

Årsredovisning
för
Hintons Golf AB
556326-2210
Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-08.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Hinton, Styrelseledamot
2023-06-26

Styrelsen för Hintons Golf AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget, som har sitt säte i Malmö kommun, Skåne län, blev registrerat 1988. Verksamheten består av att driva golfanläggningar. Bolaget arrenderar för sin verksamhet ca 160 ha mark med tillhörande byggnader. Arrendekontraktet löper på 25 år gällande Skabersjö gods och 10 år gällande Malmö kommun. Hintons Golf AB har som mål att hålla hög klass på verksamheten genom att hålla hög nivå på skötseln av banan, samt hög nivå på servicen till gästerna. Vi kommer även att vara lyhörda för marknadens krav på utbud, för att bibehålla den höga kvaliteten. Företaget har sitt säte i Oxie.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	19 942	19 914	16 551	17 067
Resultat efter finansiella poster	-91	1 480	-557	-709
Balansomslutning	5 723	8 396	8 990	10 936
Soliditet (%)	29	21	3	2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	159 019	1 480 261	1 759 280
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			1 480 261	-1 480 261	0
Årets resultat				-90 746	-90 746
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 639 280	-90 746	1 668 534

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 3 876 907kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 639 280
årets förlust	-90 746
	1 548 534
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 548 534
	1 548 534

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		19 942 274	19 914 067
Övriga rörelseintäkter		183 635	265 542
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		20 125 909	20 179 609
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-5 140 030	-5 310 690
Övriga externa kostnader		-10 680 180	-8 482 998
Personalkostnader	2	-3 846 804	-4 316 920
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-546 336	-559 479
Summa rörelsekostnader		-20 213 350	-18 670 087
Rörelseresultat		-87 441	1 509 522
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 305	-29 261
Summa finansiella poster		-3 305	-29 261
Resultat efter finansiella poster		-90 746	1 480 261
Resultat före skatt		-90 746	1 480 261
Årets resultat		-90 746	1 480 261

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Markanläggningar	3	1 632 881	2 046 528
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	52 392	70 346
Inventarier, verktyg och installationer	5	466 291	330 674
Summa materiella anläggningstillgångar		2 151 564	2 447 548

Summa anläggningstillgångar 2 151 564 2 447 548

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter		597 842	621 635
Summa varulager		597 842	621 635

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		1 275 254	4 318 422
Övriga fordringar		711 742	62 771
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		397 292	305 835
Summa kortfristiga fordringar		2 384 288	4 687 028

Kassa och bank

Kassa och bank		589 530	639 749
Summa kassa och bank		589 530	639 749
Summa omsättningstillgångar		3 571 660	5 948 412

SUMMA TILLGÅNGAR 5 723 224 8 395 960

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
Summa bundet eget kapital	120 000	120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	-2 237 627	-3 717 888
Årets resultat	-90 746	1 480 261
Aktieägartillskott	3 876 907	3 876 907
Summa fritt eget kapital	1 548 534	1 639 280
Summa eget kapital	1 668 534	1 759 280

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder	673 322	586 367
Summa långfristiga skulder	673 322	586 367

Kortfristiga skulder

Övriga skulder	339 152	530 869
Leverantörsskulder	486 294	1 081 626
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2 555 922	4 437 818
Summa kortfristiga skulder	3 381 368	6 050 313

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 723 224

8 395 960

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Markanläggningar	20 år
Markinventarier och andra tekniska anläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	10 år

Not Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	830 000	830 000
	830 000	830 000

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	9	10

Not 3 Markanläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 272 915	7 694 005
Inköp		578 910
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 272 915	8 272 915
Ingående avskrivningar	-6 226 387	-5 832 011
Årets avskrivningar	-413 647	-394 376
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 640 034	-6 226 387
Utgående redovisat värde	1 632 881	2 046 528

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 572 288	1 572 288
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 572 288	1 572 288
Ingående avskrivningar	-1 501 942	-1 483 363
Årets avskrivningar	-17 954	-18 579
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 519 896	-1 501 942
Utgående redovisat värde	52 392	70 346

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 997 651	5 997 651
Inköp	250 352	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 248 003	5 997 651
Ingående avskrivningar	-5 666 977	-5 520 453
Årets avskrivningar	-114 735	-146 524
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 781 712	-5 666 977
Utgående redovisat värde	466 291	330 674

Not 6 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	0
	0	0

Oxie 2023-05-03

Johan Hinton
Johan Hinton
Ordförande

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-05-10

Per-Anders Nilsson
Per-Anders Nilsson
Godkänd revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hintons Golf AB
Org.nr 556326-2210

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hintons Golf AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hintons Golf ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hintons Golf AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

1

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hintons Golf AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hintons Golf AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig

med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den 10 maj 2023



Par-Anders Nilsson
Godkänd revisor Par

v