

Årsredovisning

SVEN-ERIK BOLIN FASTIGHETER AB

556806-7994

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Greger Bolin

2024-04-22

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget verksamhet är att bedriva uthyrning av fastigheter samt ekonomi- och redovisningstjänster. Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2207-2306	2107-2206	2007-2106	1907-2006	1807-1906
Nettoomsättning	1 297	2 047	1 275	932	
Resultat efter finansiella poster	-24	-41	17	20	
Soliditet %	3	4	7	8	

Nettoomsättningen har reducerats under året då längre konsultjobb kommer att avräknas under nästkommande år.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	110 594	-41 687	118 907
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-41 687	41 687	0
- Årets resultat			-33 230	-33 230
- Belopp vid årets utgång	50 000	68 907	-33 230	85 677

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	68 907
Årets resultat	-33 230
Summa	35 677

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	35 677
Summa	35 677

RESULTATRÄKNING

1

	2022-07-01 2023-06-30	2021-07-01 2022-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	1 297 095	2 046 659
Övriga rörelseintäkter	75 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 372 095	2 046 659
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-462 100	-1 378 900
Övriga externa kostnader	-375 039	-289 362
Personalkostnader	2 -511 239	-381 886
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-7 054	-3 655
Övriga rörelsekostnader	22 782	23 188
Summa rörelsekostnader	-1 332 650	-2 030 615
Rörelseresultat	39 445	16 044
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6 230	-1 168
Räntekostnader och liknande resultatposter	-69 793	-55 760
Summa finansiella poster	-63 563	-56 928
Resultat efter finansiella poster	-24 118	-40 884
Resultat före skatt	-24 118	-40 884
Skatter		
Skatt på årets resultat	-9 112	-803
Årets resultat	-33 230	-41 687

BALANSRÄKNING

1

		2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	14 291	4 345
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		14 291	4 345
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	1 500 000	1 500 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		1 500 000	1 500 000
Summa anläggningstillgångar		1 514 291	1 504 345
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		496 867	485 188
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i		3 650	0
Övriga fordringar		516 964	434 054
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		230 300	232 800
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		1 247 781	1 152 042
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		53 964	20 945
<i>Summa kassa och bank</i>		53 964	20 945
Summa omsättningstillgångar		1 301 745	1 172 987
SUMMA TILLGÅNGAR		2 816 036	2 677 332

BALANSRÄKNING

		2023-06-30	2022-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		68 907	110 594
Årets resultat		-33 230	-41 687
<i>Summa fritt eget kapital</i>		35 677	68 907
Summa eget kapital		85 677	118 907
Långfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut	5	964 940	988 237
Övriga skulder	5	234 621	234 621
Summa långfristiga skulder		1 199 561	1 222 858
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		474 727	180 295
Skatteskulder		6 373	28 253
Övriga skulder		940 282	1 071 008
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		109 416	56 011
Summa kortfristiga skulder		1 530 798	1 335 567
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 816 036	2 677 332

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden. Nedanstående avskrivningsprocent används.

	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer	5	5

Not 2 Medelantalet anställda

2023-06-30 2022-06-30

Medelantalet anställda	1	1
------------------------	---	---

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2023-06-30 2022-06-30

Ingående anskaffningsvärden	18 271	18 271
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	17 000	-
Utgående anskaffningsvärden	35 271	18 271
Ingående avskrivningar	-13 926	-10 271
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-7 054	-3 655
Utgående avskrivningar	-20 980	-13 926
Redovisat värde	14 291	4 345

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

2023-06-30 2022-06-30

Ingående anskaffningsvärden	1 500 000	1 500 000
Utgående anskaffningsvärden	1 500 000	1 500 000
Andel i bostadsrättsförening Eken 24 lgh 40 SOLNA		
Nominellt värde 1.500.000 kronor		

Not 5 Långfristiga skulder

2023-06-30 2022-06-30

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 199 561	1 222 858
--------------------------------------------------------------------------------------	-----------	-----------

UNDERSKRIFTER

Solna

Greger Bolin

Greger Bolin

2024-03-15