

ÅRSREDOVISNING och KONCERNREDOVISNING för

Preservo Holding Aktiebolag

Org.nr. 556466-4828

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- kassaflödesanalys	7
- noter	8
- underskrifter	20

Undertecknad styrelseledamot i Preservo Holding Aktiebolag intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på fortsatt bolagstämma den 2025-08-27. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Göteborg 2025-09-20

Niclas Hammarstrand

ÅRSREDOVISNING
och
KONCERNREDOVISNING
för
Preservo Holding AB
Org.nr. 556466-4828

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- kassaflödesanalys	7
- noter	8
- underskrifter	20

Preservo Holding AB

Org.nr. 556466-4828

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Koncernens affärsidé är i huvudsak att äga och förvalta rörelsedrivande verksamheter. Dessutom skall bolaget investera i olika former av projekt och finansiella investeringar.

En hotell & konferensverksamhet bedrivs genom det helägda (100%) bolaget Thorskogs Slott Holding AB som via dotterbolaget Thorskogs Slott & Konferens AB driver en exklusiv konferensanläggning 4 mil norr om Göteborg med en omsättning på drygt 35 MSEK under 2024. En annan verksamhet är Barrique Winebar i centrala Göteborg (ägarandel 51%) med en omsättning på ca 20 MSEK under 2024. Dessutom bedrivs sedan 2008 en marinhandelsverksamhet genom bolaget Harry Hansson Marinentrum AB, omsättning 2024 på 30 MSEK.

I koncernen ingår också Solcampen Holding AB (79 %), som äger mark och via sitt dotterbolag Solcampen AB äger en fritidshusby om 37 hus i Strömstad.

Bolaget äger sedan 2018 Åstols Rökeri, en välkänd restaurangfastighet i Bohuslän som hyrs ut till ett externt driftsbolag.

Preservo har innehav i flera intressebolag där bolaget äger 33,3% av Preservo Entreprenad AB, 24,5 % av Restaurangidéer AB, samt 25% av Fisketorget i Göteborg AB, ett bolag som driver all verksamhet i nyrenoverade Feskekörkan i Göteborg. Verksamheten består av 3 st restauranger och fisk- och skaldjurshandel över disk.

Företagets säte är Göteborg.

Flerårsjämförelse*, koncernen

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	89 365 422	80 294 158	89 148 207	76 305 226	76 000 201
Res. efter finansiella poster	-2 930 577	-42 066 438	2 158 628	-2 007 507	-44 003 586
Res. i % av nettoomsättningen	-3,27	-52,39	2,42	-2,63	-57,89
Balansomslutning	209 179 734	220 903 599	275 058 229	275 223 247	266 935 175
Soliditet (%)	37,70	43,27	50,61	48,40	51,45

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Flerårsjämförelse*

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	653 738	652 075	779 752	640 488	498 602
Res. efter finansiella poster	-1 298 774	-38 688 663	4 332 634	12 765 565	6 519 127
Res. i % av nettoomsättningen	-198,66	-5 933,16	555,64	1 993,09	1 307,48
Balansomslutning	123 084 051	132 318 919	182 602 548	166 305 052	152 123 781
Soliditet (%)	73,30	69,17	71,31	75,42	74,44

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

I september 2024 förvärvades minoritetens aktier (20%) i Thorskogs Slott Holding AB och Preservo blev därmed 100% ägare till Thorskogs-koncernen.

I slutet av 2024 förvärvade Harry Hansson Marinentrum AB verksamheten i Husvagnshuset AB och har därmed börjat marknadsföra även husvagnar och husbilar.

I maj 2024 öppnades den helt nyrenoverade Feskekörkan i Göteborg.

Framtida utveckling

Omvärldsläget med krig och handelskrig hämmar konsumenternas vilja att spendera pengar.

Försäljningen av mindre båtar har dock varit god, liksom försäljningen på Thorskogs Slott och Barrique Wine Bar som båda har överträffat föregående års siffror under våren.

Preservo Holding AB har liksom övriga aktieägare lämnat ett ovillkorat aktieägartillskott till intressebolaget Fisketorget i Göteborg AB under Q1 2025.

Preservo Holding AB

Org.nr. 556466-4828

2025092905849

Finansiella risker

Både Hotell-, restaurang-, fritidsbåts- och bygg/fastighetsbranschen är konjunktur känsliga. För det närmaste året bedöms utvecklingen vara osäker med en viss stabilisering på kort sikt.

Hållbarhetsupplysningar

Preservokoncernen med sina dotterbolag samt intressebolag verkar för att förvalta och förädla sina verksamheter på ett hållbart sätt där såväl arbetsmiljö som verksamheternas påverkan på miljö kontinuerligt är i fokus. Thorskogs Slott blev certifierat enligt Green Key sommaren 2024.

Verksamheterna följer och efterlever diverse riktlinjer och policys inom både arbetsmiljö, hantering avseende livsmedel och annan kravställning som ställs på verksamheterna

Förändringar i eget kapital, koncern

	Aktiekapital	Övrigt tillskjutet kapital	Annat eget kapital inkl årets resultat	Innehav utan bestämmande inflytande	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	1 065 760	0	77 242 583	17 283 417	95 591 760
Förvärv mellan aktieägare			-5 729 562	-270 438	-6 000 000
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:					
Förändring av koncernens sammansättning			10 095 276	-10 095 276	0
Årets vinst			-3 807 195	497 638	-3 309 557
Belopp vid årets utgång	1 065 760	0	77 801 102	7 415 341	86 282 203

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	1 065 760	200 000	128 953 280	-38 688 663	90 264 617
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:					
Årets förlust			-38 688 663	38 688 663	0
Belopp vid årets utgång	1 065 760	200 000	90 264 617	-1 298 774	88 965 843

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står	
balanserad vinst	90 264 617
årets förlust	<u>-1 298 774</u>
	88 965 843
Styrelsen föreslår att	
i ny räkning överföres	<u>88 965 843</u>
	88 965 843

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Preservo Holding AB

Org.nr. 556466-4828

RESULTATRÄKNING

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2024-01-01	2023-01-01	2024-01-01	2023-01-01
		2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Rörelsens intäkter m.m.					
Nettoomsättning	3, 4	89 365 422	80 294 158	653 738	652 075
Övriga rörelseintäkter	5	77 572	1 299 876	24	759 463
		<u>89 442 994</u>	<u>81 594 034</u>	<u>653 762</u>	<u>1 411 538</u>
Rörelsens kostnader					
Råvaror och förnödenheter		-11 176 217	-10 627 303	0	0
Handelsvaror		-23 382 830	-14 043 822	0	0
Övriga externa kostnader	6, 7	-20 430 558	-21 554 840	-1 020 970	-933 547
Personalkostnader	8	-28 207 659	-28 717 154	-1 788 178	-1 505 903
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-3 756 496	-4 304 149	0	0
Nedskrivning av omsättningstillgångar utöver normalt		-507 500	0	-507 500	0
Övriga rörelsekostnader		-123 851	0	-123 851	0
		<u>-87 585 111</u>	<u>-79 247 268</u>	<u>-3 440 499</u>	<u>-2 439 450</u>
Rörelseresultat		1 857 883	2 346 766	-2 786 737	-1 027 912
Resultat från finansiella poster					
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	9	-2 051 088	1 985 431	0	4 164 566
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	10	0	-42 266 132	0	-42 266 132
Ränteintäkter		225 246	316 950	51 779	7 283
Övriga ränteintäkter från koncernföretag		0	0	1 656 345	1 841 992
Räntekostnader		-2 962 618	-4 449 453	-220 161	-1 408 460
		<u>-4 788 460</u>	<u>-44 413 204</u>	<u>1 487 963</u>	<u>-37 660 751</u>
Resultat efter finansiella poster		-2 930 577	-42 066 438	-1 298 774	-38 688 663
Resultat före skatt		-2 930 577	-42 066 438	-1 298 774	-38 688 663
Skatt på årets resultat	11	-378 981	-353 998	0	0
Årets resultat		<u>-3 309 558</u>	<u>-42 420 436</u>	<u>-1 298 774</u>	<u>-38 688 663</u>
Hänförligt till:					
Moderföretagets aktieägare		-3 807 195	-42 713 130		
Innehav utan bestämmande inflytande		497 638	292 694		

2025092905850

Preservo Holding AB

Org.nr. 556466-4828

BALANSRÄKNING

		Koncernen		Moderbolaget	
		2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not				
Anläggningstillgångar					
Immateriella anläggningstillgångar					
Hyresrätter och liknande rättigheter	12	0	0	0	0
Goodwill	13	220 000	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	14	556 860	556 860	556 860	556 860
Summa immateriella anläggningstillgångar		776 860	556 860	556 860	556 860
Materiella anläggningstillgångar					
Byggnader och mark	15	139 601 930	142 006 241	0	0
Förbättringsutgifter på annans fastighet	16	289 040	0	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	17	3 487 201	3 501 456	289 850	289 850
Konst		2 000	2 000	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		143 380 171	145 509 697	289 850	289 850
Finansiella anläggningstillgångar					
Andelar i koncernföretag	18	0	0	54 473 015	49 473 015
Fordringar hos koncernföretag	19	0	0	3 856 650	31 960 365
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	20	699 923	2 743 511	4 298 578	4 291 078
Andra långfristiga värdepappersinnehav	21	21 740 836	21 707 486	21 588 836	21 555 486
Uppskjuten skattefordran	22	198 692	263 123	0	0
Andra långfristiga fordringar		262 778	2 400	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		22 902 229	24 716 520	84 217 079	107 279 944
Summa anläggningstillgångar		167 059 260	170 783 077	85 063 789	108 126 654
Omsättningstillgångar					
Varulager m.m.					
Råvaror och förnödenheter		5 788 624	1 502 852	0	0
Färdiga varor och handelsvaror		16 297 708	32 664 602	0	0
Förskott till leverantörer		2 006 122	747 155	0	0
Summa varulager m.m.		24 092 454	34 914 609	0	0
Kortfristiga fordringar					
Kundfordringar		3 700 498	2 561 318	21 734	363 513
Fordringar hos koncernföretag		0	0	30 094 247	18 593 914
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		3 848 214	3 217 033	3 848 214	3 217 033
Aktuell skattefordran		1 695 568	1 162 949	599 499	599 500
Övriga fordringar		2 033 793	2 691 540	1 570 731	1 290 005
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	23	2 852 626	1 132 216	1 836 951	55 011
Summa kortfristiga fordringar		14 130 699	10 765 056	37 971 376	24 118 976
Kortfristiga placeringar					
Övriga kortfristiga placeringar		1 009	1 009	0	0
Summa kortfristiga placeringar		1 009	1 009	0	0
Kassa och bank					
Kassa och bank		3 896 312	4 439 848	48 886	73 289
Summa kassa och bank		3 896 312	4 439 848	48 886	73 289
Summa omsättningstillgångar		42 120 474	50 120 522	38 020 262	24 192 265
SUMMA TILLGÅNGAR		209 179 734	220 903 599	123 084 051	132 318 919

2025092905851

Preservo Holding AB

Org.nr. 556466-4828

BALANSRÄKNING

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER					
Eget kapital, koncern					
Aktiekapital		1 065 760	1 065 760		
Annat eget kapital inklusive årets resultat		77 801 101	77 242 583		
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		78 866 861	78 308 343		
Innehav utan bestämmande inflytande		7 415 341	17 283 417		
Summa eget kapital, koncern		86 282 202	95 591 760		
Eget kapital, moderföretag					
Bundet eget kapital					
Aktiekapital	24			1 065 760	1 065 760
Reservfond				200 000	200 000
Summa bundet eget kapital				1 265 760	1 265 760
Fritt eget kapital					
Balanserat resultat				90 264 617	128 953 280
Årets resultat				-1 298 774	-38 688 663
Summa fritt eget kapital				88 965 843	90 264 617
Summa eget kapital, moderföretag				90 231 603	91 530 377
Avsättningar					
Uppskjuten skatteskuld	22	8 164 522	8 675 111	0	0
Summa avsättningar		8 164 522	8 675 111	0	0
Långfristiga skulder					
Checkräkningskredit	26	565 803	287 427	20 826	0
Skulder till kreditinstitut		43 937 418	45 292 896	3 389 130	3 464 050
Skulder till koncernföretag		0	0	0	2 000 000
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	1 500 000	0	1 500 000
Övriga skulder		6 147 903	6 893 031	0	0
Summa långfristiga skulder		50 651 124	53 973 354	3 409 956	6 964 050
Kortfristiga skulder					
Skulder till kreditinstitut		1 017 675	1 142 628	0	0
Förskott från kunder		4 242 475	2 274 395	0	0
Leverantörsskulder		6 817 376	4 752 192	425 643	112 222
Skulder till koncernföretag		0	0	0	500 000
Övriga skulder		45 210 626	48 099 513	27 613 226	30 853 309
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	27	6 793 734	6 394 646	1 403 623	2 358 961
Summa kortfristiga skulder		64 081 886	62 663 374	29 442 492	33 824 492
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		209 179 734	220 903 599	123 084 051	132 318 919

2025092905852

Preservo Holding AB

Org.nr. 556466-4828

KASSAFLÖDESANALYS

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2024-01-01	2023-01-01	2024-01-01	2023-01-01
		2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Den löpande verksamheten					
Rörelseresultat	3	1 857 883	2 346 766	-2 786 737	-1 027 912
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		4 272 593	289 493	507 500	-2 656 042
Erhållen ränta m.m.		225 246	316 950	1 708 124	1 849 275
Erlagd ränta		-2 962 618	-4 449 453	-220 161	-1 408 460
Betald inkomstskatt		-1 357 759	-2 922 243	1	-382 221
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		2 035 345	-4 418 487	-791 273	-3 625 360
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital					
Minskning(+)/ökning(-) av varulager		10 822 155	-5 289 984	0	0
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar		-1 770 360	1 872 328	341 779	-356 302
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar		-1 570 163	7 832 411	-14 701 680	5 099 186
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder		2 065 185	2 113 782	313 421	-100 976
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder		-2 521 719	-10 123 698	-6 695 421	-10 419 069
Kassaflöde från den löpande verksamheten		9 060 443	-8 013 648	-21 533 174	-9 402 521
Investeringsverksamheten					
Förvärv av goodwill	13	-275 000	0	0	0
Förvärv av byggnader och mark	15, 16	-449 190	-342 463	0	0
Förvärv av förbättringsutgifter på annans fastighet		-361 300	0	0	0
Förvärv av inventarier, verktyg och installationer	17	-769 878	-2 014 725	0	0
Förvärv av koncernföretag	18	-4 000 000	0	-4 000 000	-10 000
Försäljning av andelar i koncernföretag	18	0	-10 000	0	0
Årets lämnade lån till koncernföretag	19	0	0	1 000 000	0
Årets amorteringar från koncernföretag	19	0	0	28 103 715	5 080 000
Förvärv av andelar i intresseföretag	20	-7 500	-3 966 661	-7 500	-3 966 661
Utdelning från intresseföretag	9	0	0	0	4 165 826
Försäljning av andelar i intresseföretag	20	0	4 165 826	0	0
Förvärv av långfristiga värdepapper	21	-33 550	0	-33 350	0
Ny utlåning till närstående		-260 378	0	0	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-6 156 796	-2 168 023	25 062 865	5 269 165
Finansieringsverksamheten					
Ändring kortfristiga finansiella skulder		278 376	0	20 826	0
Amortering långfristiga lån		-3 725 559	-1 108 981	-3 574 920	-1 074 920
Utbetald utdelning		0	-1 200 000	0	0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-3 447 183	-2 308 981	-3 554 094	-1 074 920
Förändring av likvida medel		-543 536	-12 490 652	-24 403	-5 208 276
Likvida medel vid årets början		4 440 857	16 931 509	73 289	5 281 565
Likvida medel vid årets slut		3 897 321	4 440 857	48 886	73 289

2025092905853

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Varuförsäljning

Försäljning av varor redovisas när företaget till köparen har överfört de väsentliga risker och förmåner som är förknippade med ägandet, normalt när kunden har varorna i sin besittning.

Intäkter från försäljning av varor som inte har några betydande serviceförpliktelser redovisas vid levereras.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader	20 - 100
Förbättringsutgifter på annans fastighet	7
Inventarier, verktyg och maskiner	5 - 10
Markanläggningar	50

Immateriella anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Pågående projekt skrivs inte av utan nedskrivningsprövas årligen. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Hysesrätter och liknande rättigheter	10
Goodwill	10

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärde.

Finansiella tillgångar och finansiella skulder redovisas när företaget blir part i det finansiella instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången upphör eller regleras, eller när de risker och fördelar förknippade med tillgången överförs till annan part. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgörs eller upphör.

Kundfordringar värderas till anskaffningsvärde med avdrag för befarade förluster. Leverantörsskulder och andra icke-räntebärande skulder värderas till nominella belopp.

NOTER

Leasing

Leasetagare

Operationella leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

Rättigheter och skyldigheter enligt finansiella leasingavtal redovisas som tillgång och skuld i balansräkningen. Tillgången och skulden redovisas till det lägsta av tillgångens verkliga värde och nuvärdet av minimileaseavgifterna, fastställda vid leasingavtalets ingående. Leasingavgifterna fördelas på ränta och amortering av skulden enligt effektivräntemetoden. Variabla avgifter redovisas som kostnad det räkenskapsår utgifterna uppkommer.

Samtliga leasingavtal ses som operationella och kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt beräknas på temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet. Temporära skillnader beaktas ej i skillnader hänförliga till investeringar i dotterföretag, filialer, intresseföretag eller joint venture om företaget kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte är uppenbart att den temporära skillnaden kommer att återföras inom en överskådlig framtid. Skillnader som härrör från den första redovisningen av goodwill eller vid den första redovisningen av en tillgång eller skuld såvida inte den hänförliga transaktionen är ett rörelseförvärv eller påverkar skatt eller redovisat resultat utgör inte heller temporära skillnader.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda i form av löner, bonus, betald semester, betald sjukfrånvaro m m samt pensioner redovisas i takt med intjänandet. Beträffande pensioner och andra ersättningar efter avslutad anställning klassificeras dessa som avgiftsbestämda eller förmånsbestämda pensionsplaner. Koncernen har endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Det finns inga övriga långfristiga ersättningar till anställda.

Penioner

Avgiftsbestämda pensionsplaner

För avgiftsbestämda planer betalar bolaget fastställda avgifter till ett annat företag, normalt ett försäkringsföretag och har ingen förpliktelse att betala ytterligare avgifter. Koncernens resultat belastas för kostnader i takt med att förmånerna intjänas vilket normalt sammanfaller med tidpunkten för när premier erläggs.

Koncernredovisning

Dotterföretag

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade egetkapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskilling. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse.

Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företagens intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

NOTER

2025092905856

Goodwill

Koncernmässig goodwill uppkommer när anskaffningsvärdet vid förvärv av andelar i dotterföretag överstiger det i förvärvsanalysen fastställda värdet på det förvärvade företags identifierbara nettotillgångar. Goodwill redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuell nedskrivning.

Intresseföretag

Aktieinnehav i intresseföretag, i vilka koncernen har lägst 20% och högst 50% av rösterna eller på annat sätt har ett betydande inflytande över den driftsmässiga och finansiella styrningen, redovisas enligt kapitalandelsmetoden. Kapitalandelsmetoden innebär att det i koncernen redovisade värdet på aktier i intresseföretag motsvaras av koncernens andel i intresseföretagens egna kapital, eventuella restvärden på koncernmässiga över- och undervärden, inklusive goodwill och negativ goodwill reducerat med eventuella internvinster. I koncernens resultaträkning redovisas som "Andel i intresseföretags resultat" koncernens andel i intresseföretagens resultat efter skatt justerat för eventuella avskrivningar på eller upplösningar av förvärvade över-respektive undervärden, inklusive avskrivning på goodwill/ upplösning av negativ goodwill. Erhållna utdelningar från intresseföretag minskar redovisat värde. Vinstandelar upparbetade efter förvärven av intresseföretagen som ännu inte realiserats genom utdelning, avsätts till kapitalandelsfonden.

Eliminering av transaktioner mellan koncernföretag och intresseföretag

Koncerninterna fordringar och skulder, intäkter och kostnader och orealiserade vinster eller förluster som uppkommer vid transaktioner mellan koncernföretag, elimineras i sin helhet. Orealiserade vinster som uppkommer vid transaktioner med intresseföretag elimineras i den utsträckning som motsvarar koncernens ägarandel i företaget. Orealiserade förluster elimineras på samma sätt som orealiserade vinster, men endast i den utsträckning det inte finns någon indikation på något nedskrivningsbehov.

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Både hotell-, restaurang- och båtbranschen är konjunkturkänsliga. För det närmaste året bedöms utvecklingen dock vara stabil.

Uppskattningar och bedömningar har gjorts vid upprättande av de finansiella rapporterna. Uppskattningar om framtiden har baserats sig på historisk erfarenhet och andra faktorer såsom förväntningar beträffande framtida händelser och utfall.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 3 Nettoomsättning	Koncernen		Moderbolaget	
	2024	2023	2024	2023
<i>Nettoomsättning uppdelad på rörelsegren</i>				
Hotellverksamhet	35 468 058	38 306 201	0	0
Båthandel	30 000 095	20 318 382	0	0
Restaurangverksamhet	19 658 278	17 579 634	0	0
Övrigt	4 238 991	4 089 941	653 738	652 075
	89 365 422	80 294 158	653 738	652 075

Not 4 Inköp och försäljning inom koncernen		Moderbolaget	
		2024	2023
Andel av försäljningen som avser koncernföretag		600 000	615 009
Andel av inköpen som avser koncernföretag		0	4 764

Preservo Holding AB

Org.nr. 556466-4828

NOTER

Not 5	Övriga rörelseintäkter	Koncernen		Moderbolaget	
		2024	2023	2024	2023
	Övriga rörelseintäkter uppdelade på intäktslag				
	Vinst vid avyttring av anläggningstillgång.	24	759 463	24	759 463
	Övrigt	77 548	540 413	0	0
		<u>77 572</u>	<u>1 299 876</u>	<u>24</u>	<u>759 463</u>

Not 6	Leasingavtal - Operationell leasing leasetagare	Koncernen		Moderbolaget	
		2024	2023	2024	2023
	Under året har företagets leasingavgifter uppgått till	3 101 808	3 110 147	83 496	166 077
	Framtida minimileasingavgifter för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:				
	Inom 1 år	3 133 918	3 301 180	30 564	35 652
	Mellan 2 till 5 år	8 933 415	5 978 112	0	0
		<u>12 067 333</u>	<u>9 279 292</u>	<u>30 564</u>	<u>35 652</u>

Not 7	Ersättning till revisorer	Koncernen		Moderbolaget	
		2024	2023	2024	2023
	BDO				
	Revisionsuppdrag	373 400	230 000	39 000	40 000
	Skatterådgivning	24 000	20 000	18 000	20 000
	Övriga tjänster	112 200	100 250	66 000	70 250
	Gothia revision				
	Revisionsuppdrag	40 000	121 629	0	0
	Frejs				
	Revisionsuppdrag	0	38 550	0	0
	Skatterådgivning	0	11 600	0	0
	Övriga tjänster	0	10 700	0	0
		<u>549 600</u>	<u>532 729</u>	<u>123 000</u>	<u>130 250</u>

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

Not 8	Personal	Koncernen		Moderbolaget	
		2024	2023	2024	2023
	Medelantalet anställda				
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.				
	Medelantal anställda har varit	43,00	40,00	3,00	2,00
	varav kvinnor	20,00	19,00	1,00	1,00
	varav män	23,00	21,00	2,00	1,00

Preservo Holding AB

Org.nr. 556466-4828

NOTER

Löner, ersättningar m.m.

Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:

Styrelsen och VD:

Löner och ersättningar
Pensionskostnader

1 668 599	2 429 115	1 310 985	1 097 103
172 537	130 415	95 400	91 200
1 841 136	2 559 530	1 406 385	1 188 303

Övriga anställda:

Löner och ersättningar
Pensionskostnader

17 166 177	16 595 222	0	0
476 310	380 087	0	0
17 642 487	16 975 309	0	0

Sociala kostnader

8 193 120	8 396 807	476 691	442 952
-----------	-----------	---------	---------

Summa styrelse och övriga

27 676 743	27 931 646	1 883 076	1 631 255
------------	------------	-----------	-----------

Könsfördelning i styrelse och företagsledning

Antal styrelseledamöter
varav kvinnor
varav män

3	3	3	3
1	1	1	1
2	2	2	2

Not 9 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Koncernen

Moderbolaget

2024

2023

2024

2023

Resultatandel
Realisationsresultat

-2 051 088	-1 144 615	0	0
0	3 130 046	0	4 164 566
-2 051 088	1 985 431	0	4 164 566

Not 10 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgång

Koncernen

Moderbolaget

2024

2023

2024

2023

Utdelning
Realisationsresultat
Nedskrivningar

0	12 969 674	0	12 969 674
0	-52 801 551	0	-52 801 551
0	-2 434 255	0	-2 434 255
0	-42 266 132	0	-42 266 132

2025092905858

Preservo Holding AB

Org.nr. 556466-4828

NOTER**Not 11 Skatt på årets resultat
Koncernen** **2024** **2023**

Aktuell skatt	-788 972	-690 757
Uppskjuten skatt	409 991	336 759
	<u>-378 981</u>	<u>-353 998</u>

Avstämning av effektiv skatt

Resultat före skatt	-2 930 577	-42 066 438
---------------------	------------	-------------

Skattekostnad 20,60% (20,60%)	603 699	8 665 686
-------------------------------	---------	-----------

Skatteeffekt av:

Ej avdragsgilla kostnader	-555 945	-12 208 568
---------------------------	----------	-------------

Ej skattepliktiga intäkter	7 048	3 318 598
----------------------------	-------	-----------

Schablonintäkt periodiseringsfond	-5 451	-9 608
-----------------------------------	--------	--------

Tillägg på återförd periodiseringsfond	-14 459	0
--	---------	---

Underskottsavdrag som nyttjas i år	161 739	0
------------------------------------	---------	---

I år uppkomna underskottsavdrag	-575 612	-120 106
---------------------------------	----------	----------

Summa	<u>-378 981</u>	<u>-353 998</u>
-------	-----------------	-----------------

Moderbolaget **2024** **2023****Avstämning av effektiv skatt**

Resultat före skatt	-1 298 774	-38 688 663
---------------------	------------	-------------

Skattekostnad 20,60% (20,60%)	267 547	7 969 865
-------------------------------	---------	-----------

Skatteeffekt av:

Ej avdragsgilla kostnader	-104 694	-11 379 658
---------------------------	----------	-------------

Ej skattepliktiga intäkter	2 052	3 529 653
----------------------------	-------	-----------

I år uppkomna underskottsavdrag	-164 905	-119 860
---------------------------------	----------	----------

Summa	<u>0</u>	<u>0</u>
-------	----------	----------

Not 12 Hyresrätter och liknande rättigheter**Koncernen****Moderbolaget**

2024-12-31 2023-12-31 2024-12-31 2023-12-31

Ingående anskaffningsvärde	4 747 233	4 747 233	0	0
----------------------------	-----------	-----------	---	---

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 747 233	4 747 233	0	0
--	-----------	-----------	---	---

Ingående avskrivningar	-4 747 233	-4 132 260	0	0
------------------------	------------	------------	---	---

Årets avskrivningar	0	-614 973	0	0
---------------------	---	----------	---	---

Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-4 747 233</u>	<u>-4 747 233</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
-------------------------------------	-------------------	-------------------	----------	----------

Utgående redovisat värde	0	0	0	0
--------------------------	---	---	---	---

Not 13 Goodwill**Koncernen****Moderbolaget**

2024-12-31 2023-12-31 2024-12-31 2023-12-31

Inköp	275 000	0	0	0
-------	---------	---	---	---

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	275 000	0	0	0
--	---------	---	---	---

Årets avskrivningar	-55 000	0	0	0
---------------------	---------	---	---	---

Utgående redovisat värde	<u>220 000</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
--------------------------	----------------	----------	----------	----------

Preservo Holding AB

Org.nr. 556466-4828

NOTER

Not 14 Övriga immateriella anläggningstillgångar	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	556 860	556 860	556 860	556 860
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	556 860	556 860	556 860	556 860
Utgående redovisat värde	556 860	556 860	556 860	556 860

Not 15 Byggnader och mark	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	161 390 375	161 047 912	0	0
Inköp	449 190	342 463	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	161 839 565	161 390 375	0	0
Ingående avskrivningar	-19 384 134	-16 553 157	0	0
Årets avskrivningar	-2 853 501	-2 830 977	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-22 237 635	-19 384 134	0	0
Utgående redovisat värde	139 601 930	142 006 241	0	0
Redovisat värde byggnader	76 298 180	78 737 330	0	0
Redovisat värde markanläggningar	298 509	263 168	0	0
Redovisat värde mark	63 005 241	63 005 743	0	0
	139 601 930	142 006 241	0	0

Not 16 Förbättringsutgifter på annans fastighet	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	2 590 096	2 590 096	0	0
Inköp	361 300	0	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 951 396	2 590 096	0	0
Årets avskrivningar	-72 260	0	0	0
Utgående redovisat värde	289 040	0	0	0

Not 17 Inventarier, verktyg och installationer	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	13 342 610	11 434 183	289 850	349 156
Inköp	769 878	2 014 725	0	0
Försäljningar/utrangeringar	-35 700	-106 298	0	-59 306
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 076 788	13 342 610	289 850	289 850
Ingående avskrivningar	-9 841 153	-9 073 724	0	-59 306
Försäljningar/utrangeringar	27 300	89 732	0	59 306
Årets avskrivningar	-775 734	-857 161	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-10 589 587	-9 841 153	0	0
Utgående redovisat värde	3 487 201	3 501 457	289 850	289 850

2025092905860

Preservo Holding AB

Org.nr. 556466-4828

NOTER

2025092905861

Not 18 Andelar i koncernföretag Moderbolaget

			2024-12-31	2023-12-31
Företag		Antal/Kap. andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
Harry Hansson Marincentrum AB	Göteborg	100,00%	13 717 988	13 717 988
556322-8047				
Thorskogs Slott Holding AB	Göteborg	100,00%	6 040 000	40 000
556974-1910				
Winebars i Göteborg AB	Göteborg	51,00%	500 000	1 500 000
556684-6274				
Åstols Rökeri AB	Göteborg	100,00%	3 600 000	3 600 000
556243-0685				
Solcampen Holding AB	Göteborg	77,94%	30 615 027	30 615 027
556817-6381				
			<u>54 473 015</u>	<u>49 473 015</u>

Uppgifter om eget kapital och resultat

	Eget kapital	Resultat
Harry Hansson Marincentrum AB	12 514 051	304 668
Thorskogs Slott Holding AB	5 839 350	384
Winebars i Göteborg AB	2 875 156	1 977 067
Åstols Rökeri AB	666 178	40 298
Solcampen Holding AB	12 326 765	-2 083 156

Utöver ovanstående bolag ingår även dessa bolag i koncernen:

Thorskog Slott & Konferens AB, org.nr 556271-8758
Thorskogs Fastighets AB, org.nr 556757-2044
Thorskogs Slott KB, org.nr 916559-7213
Barrique Wine Bar Lorensberg AB, org.nr 556703-5380
Solcampen AB, org.nr 556817-6381
Hällestrand 1:16 AB, org.nr 556996-3795

Not 19 Fordringar hos koncernföretag

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	0	0	31 960 365	12 370 000
Avgående	0	0	-28 103 715	-5 080 000
Omklassificeringar	0	0	0	24 670 365
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>3 856 650</u>	<u>31 960 365</u>
Utgående redovisat värde	0	0	3 856 650	31 960 365

Preservo Holding AB

Org.nr. 556466-4828

NOTER

Not 20 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag Koncernen

			2024-12-31	2023-12-31
Företag Organisationsnummer	Säte	Antal/Kap. andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
Eurosoft AS			25 807	25 807
	Norge	26,00%		
Presevo Entreprenad AB 559151-6777	Öckerö	33,30%	613 504	620 843
Abachus Wine i Göteborg AB 556977-7807	Göteborg	50,00%	53 111	53 111
Fisketorget i Göteborg AB 559328-124	Göteborg	25,00%	0	2 043 749
Restaurangidéer AB 556377-3455	Göteborg	24,50%	1	1
Ekenäs Havshotell AB 559468-7997	Göteborg	30,00%	7 500	0
			<hr/> 699 923	<hr/> 2 743 511

Moderbolaget

			2024-12-31	2023-12-31
Företag Organisationsnummer	Säte	Antal/Kap. andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
Eurosoft AS			45 000	45 000
	Norge	26,00%		
Preservo Entreprenad AB 559151-6777	Öckerö	33,30%	20 000	20 000
Restaurangidéer AB 556377-3455	Göteborg	24,50%	1	1
Abachus Wine i Göteborg AB 556977-7807	Göteborg	50,00%	53 111	53 111
Fisketorget i Göteborg AB 559328-1214	Göteborg	25,00%	4 172 966	4 172 966
Ekenäs Havshotell AB 559468-7997	Göteborg	30,00%	7 500	0
			<hr/> 4 298 578	<hr/> 4 291 078

2025092905862

Preservo Holding AB

Org.nr. 556466-4828

NOTER

Not 21 Andra långfristiga värdepappersinnehav Koncernen

2024-12-31

2023-12-31

Värdepapper

Svenska Nyttobostäder AB
Texel AB
Inkassogram AB
BRF Hällestrand village 37
Fejona
BRF Hällestrand village 10
BRF Hällestrand village 34
CRP Utveckling AB

12 320 103
2 237 933
207 300
2 230 000
100 350
2 650 000
1 695 000
300 150
21 740 836

12 320 103
2 237 933
207 300
2 230 000
67 000
2 650 000
1 695 000
300 150
21 707 486

Moderbolaget

2024-12-31

2023-12-31

Värdepapper

Svenska Nyttobostäder AB
Texel AB
Inkassogram AB
BRF Hällestrand village 37
Fejona
BRF Hällestrand village 10
BRF Hällestrand village 34
CRP Utveckling AB

12 168 103
2 237 933
207 300
2 230 000
100 350
2 650 000
1 695 000
300 150
21 588 836

12 168 103
2 237 933
207 300
2 230 000
67 000
2 650 000
1 695 000
300 150
21 555 486

Not 22 Uppskjuten skatt Koncernen

2024-12-31

Byggnader och mark
Underskottsavdrag
Obeskattade reserver

	Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld
	37 586 700	0	7 742 860
	964 524	198 692	0
	2 046 905	0	421 662
		<u>198 692</u>	<u>8 164 522</u>

2023-12-31

Byggnader och mark
Underskottsavdrag
Obeskattade reserver

	Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld
	37 959 063	0	7 819 567
	1 279 723	263 123	0
	4 123 129	0	855 544
		<u>263 123</u>	<u>8 675 111</u>

Not 23 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Koncernen

Moderbolaget

2024-12-31

2023-12-31

2024-12-31

2023-12-31

Förutbetalda hyreskostnader
Förutbetalda leasingkostnader
Uppl ränteintäkt
Uppl konsultintäkt inom koncernen
Övrigt

515 773
32 702
1 314 136
0
990 015
2 852 626

498 613
486 145
118 942
0
28 516
1 132 216

0
0
1 183 558
600 000
53 393
1 836 951

0
0
0
0
55 011
55 011

Preservo Holding AB

Org.nr. 556466-4828

NOTER

Not 24 Upplysningar om aktiekapital

	Antal aktier	Kvotvärde per aktie
Antal/värde vid årets ingång	6 661	160,00
Fondemission	0	160,00
Nyemission	0	160,00
Antal/värde vid årets utgång	6 661	160,00

Not 25 Långfristiga skulder

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Skulder till kreditinstitut	43 937 418	45 292 896	3 389 130	3 464 050
Amortering efter 5 år	3 014 530	3 157 628	3 014 530	3 089 450
Övriga långfristiga skulder	6 147 903	6 893 031	0	0
Skulder till koncernföretag	0	0	0	2 000 000
Amortering efter 5 år	0	0	0	2 000 000
Skulder till intresseföretag	0	1 500 000	0	1 500 000
Amortering efter 5 år	0	1 500 000	0	1 500 000
Summa amortering efter 5 år	3 014 530	4 657 628	3 014 530	6 589 450

Not 26 Checkräkningskredit

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Beviljad checkräkningskredit uppgår till:	11 700 000	11 700 000	7 000 000	7 000 000

Not 27 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetalda hyresintäkter	627 534	431 884	0	0
Löner och sociala avgifter	3 968 444	3 578 354	158 370	208 427
Upplupna hyreskostnader	11 359	25 293	0	0
Upplupna räntekostnader	1 325 223	2 172 658	1 149 776	2 081 223
Övrigt	861 174	186 457	95 477	69 311
	6 793 734	6 394 646	1 403 623	2 358 961

Not 28 Disposition av vinst eller förlust

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står balanserad vinst

årets förlust

Styrelsen föreslår att i ny räkning överföres

90 264 617
-1 298 774
88 965 843
88 965 843
88 965 843

2025092905864

Preservo Holding AB

Org.nr. 556466-4828

NOTER

Not 29 Ställda säkerheter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	79 916 000	79 916 000	0	0
Företagsinteckningar	24 375 000	24 375 000	9 350 000	9 350 000
Pantsatta aktier i dotterbolag	24 565 173	26 756 790	0	0
Summa ställda säkerheter	128 856 173	131 047 790	9 350 000	9 350 000

Skulder för vilka säkerheter ställts

Checkräkningskredit, utnyttjat belopp	565 803	287 427	20 826	0
Företagsinteckningar	24 375 000	24 375 000	9 350 000	0
Övriga skulder till kreditinstitut	46 435 524	46 435 524	3 389 130	3 464 050
Fastighetsinteckningar	79 916 000	79 916 000	0	0
Företagsinteckningar	24 375 000	24 375 000	9 350 000	9 350 000
Pantsatta aktier i dotterbolag	26 015 488	26 015 488	0	0

Not 30 Eventualförpliktelser

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Borgensåtagande	0	0	12 960 000	12 960 000
	0	0	12 960 000	12 960 000
<i>varav till förmån för koncernföretag</i>	0	0	12 960 000	12 960 000

Preservo Holding AB har ett borgensåtagande till ett närstående bolag gällande hyreskontrakt.

Not 31 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga händelser av väsentlig karaktär utöver det som beskrivs i förvaltningsberättelsen har skett efter räkenskapsårets utgång

Not 32 Ekonomiska arrangemang som inte redovisas i balansräkningen

Moderbolag har borgensåtaganden för dotterbolaget Harry Hansson Marincentrum AB.

Not 33 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Preservo Holding AB

Org.nr. 556466-4828

NOTER

Göteborg, dag för elektronisk underskrift

Niclas Hammarstrand
Verkställande direktör

Daniel Hammarstrand

Anna Karin Hammarstrand

Vår revisionsberättelse har lämnats dag för elektronisk underskrift.

BDO Göteborg AB

William Ekenfall
Auktoriserad revisor

2025092905866

2025092905867



Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

22.06.2025 20:26

SENT BY OWNER:

William Ekenfall · 18.06.2025 09:57

DOCUMENT ID:

BkgedblgEex

ENVELOPE ID:

BkldZlIEex-BkgedblgEex

DOCUMENT NAME:

Preservo H 2024 ÅR v4 (kopia).pdf

20 pages

SHA-512:

b2dfb0f57f7f4b9ed2acc72c09c78e0281fb876157cb46b

5fc09120573f6159d01e2aff5b8a876c7c103a2d011a47

1691097d4b2cfa5b3162a9161ac918e2bd

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

2025092905868

🕒 Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Lars Niclas Hammarstrand niclas@preservo.se	✍️ Signed Authenticated	18.06.2025 09:58 18.06.2025 09:58	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1964/09/05) IP: 94.234.94.240
2. Anna Karin Hammarstrand annakarin@preservo.se	✍️ Signed Authenticated	19.06.2025 11:00 19.06.2025 10:36	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1966/12/03) IP: 81.227.24.51
3. Carl Daniel Niclas Hammarstrand daniel@preservo.se	✍️ Signed Authenticated	21.06.2025 16:16 18.06.2025 10:05	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1994/04/22) IP: 146.75.200.30
4. Karl William Ekenfall william.ekenfall@bdo.se	✍️ Signed Authenticated	22.06.2025 20:26 22.06.2025 20:26	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1985/06/12) IP: 87.227.54.76

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

📎 Attachments

No attachments related to this document

📄 Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Preservo Holding Aktiebolag, org.nr 556466-4828

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Preservo Holding Aktiebolag för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- planerar och utför vi koncernrevisionen för att inhämta tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för företag eller affärsenheter inom koncernen som grund för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och genomgång av det revisionsarbete som utförts för koncernrevisionens syfte. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Preservo Holding Aktiebolag för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

BDO Göteborg AB

William Ekenfall

Auktoriserad revisor

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: William Ekenfall
Identifieringsmetod: BankID SE
Datum och tid: 2025-06-22 20:26:15 GMT+02:00
Transaktions-ID: 195c945e74284f2f845577f1a971c9d6