

Årsredovisning för Lavio Invest AB

559250-6488

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lavio Invest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 22 april 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag om att resultat ska balanseras i ny räkning.

Stockholm den 22 april 2025



Lorens Nici, styrelseledamot

Årsredovisning
för
Lavio Invest AB

559250-6488

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget ska förvalta fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet. Detta är bolagets femte räkenskapsår.

Flerårsöversikt	2024	2023	2022	2021
Resultat efter finansiella poster	1.112.138 kr	299.845 kr	2.041.782 kr	535.225 kr
Soliditet (%)	99,92 %	100,00 %	100,00 %	58,70 %

Förändring av eget kapital	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Vid årets ingång	25.000 kr	2.553.239 kr	299.845 kr
Resultatdisposition	-	299.845 kr	-299.845 kr
Årets resultat	-	-	1.112.138 kr
Summa vid årets utgång	25.000 kr	2.853.084 kr	1.112.138 kr

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående fritt eget kapital:

årets resultat	1.112.138 kr
balanserat resultat	2.853.084 kr
	3.965.222 kr

disponeras så att:

i ny räkning överföres	3.965.222 kr
	3.965.222 kr

Företagets prestation och finansiella ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

	2024-01-01	2023-01-01
	—	—
	2024-12-31	2023-12-31
Rörelseintäkter		
Nettoomsättning	0 kr	0 kr
Summa rörelseintäkter	0 kr	0 kr
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-13.038 kr	-10.302 kr
Summa rörelsekostnader	-13.038 kr	-10.302 kr
Rörelseresultat	-13.038 kr	-10.302 kr
Finansiella poster		
Resultat från finansiella anläggningstillgångar <i>not 2</i>	1.081.938 kr	276.815 kr
Ränteintäkter och liknande poster <i>not 3</i>	46.375 kr	33.332 kr
Räntekostnader och liknande poster <i>not 4</i>	-6 kr	0 kr
Summa finansiella poster	1.128.307 kr	310.147 kr
Resultat efter finansiella poster	1.115.269 kr	299.845 kr
Skatter		
Årets skatt	-3.131 kr	0 kr
Summa skatter	-3.131 kr	0 kr
Årets resultat	1.112.138 kr	299.845 kr

Balansräkning

	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar		
Finansiella anläggningstillgångar		
Andra långfristiga värdepappersinnehav <i>not 4, 5</i>	2.051.903 kr	931.000 kr
Summa finansiella anläggningstillgångar	2.051.903 kr	931.000 kr
Omsättningstillgångar		
Kassa och bank	1.941.450 kr	1.947.084 kr
Summa omsättningstillgångar	1.941.450 kr	1.947.084 kr
Summa tillgångar	3.993.353 kr	2.878.084 kr
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital (250 aktier)	25.000 kr	25.000 kr
Summa bundet eget kapital	25.000 kr	25.000 kr
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	2.853.084 kr	2.553.239 kr
Årets resultat	1.112.138 kr	299.845 kr
Summa fritt eget kapital	3.965.222 kr	2.853.084 kr
Summa eget kapital	3.990.222 kr	2.878.084 kr
Skulder		
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	3.131 kr	0 kr
Summa kortfristiga skulder	3.131 kr	0 kr
Summa skulder	3.131 kr	0 kr

Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10

Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet = Eget kapital i procent av balansomslutning

Not 2 Resultat från finansiella anläggningstillgångar	2024	2023
Fördelning		
Utdelning från andra långfristiga värdepappersinnehav	1.081.938 kr	276.815 kr
Summa	1.081.938 kr	276.815 kr
Not 3 Ränteintäkter och liknande poster	2024	2023
Fördelning		
Ränteintäkter från kreditinstitut	46.376 kr	33.332 kr
Summa	46.376 kr	33.332 kr
Not 4 Räntekostnader och liknande poster	2024	2023
Fördelning		
Räntekostnader från kreditinstitut	-6 kr	0 kr
Summa	-6 kr	0 kr
Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	931.000 kr	931.000 kr
Inköp	1.120.903 kr	0 kr
Försäljningar/utrangeringar	0 kr	0 kr
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2.051.903 kr	931.000 kr
Utgående redovisat värde	2.051.903 kr	931.000 kr

Not 6 Aktier och andelar

2024-12-31

Typ	Bokfört värde	Marknadsvärde
Svenska onoterade aktier	931.000 kr	-
Utländska onoterade aktier	420.903 kr	-
Svenska k-klassade försäkringar	700.000 kr	1.343.007 kr
Summa	2.051.903 kr	1.343.007 kr

Not 7 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

2024-12-31

2023-12-31

Ställda säkerheter

Pantsatta aktier	1.351.903 kr	931.000 kr
Summa	1.351.903 kr	931.000 kr

Ansvarsförbindelser

Inga

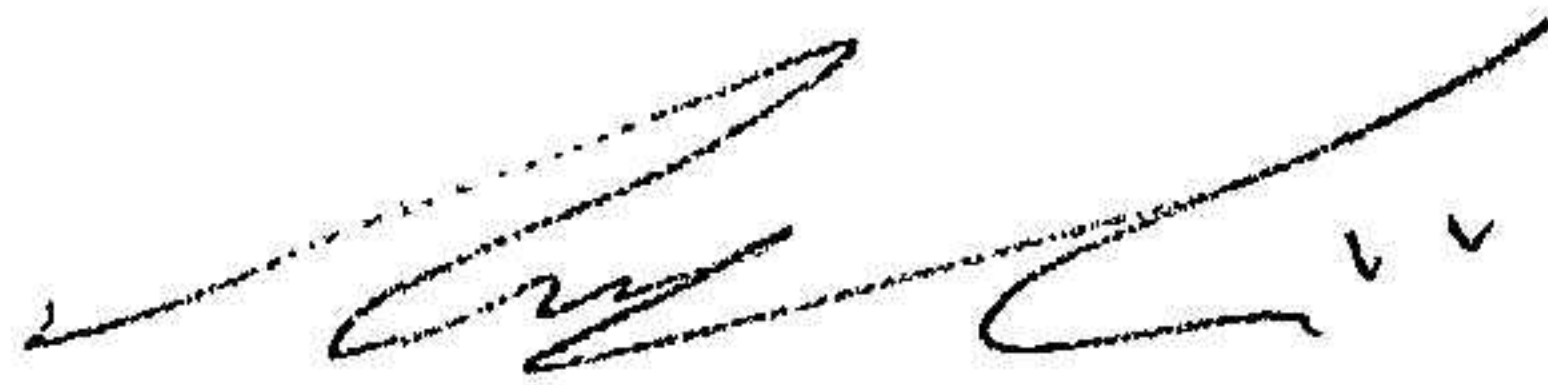
Inga

Not 8 Bokslutsrapport

Bokslutsrapport har lämnats av Auktoriserad redovisningskonsult Victor Sjögrim, Victor Sjögrim AB.

Underskrifter

Stockholm den 22 april 2025

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Lorens Nici', written in a cursive style.

Lorens Nici, styrelseledamot