag		51 165 699
Summa kortfristiga skulder		51 165 699
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		65 190 699

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	<i>2023-12-31</i>
Förändringar av anskaffningsvärden	
Inköp	51 165 699
Lämnade aktieägartillskott	14 000 000
Utgående anskaffningsvärden	65 165 699
Redovisat värde	65 165 699

Not 3 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Smedjan Samhällsfstigheter AB	559061-4144	Hudiksvall

Underskrifter

Hudiksvall

Henrik Fredriksson 2024-06-28
Henrik Fredriksson Datum
Styrelseordförande

Håkan Olofsson 2024-06-28
Håkan Olofsson Datum
Styrelseledamot