 **KOPIA**

Årsredovisning för

Engsholms Säteri AB

556504-7585

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

2023052216235

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Engsholms Säteri AB, 556504-7585 avger härmed årsredovisning för 2022-01-01 - 2022-12-31.

Allmänt om verksamheten

Verksamhet

Bolaget bedriver lantbruk med entreprenadverksamhet (jordbearbetning) inom jordbruk. Snickeriarbeten samt tur och terapi ridning. Därutöver är bolaget återförsäljare av friluftskläder och därtill tillhörande artiklar.

Bolagets säte: Södertälje

Ekonomisk översikt

	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	4 580 169,0	4 037 231,0	3 750 149,0	2 815 158,0	2 596 181,0
Resultat eft.finansnetto	355 392,0	286 819,0	222 245,0	221 765,0	17 904,0
Soliditet, %	30,0	23,0	26,0	34,0	42,0
Förändring av eget kapital			Aktiekapital	Reservfond	Balanserat Res.
Belopp vid årets ingång			100 000,0	12 173,0	1 556 601,0
Årets Resultat					286 819,0
Belopp vid årets utgång			100 000,0	12 173,0	1 843 420,0

Förväntningar avseende den framtida utvecklingen

Företaget förväntas fortsätta sin verksamhet.

Dispositioner beträffande vinst eller förlust

	<i>Belopp i kr</i>
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	1 843 420
årets resultat	286 392
Totalt	2 129 812
disponeras så att i ny räkning överföres	2 129 812

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Nettoomsättning		4 580 169	4 037 231
Övriga rörelseintäkter		5 000	60 000
Förändring av lagervaror		-13 718	269 762
		<u>4 571 451</u>	<u>4 366 993</u>
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-2 679 701	-2 715 833
Övriga externa kostnader		-994 480	-919 869
Personalkostnader	1	-105 136	-224 176
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-325 427	-369 520
Övriga rörelsekostnader		-92 417	-
Rörelseresultat		<u>374 290</u>	<u>137 595</u>
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter		22 864	53 064
Räntekostnader		-41 762	-33 584
Resultat efter finansiella poster		<u>355 392</u>	<u>157 075</u>
Bokslutsdispositioner		-	204 158
Resultat före skatt		<u>355 392</u>	<u>361 233</u>
Årets skattekostnad		-69 000	-74 414
Årets resultat		<u>286 392</u>	<u>286 819</u>

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	2	5 636 443	4 231 446
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i ekonomiska föreningar		436 329	415 557
		<u>436 329</u>	<u>415 557</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>6 072 772</u>	<u>4 647 003</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager mm</i>			
Varulager lantbruk		36 509	8 574
Varulager friluftskartiklar		2 438 132	2 479 785
		<u>2 474 641</u>	<u>2 488 359</u>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		40 855	51 279
Fordringar hos ekonomiska föreningar		235 829	245 452
Skattefordringar		335 974	10 469
Övriga fordringar		69	68
Förutbetalda kostnader		58 365	51 006
		<u>671 092</u>	<u>358 274</u>
Kassa och bank		<u>330 663</u>	<u>244 442</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>3 476 396</u>	<u>3 091 075</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>9 549 168</u>	<u>7 738 078</u>

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		12 173	12 173
		<u>112 173</u>	<u>112 173</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		1 843 420	1 556 601
Årets resultat		286 392	286 819
		<u>2 129 812</u>	<u>1 843 420</u>
Summa eget kapital		<u>2 241 985</u>	<u>1 955 593</u>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Akkumulerade avskrivningar utöver plan		800 000	800 000
		<u>800 000</u>	<u>800 000</u>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skuld till aktieägare mfl		1 942 492	1 652 036
Skulder till kreditinstitut	3	3 272 636	2 094 569
		<u>5 215 128</u>	<u>3 746 605</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Kortfristig skuld kreditinstitut		360 480	432 180
Leverantörsskulder		566 793	470 045
Övriga skulder		126 631	124 903
Upplupna kostnader		238 151	208 752
		<u>1 292 055</u>	<u>1 235 880</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>9 549 168</u>	<u>7 738 078</u>

Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10.

Värderingsprinciper m m

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen.

Erforderligt avdrag för inkurans har gjorts.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivningen sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd. Tillämpade avskrivningstider inventarier verktyg och installationer 5 år, 10 år, 15 år och 20 år.

Noter

Not 1 Lönekostnader

Antalet anställda

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
	1	1
Totalt	1	1

Not 2 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	5 774 948	5 774 948
-Nyanskaffningar	4 722 841	
-Avyttringar och utrangeringar	-3 615 000	
	<u>6 882 789</u>	<u>5 774 948</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 543 502	-1 173 982
-Avyttringar och utrangeringar	622 583	
-Årets avskrivning enligt plan	-325 427	-369 520
	<u>-1 246 346</u>	<u>-1 543 502</u>
Redovisat värde vid årets slut	5 636 443	4 231 446

Not 3 Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

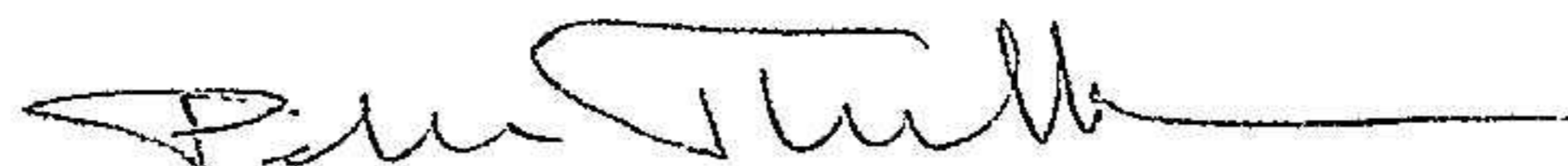
	2022-12-31	2021-12-31
Maskiner och inventarier med äganderättsförbehåll	5 142 083	2 094 569
Ansvarsförbindelser	inga	inga
Summa	5 142 083	2 094 569

Skulder som förfaller senare än fem år: 1 830 908 kr

Underskrifter

Mörkö den 12 maj 2023

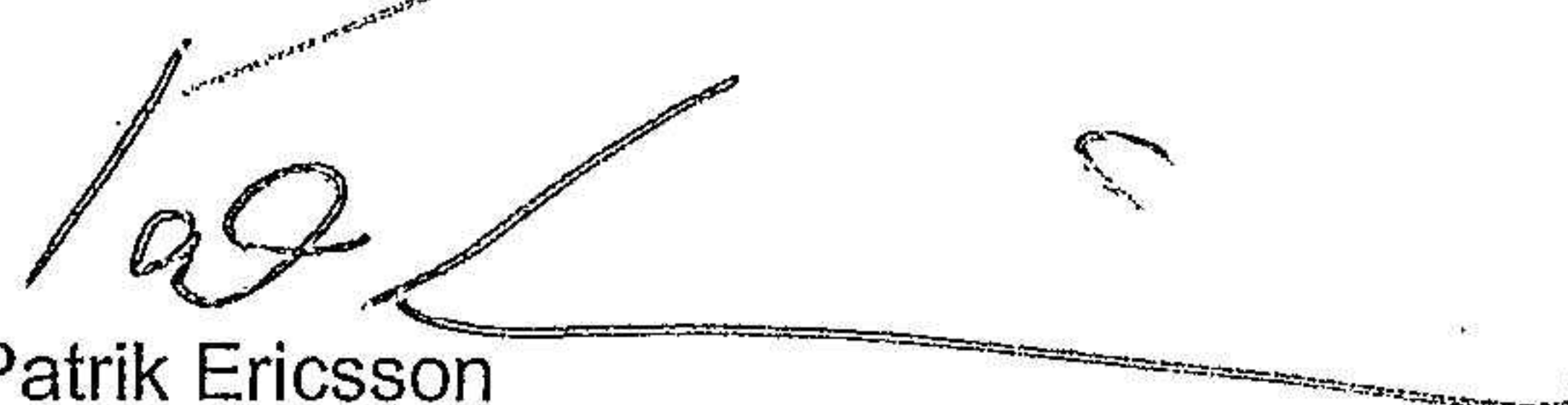

Björn Thorwaldson



Peter Thorwaldson
Ordförande

Min revisionsberättelse har lämnats den

15 maj 2023


Patrik Ericsson
Godkänd revisor

COPIA

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Engsholms Säteri AB
Org.nr 556504-7585

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Engsholms Säteri AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Engsholms Säteri ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Engsholms Säteri AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Årsredovisningen för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31 har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31 har därmed inte utförts.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

2025052216244

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Engsholms Säteri AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Engsholms Säteri AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

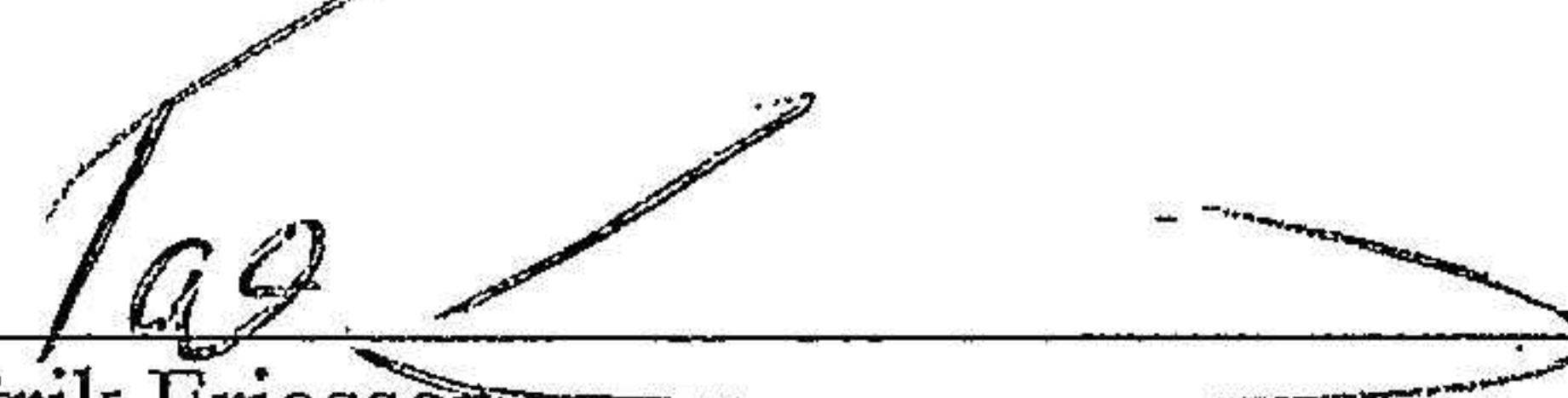
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Nyköping den 15 maj 2023

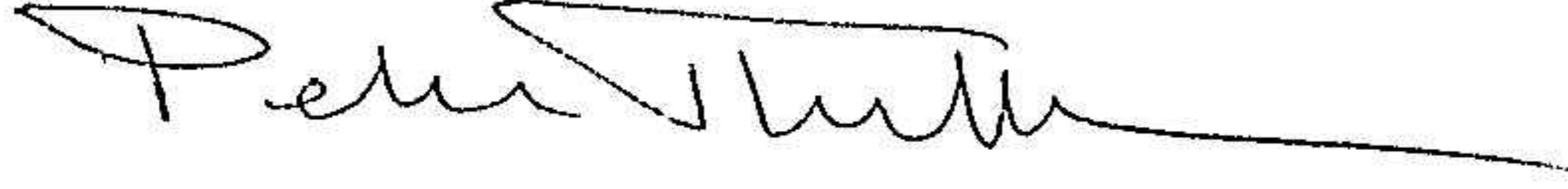

Patrik Ericsson
Godkänd revisor

2023052216245

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen *Revisionsberättelsen* överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 17 maj 2023. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Mörkö den 17 maj 2023



Peter Thorwaldson