

Årsredovisning

Fagerviks Bygg & Emballage AB

556788-1007

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-08. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Jan Ringström , Styrelseledamot
2023-01-04

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fast egendom.
Företaget har sitt säte i Timrå.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2109-2208	2009-2108	1909-2008	1809-1908
Nettoomsättning	232	202	237	165
Resultat efter finansiella poster	65	5	-8	-1
Soliditet %	20	16	14	94

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	130 945	4 130
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		4 130	-4 130
- Årets resultat			51 737
- Belopp vid årets utgång	100 000	135 075	51 737

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	135 075
Årets resultat	51 737
Summa	186 812

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	186 812
Summa	186 812

RESULTATRÄKNING

1

	2021-09-01 2022-08-31	2020-09-01 2021-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	231 666	201 717
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	231 666	201 717
Rörelsekostnader		
Handelsvaror	-3 889	-1 620
Övriga externa kostnader	-96 565	-124 479
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-46 110	-47 038
Summa rörelsekostnader	-146 564	-173 137
Rörelseresultat	85 102	28 580
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	0	1
Räntekostnader och liknande resultatposter	-19 945	-23 266
Summa finansiella poster	-19 945	-23 265
Resultat efter finansiella poster	65 157	5 315
Resultat före skatt	65 157	5 315
Skatter		
Skatt på årets resultat	-13 420	-1 185
Årets resultat	51 737	4 130

BALANSRÄKNING

1

		2022-08-31	2021-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	876 377	922 487
Inventarier, verktyg och installationer	3	50 000	50 000
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		926 377	972 487
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	200 000	140 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		200 000	140 000
Summa anläggningstillgångar		1 126 377	1 112 487
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		21 326	21 326
Övriga fordringar		36 838	14 931
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		58 164	36 257
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		223 941	319 454
<i>Summa kassa och bank</i>		223 941	319 454
Summa omsättningstillgångar		282 105	355 711
SUMMA TILLGÅNGAR		1 408 482	1 468 198

BALANSRÄKNING

	2022-08-31	2021-08-31	
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	100 000	100 000	
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>100 000</i>	<i>100 000</i>	
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat	135 075	130 945	
Årets resultat	51 737	4 130	
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>186 812</i>	<i>135 075</i>	
Summa eget kapital	286 812	235 075	
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5, 6	472 000	616 000
Övriga skulder	5	450 000	450 000
Summa långfristiga skulder	922 000	1 066 000	
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	144 000	144 000
Leverantörsskulder		1 996	3 955
Skatteskulder		16 235	0
Övriga skulder		10 378	9 167
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		27 061	10 001
Summa kortfristiga skulder	199 670	167 123	
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 408 482	1 468 198	

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Byggnader och mark	4	25
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 373 609	1 373 609
Utgående anskaffningsvärden	1 373 609	1 373 609
Ingående avskrivningar	-451 122	-405 012
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-46 110	-46 110
Utgående avskrivningar	-497 232	-451 122
Redovisat värde	876 377	922 487

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	454 715	454 715
Utgående anskaffningsvärden	454 715	454 715
Ingående avskrivningar	-404 715	-403 787
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-	-928
Utgående avskrivningar	-404 715	-404 715
Redovisat värde	50 000	50 000

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-08-31	2021-08-31
Inköp	200 000	140 000
Utgående anskaffningsvärden	200 000	140 000

Not 5 Långfristiga skulder

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter

Not 6 poster	Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera	2022-08-31	2021-08-31
-----------------	--	------------	------------

Företagets banklån som uppgår till 616 000 kr har delats upp på följande poster i balansräkningen.

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

472 000

616 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

144 000

144 000

UNDERSKRIFTER

Timrå

Jan Ringström

Jan Ringström

Styrelseledamot

2022-12-08