

ÅRSREDOVISNING

för

Ruckelhusen Aktiebolag

Org.nr. 556471-4599

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01--2022-06-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	9

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-09-21.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Olof Nilson, Styrelseledamot

2022-10-04

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Allmänt om verksamheten**

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning, byggnadsrörelse, lantbruk och skogsbruk, handel med aktier och andra värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Söderköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har en fastighet avyttrats.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	297 840	332 500	341 600	385 870
Resultat efter finansiella poster	2 454 540	208 791	260 800	1 951 712
Soliditet (%)	87	96	88	78

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 822 510	163 269	3 105 779
Utdelning			-183 000	0	-183 000
Balanseras i ny räkning			163 269	-163 269	0
Årets resultat				1 959 642	1 959 642
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	2 802 779	1 959 642	4 882 421

Ruckelhusen Aktiebolag

Org.nr. 556471-4599

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 802 779
Årets resultat	<u>1 959 642</u>
	4 762 421

Förslag till disposition:

Utdelning	187 000
Balanseras i ny räkning	<u>4 575 421</u>
	4 762 421

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 187 000,00 kr. vilket motsvarar 187,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2021-07-01 2022-06-30	2020-07-01 2021-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		297 840	332 500
Övriga rörelseintäkter		2 314 941	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>2 612 781</u>	<u>332 500</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-126 392	-82 764
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-39 148</u>	<u>-40 267</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-165 540</u>	<u>-123 031</u>
Rörelseresultat		2 447 241	209 469
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 556	3 255
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-257</u>	<u>-3 933</u>
Summa finansiella poster		<u>7 299</u>	<u>-678</u>
Resultat efter finansiella poster		2 454 540	208 791
Resultat före skatt		2 454 540	208 791
Skatter			
Skatt på årets resultat		-494 898	-45 522
Årets resultat		<u>1 959 642</u>	<u>163 269</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-06-30	2021-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	672 630	1 049 212
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>672 630</u>	<u>1 049 212</u>
Summa anläggningstillgångar		672 630	1 049 212
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		275 446	1 723
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 000	2 000
Summa kortfristiga fordringar		<u>277 446</u>	<u>3 723</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		4 681 018	2 189 305
Summa kassa och bank		<u>4 681 018</u>	<u>2 189 305</u>
Summa omsättningstillgångar		4 958 464	2 193 028
SUMMA TILLGÅNGAR		5 631 094	3 242 240

BALANSRÄKNING	Not	2022-06-30	2021-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 802 779	2 822 510
Årets resultat		1 959 642	163 269
Summa fritt eget kapital		<u>4 762 421</u>	<u>2 985 779</u>
Summa eget kapital		4 882 421	3 105 779
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	9 938
Skatteskulder		514 778	95 117
Övriga skulder		216 353	16 406
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		17 542	15 000
Summa kortfristiga skulder		<u>748 673</u>	<u>136 461</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 631 094	3 242 240

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader och mark	50
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2022-06-30	2021-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	2 148 360	2 148 360
	Försäljningar/utrangeringar	-716 120	0
	Utgående anskaffningsvärden	1 432 240	2 148 360
	Ingående avskrivningar	-1 099 148	-1 058 881
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	378 686	0
	Årets avskrivningar	-39 148	-40 267
	Utgående avskrivningar	-759 610	-1 099 148
	Redovisat värde	672 630	1 049 212

Taxeringsvärden

Mark	626 000	945 000
Byggnader	2 562 000	3 843 000
	3 188 000	4 788 000

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2022-06-30	2021-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	69 539	69 539
	Utgående anskaffningsvärden	69 539	69 539
	Ingående avskrivningar	-69 539	-69 539
	Utgående avskrivningar	-69 539	-69 539
	Redovisat värde	0	0

Övriga noter

Not 4	Ställda säkerheter	2022-06-30	2021-06-30
	Fastighetsinteckningar	1 500 000	2 250 000

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Ruckelhusen Aktiebolag
Org.nr. 556471-4599

Söderköping

Olof Nilson
Olof Nilson

Monica Åhlander Nilson
Monica Åhlander Nilson

Styrelseledamot Ordförande
2022-09-21

Styrelseledamot
2022-09-21