

Årsredovisning

för

Home by Therese AB

559035-0954

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-10.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Therese Olofsson, Styrelseledamot
2025-04-10

Styrelsen för Home by Therese AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom fastighetsförmedling samt tillhandahållande av konsulttjänster inom fastighetsförmedling, inredning, förvaltning, affärsutveckling, administration och ekonomi samt därtill förenlig verksamhet. Bolaget ska dessutom äga och förvalta fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Partille.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

2024 har varit ett tufft år med höga räntor och en tuff bostadsmarknad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	655	1 566	2 541	2 886
Resultat efter finansiella poster	386	122	414	354
Soliditet (%)	87	83	52	65

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	333 622	296 675	680 297
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		296 675	-296 675	0
Utdelning		-330 000		-330 000
Årets resultat			376 916	376 916
Belopp vid årets utgång	50 000	300 297	376 916	727 213

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att vinstmedlen (kronor):

Balanserat resultat	300 297
Årets resultat	376 916
Totalt	677 213

disponeras enligt följande:

Utdelning	345 600
Balanseras i ny räkning	331 613
	677 213

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		655 235	1 566 489
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		655 235	1 566 489
Rörelsekostnader			
Objektskostnader		-7 967	-486 338
Övriga externa kostnader		-97 579	-88 073
Personalkostnader	2	-522 366	-871 018
Summa rörelsekostnader		-627 912	-1 445 429
Rörelseresultat		27 324	121 060
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		357 500	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 610	1 142
Summa finansiella poster		359 110	1 142
Resultat efter finansiella poster		386 434	122 202
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	260 000
Summa bokslutsdispositioner		0	260 000
Resultat före skatt		386 434	382 202
Skatter			
Skatt på årets resultat		-9 518	-85 527
Årets resultat		376 916	296 675

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	3	15 000	16 250
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	201 900	201 900
Summa finansiella anläggningstillgångar		216 900	218 150

Summa anläggningstillgångar

216 900

218 150

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		132 825	82 279
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		101 929	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	71 185
Summa kortfristiga fordringar		234 754	153 464

Kassa och bank

Kassa och bank		386 448	446 639
Summa kassa och bank		386 448	446 639

Summa omsättningstillgångar

621 202

600 103

SUMMA TILLGÅNGAR

838 102

818 253

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		300 297	333 622
Årets resultat		376 916	296 675
Summa fritt eget kapital		677 213	630 297
Summa eget kapital		727 213	680 297
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		6 019	5 050
Övriga skulder		104 870	132 905
Summa kortfristiga skulder		110 889	137 955
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		838 102	818 252

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	16 250	16 250
Försäljningar	-1 250	0
Utgående anskaffningsvärden	15 000	16 250
Utgående redovisat värde	15 000	16 250

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	201 900	201 900
Utgående anskaffningsvärden	201 900	201 900
Utgående redovisat värde	201 900	201 900

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Partille

Therese Olofsson

2025-04-10