

Årsredovisning

för

Byggeriet Gotland Aktiebolag

Org.nr. 556533-2318

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-31.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Håkan Nils Gerhard Malmros, Styrelseledamot

2025-12-31

Styrelsen för Byggeriet Gotland Aktiebolag upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Visby och bedriver verksamhet inom bygg, där både ombyggnad och nybyggnation förekommer.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har antalet byggprojekt ökat jämfört med förra året vilket gett en högre omsättning

Egna aktier

1000 stycken á 1000 kronor per aktie

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	12 785 212	9 865 811	5 230 421	3 060 542	1 812 003
Resultat efter finansiella poster	585 099	301 569	163 979	101 480	88 181
Balansomslutning	5 026 901	5 067 621	3 576 947	3 795 715	2 008 557
Soliditet (%)	37,83	32,47	38,94	33,60	59,15

Kommentar till flerårsöversikt

Omsättningen har ökat med mer än 30% jämfört med föregående år som en effekt av fler och större utförda arbeten.

Nyckeltalsdefinitioner

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	9 000	1 283 803	252 570	1 645 373
Utdelning	0	0	0	0	0
Erhållna aktieägartillskott	0	0	0	0	0
Återbetalning av aktieägartillskott	0	0	-200 000	0	-200 000
Balanseras i ny räkning	0	0	252 570	-252 570	0
Årets resultat	0	0	0	456 197	456 197
Belopp vid årets utgång	100 000	9 000	1 336 373	456 197	1 901 570

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 336 373
Årets resultat	456 197
Summa	1 792 570

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 792 570
Summa	1 792 570

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		12 785 212	9 865 811
Övriga rörelseintäkter		43 397	134 627
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		12 828 609	10 000 437
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-6 709 464	-5 068 585
Övriga externa kostnader		-1 981 157	-2 136 434
Personalkostnader	2	-2 843 922	-2 138 600
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-603 004	-304 461
Summa rörelsekostnader		-12 137 548	-9 648 080
Rörelseresultat		691 061	352 357
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		151	80 112
Räntekostnader och liknande resultatposter		-106 113	-130 901
Summa finansiella poster		-105 962	-50 789
Resultat efter finansiella poster		585 099	301 569
Resultat före skatt		585 099	301 569
Skatter			
Skatt på årets resultat		-128 902	-48 999
Årets resultat		456 197	252 570

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar	3		
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och andra tekniska anläggningar		70 009	0
Inventarier, verktyg och installationer		3 083 793	2 595 664
Summa materiella anläggningstillgångar		3 153 801	2 595 664
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag		0	200 000
Andra långfristiga fordringar	4	0	2 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	202 000
Summa anläggningstillgångar		3 153 801	2 797 664
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		45 578	38 476
Summa varulager m.m.		45 578	38 476
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		9 704	515 932
Övriga fordringar		76 267	55 978
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 352 558	1 294 476
Summa kortfristiga fordringar		1 438 528	1 866 386
Kassa och bank			
Kassa och bank		388 993	365 095
Summa kassa och bank		388 993	365 095
Summa omsättningstillgångar		1 873 100	2 269 957
SUMMA TILLGÅNGAR		5 026 901	5 067 621

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		9 000	9 000
Summa bundet eget kapital		109 000	109 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 336 373	1 283 803
Årets resultat		456 197	252 570
Summa fritt eget kapital		1 792 570	1 536 373
Summa eget kapital		1 901 570	1 645 373
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		293 394	598 040
Övriga skulder		661 309	462 814
Summa långfristiga skulder		954 703	1 060 854
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		1 938	247 985
Leverantörsskulder		1 035 108	834 416
Skatteskulder		224 255	119 595
Övriga skulder		861 578	1 038 804
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		47 749	120 593
Summa kortfristiga skulder		2 170 628	2 361 394
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 026 901	5 067 621

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	Procent	År
Byggnader		
Typ av tillgång	Procent	15
Maskiner och andra tekniska anläggningar		
Typ av tillgång	Procent	5
Inventarier, verktyg och installationer		
Typ av tillgång	Procent	5
Förbättringsutgifter på annans fastighet		
Typ av tillgång	Procent	20
Övriga materiella anläggningstillgångar		
Typ av tillgång	Procent	5

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Intäkter från konsulttjänster intäktsredovisas när tjänsterna tillhandahålls.

Not 2 – Medelantalet anställda

	2024-12-31	2023-12-31
Medelantalet anställda	4,78	5

Not 3 – Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 346 174	2 934 213
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	1 145 925	480 405
Omklassificeringar		-68 444
Utgående anskaffningsvärden	4 492 099	3 346 174
Ingående avskrivningar	-750 511	-446 050
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-587 787	-304 461
Utgående avskrivningar	-1 338 298	-750 511
Ingående nedskrivningar	0	0
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	3 153 801	2 595 663

Not 4 – Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 000	2 000
Utgående anskaffningsvärden	2 000	2 000
Ingående nedskrivningar	0	0
Förändring av nedskrivningar		
Bortskrivna fordringar	-2 000	
Utgående nedskrivningar	-2 000	0
Redovisat värde	0	2 000

Not 5 – Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckningar	500 000	500 000
Summa ställda säkerheter	500 000	500 000

Underskrifter av årsredovisning

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Visby

Håkan Malmros

Styrelseordförande / Styrelseledamot, Verkställande direktör

2025-12-30

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

Swewik Revision Gotland AB

Malin Britt Johanna Wickman

Auktoriserad revisor

2025-12-30

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Byggeriet Gotland Aktiebolag
Org.nr 556533-2318

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Byggeriet Gotland Aktiebolag för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Byggeriet Gotland Aktiebolags finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Byggeriet Gotland Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för föregående räkenskapsår, 2023, har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 2024-09-23 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Byggeriet Gotland Aktiebolag för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Byggeriet Gotland Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla bolagsstämman inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Visby 2025-12-30

Malin Wickman

Malin Wickman
Auktoriserad revisor