

Årsredovisning

för

Borgeby 2 AB

556821-4711

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Staffan Bergqvist, Styrelseledamot

2025-06-24

Styrelsen för Borgeby 2 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger den fastighet som hyrs ut till Borgeby Kids & Friends AB, 559038-1850, för att bedriva detaljhandel med märkeskläder för barn, dam och inredning.

Företaget har sitt säte i Lomma.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	336	221	336	336
Resultat efter finansiella poster	170	-100	17	-2
Soliditet (%)	73	65	14	13

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	487 957	-100 554	487 403
Balanseras i ny räkning		-100 554	100 554	0
Årets resultat			169 814	169 814
Belopp vid årets utgång	100 000	387 403	169 814	657 217

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 958 000 kr (958 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	387 404
årets vinst	169 814
	557 218
disponeras så att i ny räkning överföres	557 218
	557 218

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

335 999

231 233

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

335 999

231 233

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-92 198

-46 791

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-73 185

-73 185

Summa rörelsekostnader

-165 383

-119 976

Rörelseresultat

170 616

111 257

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-802

-211 811

Summa finansiella poster

-802

-211 811

Resultat efter finansiella poster

169 814

-100 554

Resultat före skatt

169 814

-100 554

Årets resultat

169 814

-100 554

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	3 231 459	3 304 644
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		3 231 459	3 304 644
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	1 000	1 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 000	1 000
Summa anläggningstillgångar		3 232 459	3 305 644
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		0	-2 604 833
Övriga fordringar		18 140	15 196
Summa kortfristiga fordringar		18 140	-2 589 637
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		37	30 170
Summa kassa och bank		37	30 170
Summa omsättningstillgångar		18 177	-2 559 467
SUMMA TILLGÅNGAR		3 250 636	746 177

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

387 404

487 958

Årets resultat

169 814

-100 554

Summa fritt eget kapital

557 218

387 404

Summa eget kapital

657 218

487 404

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

39 813

49 125

Skulder till koncernföretag

2 350 994

0

Övriga skulder

188 112

204 649

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

14 499

4 999

Summa kortfristiga skulder

2 593 418

258 773

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 250 636

746 177

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 År
Inventarier, verktyg och installationer	5 År

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 659 244	3 659 244
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 659 244	3 659 244
Ingående avskrivningar	-957 492	-884 308
Årets avskrivningar	-73 184	-73 184
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 030 676	-957 492
Utgående redovisat värde	2 628 568	2 701 752
Bokfört värde mark	602 896	602 896
	602 896	602 896

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	270 149	270 149
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	270 149	270 149
Ingående avskrivningar	-270 149	-270 149
Utgående ackumulerade avskrivningar	-270 149	-270 149
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 000	1 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 000	1 000
Utgående redovisat värde	1 000	1 000

Not 7 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	0	0
	0	0

Not 8 Koncernuppgifter

Bolaget är dotterbolag till Borgeby Kids & Friends, org nr 559038-1850,
Av koncernens totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 0 kr (fg år 0 kr) av inköpen och 336 000
kr (fg år 336 000 kr) av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som koncernen tillhör.

Borgeby 2 AB
Org.nr 556821-4711

7 (7)

Lomma 2025-06-24

Staffan Bergqvist
Staffan Bergqvist