

Årsredovisning

för

Svea Boliv AB

559160-6925

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Dejan Vasic, Styrelseledamot

2025-11-17

Styrelsen för Svea Boliv AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Vår idé är att bedriva verksamhet inom byggande av bostadshus och andra byggnader.

Bolaget har tidigare haft förbrukat aktiekapital. Styrelsen bedömer att per 2025-08-31 är aktiekapitalet intakt.

Företaget har sitt säte i Linköping.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2024/25 | 2023/24 | 2022/23 | 2022 (8 mån) |
|-----------------------------------|---------|---------|---------|-----------------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 5 260 |
| Resultat efter finansiella poster | -26 | -52 | -57 | 634 |
| Soliditet (%) | 100 | 61 | 49 | 100 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|-------------------|------------------------|-------------------|---------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | -40 665 | -327 | 9 008 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | -327 | 327 | 0 |
| Årets resultat | | | 31 144 | 31 144 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | -40 992 | 31 144 | 40 152 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

| | |
|--|---------------|
| ansamlad förlust | -40 992 |
| årets vinst | 31 144 |
| | -9 848 |
| behandlas så att i ny räkning överföres | -9 848 |
| | -9 848 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-09-01
-2025-08-31

2023-09-01
-2024-08-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

0

-12 740

Övriga externa kostnader

-25 937

-39 707

Summa rörelsekostnader

-25 937

-52 447

Rörelseresultat

-25 937

-52 447

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

81

120

Summa finansiella poster

81

120

Resultat efter finansiella poster

-25 856

-52 327

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

57 000

52 000

Summa bokslutsdispositioner

57 000

52 000

Resultat före skatt

31 144

-327

Årets resultat

31 144

-327

| Balansräkning | Not | 2025-08-31 | 2024-08-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andelar i koncernföretag | 2 | 250 | 250 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 250 | 250 |
| Summa anläggningstillgångar | | 250 | 250 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Fordringar hos koncernföretag | | 20 941 | 0 |
| Övriga fordringar | | 6 072 | 5 991 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 27 013 | 5 991 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 12 889 | 8 492 |
| Summa kassa och bank | | 12 889 | 8 492 |
| Summa omsättningstillgångar | | 39 902 | 14 483 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 40 152 | 14 733 |

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-40 992

-40 665

Årets resultat

31 144

-327

Summa fritt eget kapital

-9 848

-40 992

Summa eget kapital

40 152

9 008

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

0

5 725

Summa kortfristiga skulder

0

5 725

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

40 152

14 733

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

Avser andelar i dotterbolaget Storebro Prefab AB, org.nr. 559384-1884

| | 2025-08-31 | 2024-08-31 |
|---|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 250 | 250 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 250 | 250 |
| Utgående redovisat värde | 250 | 250 |

Årsredovisningen beslutades 2025-10-17

Johan Brissman
Johan Brissman
Ordförande
2025-10-20

Jelena Vasic
Jelena Vasic
2025-10-17

Dejan Vasic
Dejan Vasic
2025-10-17