

Årsredovisning

för

Designfabriken Falkenberg AB

556830-0817

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-08-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lotta Andresen, Styrelseledamot
2024-09-02

Styrelsen för Designfabriken Falkenberg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Falkenberg.

Flerårsöversikt (tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	1 305	1 215	1 136	1 126
Resultat efter finansiella poster	15	13	-296	113
Soliditet (%)	24	24	23	24

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 317 925	453	2 368 378
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		453	-453	0
Årets resultat			176 270	176 270
Belopp vid årets utgång	50 000	2 318 378	176 270	2 544 648

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 318 379
årets vinst	176 270
	2 494 649
disponeras så att i ny räkning överföres	2 494 649
	2 494 649

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-07-01
-2024-06-30

2022-07-01
-2023-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	1 305 338	1 215 007
Övriga rörelseintäkter	4 062	59 892
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 309 400	1 274 899

Rörelsekostnader

Handelsvaror	0	-25 600
Övriga externa kostnader	-504 936	-579 969
Personalkostnader	-91 226	-98 392
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-245 585	-245 056
Summa rörelsekostnader	-841 747	-949 017
Rörelseresultat	467 653	325 882

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	8 573	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-461 286	-313 031
Summa finansiella poster	-452 713	-313 031
Resultat efter finansiella poster	14 940	12 851

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	214 000	0
Förändring av överavskrivningar	0	-10 000
Summa bokslutsdispositioner	214 000	-10 000
Resultat före skatt	228 940	2 851

Skatter

Skatt på årets resultat	-52 670	-2 398
Årets resultat	176 270	453

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	1	10 501 504	10 721 544
Inventarier, verktyg och installationer	2	73 789	99 334
Summa materiella anläggningstillgångar		10 575 293	10 820 878
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	63 800	63 800
Summa finansiella anläggningstillgångar		63 800	63 800
Summa anläggningstillgångar		10 639 093	10 884 678
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		0	12
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 228	1 811
Summa kortfristiga fordringar		4 228	1 823
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		563 636	427 378
Summa kassa och bank		563 636	427 378
Summa omsättningstillgångar		567 864	429 201
SUMMA TILLGÅNGAR		11 206 957	11 313 879

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 318 379	2 317 925
Årets resultat		176 270	453
Summa fritt eget kapital		2 494 649	2 318 378
Summa eget kapital		2 544 649	2 368 378
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		147 000	361 000
Ackumulerade överavskrivningar		10 000	10 000
Summa obeskattade reserver		157 000	371 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4		
Övriga skulder	5	8 097 272	8 214 300
Summa långfristiga skulder		8 191 052	8 297 956
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	117 028	117 028
Leverantörsskulder		3 600	5 508
Skulder till koncernföretag		62 849	62 849
Skatteskulder		-12 222	-61 446
Övriga skulder		22 415	17 160
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		120 586	135 446
Summa kortfristiga skulder		314 256	276 545
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		11 206 957	11 313 879

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25-50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 1 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	12 716 221	12 716 221
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 716 221	12 716 221
Ingående avskrivningar	-1 994 677	-1 774 637
Årets avskrivningar	-220 040	-220 040
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 214 717	-1 994 677
Utgående redovisat värde	10 501 504	10 721 544

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	127 725	31 266
Inköp	0	96 459
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	127 725	127 725
Ingående avskrivningar	-28 391	-3 375
Årets avskrivningar	-25 545	-25 016
Utgående ackumulerade avskrivningar	-53 936	-28 391
Utgående redovisat värde	73 789	99 334

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	63 800	63 800
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	63 800	63 800
Utgående redovisat värde	63 800	63 800

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-06-30	2023-06-30
Långfristiga skulder med förfallodag senare än fem år efter balansdagen		
Övriga skulder till kreditinstitut	7 629 160	7 746 188
Övriga skulder	0	0
	7 629 160	7 746 188

Not 5 Ställda säkerheter

	2024-06-30	2023-06-30
Fastighetsinteckning	10 153 000	10 153 000
	10 153 000	10 153 000

Falkenberg den dag som framgår av våra elektroniska signaturer 2024-08-29

Lotta Andresen
Lotta Andresen
Ordförande

Peter Andréson
Peter Andréson

Daniel Håkansson
Daniel Håkansson

Niklas Håkansson
Niklas Håkansson