

Årsredovisning för
TM Trading Aktiebolag

556642-4361

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-04.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Eva-Lotta Andersson
Styrelseledamot

2025-02-25

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för TM Trading Aktiebolag, 556642-4361, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har ett förbrukat aktiekapital, men då bolaget besitter tillgångar i form av fastigheter vars värde överstiger årets förlust, så upprättas inte en formell kontrollbalansräkning.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	789 530	772 792	692 837	665 128
Resultat efter finansiella poster	-200 002	-49 832	-145 027	23 292
Soliditet %	-1,6	1,2	2,4	5,1

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	23 094	-49 832
Balanseras i ny räkning		-49 832	49 832
Erhållna aktieägartillskott		26 738	
Årets resultat			-200 002
Belopp vid årets utgång	100 000	0	-200 002

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Årets resultat	-200 002
Summa	-200 002
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-200 002
Summa	-200 002

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>	<i>2022-09-01 - 2023-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		789 530	772 792
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		789 530	772 792
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader		-146 099	-154 075
Övriga externa kostnader		-134 744	-149 537
Personalkostnader		-12 560	-13 232
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-375 188	-278 162
Summa rörelsekostnader		-668 591	-595 006
Rörelseresultat		120 939	177 786
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		229	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-321 170	-227 618
Summa finansiella poster		-320 941	-227 618
Resultat efter finansiella poster		-200 002	-49 832
Resultat före skatt		-200 002	-49 832
Årets resultat		-200 002	-49 832

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	4 534 959	4 736 055
Inventarier, verktyg och installationer	3	1 460 328	1 357 896
Summa materiella anläggningstillgångar		5 995 287	6 093 951
Summa anläggningstillgångar		5 995 287	6 093 951
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	69 271
Övriga fordringar		15 928	10 942
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		19 128	20 709
Summa kortfristiga fordringar		35 056	100 922
Kassa och bank			
Kassa och bank	4	121 565	134 525
Summa kassa och bank		121 565	134 525
Summa omsättningstillgångar		156 621	235 447
SUMMA TILLGÅNGAR		6 151 908	6 329 398

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		0	23 094
Årets resultat		-200 002	-49 832
Summa fritt eget kapital		-200 002	-26 738
Summa eget kapital		-100 002	73 262
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5,6,7	6 065 875	5 838 376
Övriga skulder		0	28 773
Summa långfristiga skulder		6 065 875	5 867 149
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	82 500	122 109
Leverantörsskulder		45 535	17 148
Skatteskulder		6 814	0
Övriga skulder		41 186	239 730
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		186 035	388 987
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 151 908	6 329 398

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25-50
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	6 625 958	6 625 958
Utgående anskaffningsvärden	6 625 958	6 625 958
Ingående avskrivningar	-1 889 903	-1 688 807
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-201 096	-201 096
Utgående avskrivningar	-2 090 999	-1 889 903
Redovisat värde	4 534 959	4 736 055

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 571 607	172 673
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	276 524	1 398 934
Utgående anskaffningsvärden	1 848 131	1 571 607
Ingående avskrivningar	-213 711	-120 396
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-174 092	-93 315
Utgående avskrivningar	-387 803	-213 711
Redovisat värde	1 460 328	1 357 896

Not 4 Checkräkningskredit

	2024-08-31	2023-08-31
Beviljat belopp	200 000	200 000

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-08-31	2023-08-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	5 735 875	5 493 805

Not 6 Skulder som avser flera poster

<i>Typ av tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster</i>	<i>Typ av balanspost</i>	2024-08-31	2023-08-31
Långfristiga skulder	Övriga skulder till kreditinstitut	6 065 875	5 867 149
Kortfristiga skulder	Övriga skulder till kreditinstitut	82 500	93 336

Kommentar till not

Företagets banklån om 6 148 375 kronor redovisas i dessa poster i balansräkningen.

Not 7 Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
Fastighetsinteckningar	6 350 000	6 350 000
Summa ställda säkerheter	6 350 000	6 350 000

Underskrifter

KISA

Eva-Lotta Andersson

2025-02-04

Eva-Lotta Andersson

Datum

Styrelseledamot