

Årsredovisning
för
GMP Fastigheter AB
556737-6271

Räkenskapsåret
2023-07-01 – 2024-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-20.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jerker Häggqvist, Styrelseledamot
2025-01-31

Styrelsen för GMP Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget beriver uthyrning av lokaler i egen ägd fastighet.

Företaget har sitt säte i Gävle.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	397	344	456
Resultat efter finansiella poster	310	359	191
Soliditet (%)	67	41	53

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	605 919	306 213	1 012 132
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		306 213	-306 213	0
Årets resultat			245 865	245 865
Belopp vid årets utgång	100 000	912 132	245 865	1 257 997

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	912 132
årets vinst	245 865
	1 157 997
disponeras så att i ny räkning överföres	1 157 997
	1 157 997

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		396 662	343 641
Övriga rörelseintäkter		183 215	114 510
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		579 877	458 151
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-160 310	-81 225
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-81 767	-81 767
Summa rörelsekostnader		-242 077	-162 992
Rörelseresultat		337 800	295 159
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		854	-3 480
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	110 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-28 509	-42 936
Summa finansiella poster		-27 655	63 584
Resultat efter finansiella poster		310 145	358 743
Resultat före skatt		310 145	358 743
Skatter			
Skatt på årets resultat		-64 280	-52 530
Årets resultat		245 865	306 213

Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

1 127 871

1 209 638

Summa materiella anläggningstillgångar

1 127 871

1 209 638

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

4

0

0

Andra långfristiga fordringar

5

539 996

1 265 996

Summa finansiella anläggningstillgångar

539 996

1 265 996

Summa anläggningstillgångar

1 667 867

2 475 634

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

76 660

44 347

Summa kortfristiga fordringar

76 660

44 347

Kassa och bank

Kassa och bank

261 960

137 402

Summa kassa och bank

261 960

137 402

Summa omsättningstillgångar

338 620

181 749

SUMMA TILLGÅNGAR

2 006 487

2 657 383

Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

912 132

605 919

Årets resultat

245 865

306 213

Summa fritt eget kapital

1 157 997

912 132

Summa eget kapital

1 257 997

1 012 132

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

105 000

105 000

Summa obeskattade reserver

105 000

105 000

Långfristiga skulder

6, 7

Övriga skulder till kreditinstitut

0

787 250

Summa långfristiga skulder

0

787 250

Kortfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

0

47 000

Skatteskulder

4 480

4 480

Övriga skulder

597 470

602 936

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

41 540

98 585

Summa kortfristiga skulder

643 490

753 001

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 006 487

2 657 383

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

	2024-06-30	2023-06-30
Fastighetsinteckning	1 410 000	1 410 000
	1 410 000	1 410 000

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 429 090	2 429 090
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 429 090	2 429 090
Ingående avskrivningar	-1 219 452	-1 137 685
Årets avskrivningar	-81 767	-81 767
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 301 219	-1 219 452
Utgående redovisat värde	1 127 871	1 209 638

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	0	54 523
Försäljningar		-54 523
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 265 996	1 080 000
Tillkommande fordringar	110 000	185 996
Avgående fordringar	-836 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	539 996	1 265 996
Ingående nedskrivningar	0	-110 000
Återförda nedskrivningar		110 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	539 996	1 265 996

Not 6 Långfristiga skulder

	2024-06-30	2023-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	599 250
	0	599 250

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 0 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-06-30	2023-06-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	787 250
	0	787 250
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	47 000
	0	47 000

Gävle 2024-12-20

Jerker Häggqvist
Jerker Häggqvist
Ordförande

Robert Häggqvist
Robert Häggqvist