

Årsredovisning för
Fastigheten Askersundby 1:32 AB

559337-2237

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-23.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Marie Saarinen
Styrelseledamot

2025-09-23

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastigheten Askersundby 1:32 AB, 559337-2237, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget, med säte i Askersund, bedriver uthyrning av industrilokaler samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Röjskog Närke AB, 556675-4080, med säte i Askersnd.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	360 000	174 000	0	0
Resultat efter finansiella poster	82 121	-35 175	-126 379	-48 830
Soliditet %	2,6	0,7	0,7	-1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	-209	-175
Balanseras i ny räkning		-175	175
Årets resultat			65 162
Belopp vid årets utgång	25 000	-384	65 162

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-384
Årets resultat	65 162
Summa	64 778
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	64 778
Summa	64 778

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-05-01 - 2025-04-30</i>	<i>2023-05-01 - 2024-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		360 000	174 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		360 000	174 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-17 425	-10 630
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-116 324	-116 324
Summa rörelsekostnader		-133 749	-126 954
Rörelseresultat		226 251	47 046
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		105	122
Räntekostnader och liknande resultatposter		-144 235	-82 343
Summa finansiella poster		-144 130	-82 221
Resultat efter finansiella poster		82 121	-35 175
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	35 000
Summa bokslutsdispositioner		0	35 000
Resultat före skatt		82 121	-175
Skatter			
Skatt på årets resultat		-16 959	0
Årets resultat		65 162	-175

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	3 313 542	3 429 866
Summa materiella anläggningstillgångar		3 313 542	3 429 866
Summa anläggningstillgångar		3 313 542	3 429 866
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		121	3 232
Summa kortfristiga fordringar		121	3 232
Kassa och bank			
Kassa och bank		91 638	65 681
Summa kassa och bank		91 638	65 681
Summa omsättningstillgångar		91 759	68 913
SUMMA TILLGÅNGAR		3 405 301	3 498 779

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-384	-209
Årets resultat		65 162	-175
Summa fritt eget kapital		64 778	-384
Summa eget kapital		89 778	24 616
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3,4	2 200 000	2 380 000
Skulder till koncernföretag		883 798	879 053
Summa långfristiga skulder		3 083 798	3 259 053
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	180 000	180 000
Skatteskulder		29 225	20 110
Övriga skulder		22 500	15 000
Summa kortfristiga skulder		231 725	215 110
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 405 301	3 498 779

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25

Not 2 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 701 289	3 701 289
Utgående anskaffningsvärden	3 701 289	3 701 289
Ingående avskrivningar	-271 423	-155 099
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-116 324	-116 324
Utgående avskrivningar	-387 747	-271 423
Redovisat värde	3 313 542	3 429 866

Not 3 Långfristiga skulder

	2025-04-30	2024-04-30
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 480 000	1 660 000

Not 4 Ställda säkerheter

	2025-04-30	2024-04-30
Fastighetsinteckningar	2 750 000	2 750 000
Summa ställda säkerheter	2 750 000	2 750 000

Underskrifter

Askersund

Marie Saarinen

2025-09-23

Marie Saarinen
Styrelseledamot

Datum