

Årsredovisning för
Bråneryd
Fastigheter AB
559160-2163
Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Undertecknad styrelseledamot i Bråneryd Fastigheter AB intygar härmed, dels att denna årsredovisning överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den 5 mars 2024. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jönköping 2024-03-05


Patrick Malmqvist

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bråneryd Fastigheter AB, 559160-2163, med säte i Jönköping, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget, som är ett helägt dotterbolag till 556764-8737, PACAMA Invest AB, äger och förvaltar fastigheter och värdepapper.

Flerårsöversikt

	2023	2020	2019	Belopp i kr 2018
Nettoomsättning	726 128	655 935	580 017	543 670
Resultat efter finansiella poster	209 468	136 095	113 238	262 303
Soliditet, %	15	12	10	8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	620 510
Årets resultat		166 402
Vid årets slut	50 000	786 912

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 786 912, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	620 510
årets resultat	166 402
Totalt	786 912
disponeras för	
balanseras i ny räkning	786 912
Summa	786 912

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		726 128	655 935
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		726 128	655 935
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-179 303	-286 234
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	3,4	-40 737	-40 732
Summa rörelsekostnader		-220 040	-326 966
Rörelseresultat		506 088	328 969
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		400	9
Räntekostnader och liknande resultatposter		-297 020	-192 883
Summa finansiella poster		-296 620	-192 874
Resultat efter finansiella poster		209 468	136 095
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		209 468	136 095
Skatter			
Skatt på årets resultat		-43 066	-28 032
Årets resultat		166 402	108 063

2024041705851

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 886 096	1 919 385
Inventarier, verktyg och installationer	4	7 448	14 896
Summa materiella anläggningstillgångar		1 893 544	1 934 281
Summa anläggningstillgångar		1 893 544	1 934 281
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		92 150	80 676
Fordringar hos koncernföretag		3 146 946	3 146 946
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		100 000	100 000
Övriga fordringar		16 478	19 312
Summa kortfristiga fordringar		3 355 574	3 346 934
Kassa och bank			
Kassa och bank		285 192	364 610
Summa kassa och bank		285 192	364 610
Summa omsättningstillgångar		3 640 766	3 711 544
SUMMA TILLGÅNGAR		5 534 310	5 645 825

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (500 aktier, kvotvärde 100 kronor)		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		620 510	512 447
Årets resultat		166 402	108 063
Summa fritt eget kapital		786 912	620 510
Summa eget kapital		836 912	670 510
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		4 348 000	4 630 000
Summa långfristiga skulder		4 348 000	4 630 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		282 000	282 000
Leverantörsskulder		29 160	30 037
Skatteskulder		5 790	5 790
Övriga skulder		22 448	17 488
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		349 398	345 315
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 534 310	5 645 825

2024041705853

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 085 825	2 085 825
	<u>2 085 825</u>	<u>2 085 825</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-166 440	-133 156
-Årets avskrivning enligt plan	-33 289	-33 284
	<u>-199 729</u>	<u>-166 440</u>
Redovisat värde vid årets slut	1 886 096	1 919 385

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	37 240	37 240
Vid årets slut	<u>37 240</u>	<u>37 240</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-22 344	-14 896
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-7 448	-7 448
Vid årets slut	<u>-29 792</u>	<u>-22 344</u>
Redovisat värde vid årets slut	7 448	14 896

Not 5 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckning	5 305 000	5 305 000
Summa ställda säkerheter	5 305 000	5 305 000

Eventualförpliktelser

Övriga eventualförpliktelser	Inga	Inga
------------------------------	------	------

Underskrifter

Huskvarna 2024-03-05


Patrick Malmqvist

2024041705849