

Årsredovisning för
Elvira Förvaltning AB

559372-2928

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-06.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Markus Långdahl
Verkställande direktör

2025-01-06

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Elvira Förvaltning AB, 559372-2928, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Hedemora.

Bolaget bedriver förvaltning av fastigheter och utförande av fastighetservice. Konsultering av fastighetskötsel, drift och löpande underhåll samt förbättringsunderhåll.

Bolaget kommer även att investera i fastigheter och värdepapper.

Flerårsöversikt

	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	73 425	166 050	29 050
Resultat efter finansiella poster	10 649	108 614	771 951
Soliditet %	94,6	96	98,6

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	767 430	64 722
Balanseras i ny räkning		64 722	-64 722
Utdelning		-280 000	
Årets resultat			8 383
Belopp vid årets utgång	25 000	552 152	8 383

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	552 152
Årets resultat	8 383
Summa	560 535
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	560 535
Summa	560 535

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		73 425	166 050
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		73 425	166 050
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-8 000	0
Övriga externa kostnader		-12 170	-18 462
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-42 960	-39 074
Summa rörelsekostnader		-63 130	-57 536
Rörelseresultat		10 295	108 514
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		354	100
Summa finansiella poster		354	100
Resultat efter finansiella poster		10 649	108 614
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-27 128
Summa bokslutsdispositioner		0	-27 128
Resultat före skatt		10 649	81 486
Skatter			
Skatt på årets resultat		-2 266	-16 764
Årets resultat		8 383	64 722

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	2	129 862	172 822
Summa materiella anläggningstillgångar		129 862	172 822
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		420 925	420 925
Summa finansiella anläggningstillgångar		420 925	420 925
Summa anläggningstillgångar		550 787	593 747
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		17 753	4 761
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 361	2 481
Summa kortfristiga fordringar		20 114	7 242
Kassa och bank			
Kassa och bank		70 908	313 918
Summa kassa och bank		70 908	313 918
Summa omsättningstillgångar		91 022	321 160
SUMMA TILLGÅNGAR		641 809	914 907

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		552 152	767 430
Årets resultat		8 383	64 722
Summa fritt eget kapital		560 535	832 152
Summa eget kapital		585 535	857 152
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		27 128	27 128
Summa obeskattade reserver		27 128	27 128
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		14 685	21 285
Övriga skulder		14 461	9 342
Summa kortfristiga skulder		29 146	30 627
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		641 809	914 907

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	20%	5 år

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	214 800	100 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		114 800
Utgående anskaffningsvärden	214 800	214 800
Ingående avskrivningar	-41 978	-2 904
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-42 960	-39 074
Utgående avskrivningar	-84 938	-41 978
Redovisat värde	129 862	172 822

Underskrifter

Hedemora

Markus Långdahl
Markus Långdahl
Verkställande direktör

2025-01-06
Datum