

Årsredovisning för

Bållby Gård o Fastighets AB

556570-1447

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bållby Gård o Fastighets AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-26. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Hallsberg 2024-06-26


Börje Runesson
Verkställande direktör

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bållby Gård o Fastighets AB, 556570-1447, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Hallsbergs kommun bedriver fastighetsförvaltning och uthyrningsverksamhet inom Askersunds och Hallsbergs kommuner.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	1 941	1 964	1 989	1 944
Resultat efter finansiella poster	984	570	680	591
Soliditet, %	89	88	86	86

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	5 265 345
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			881 098
Vid årets slut	100 000	20 000	6 146 443

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 6 146 443, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	5 265 345
Årets resultat	881 098
Totalt	6 146 443
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	6 146 443
Summa	6 146 443

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		1 924 450	1 964 150
Övriga rörelseintäkter		1 014 269	1 095
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		2 938 719	1 965 245
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 547 176	-935 850
Personalkostnader	2	-324 668	-339 637
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-80 007	-118 579
Summa rörelsekostnader		-1 951 851	-1 394 066
Rörelseresultat		986 868	571 179
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		166	1
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 205	-1 669
Summa finansiella poster		-3 039	-1 668
Resultat efter finansiella poster		983 829	569 511
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		130 000	86 000
Förändring av överavskrivningar		-	24 395
Summa bokslutsdispositioner		130 000	110 395
Resultat före skatt		1 113 829	679 906
Skatter			
Skatt på årets resultat		-232 730	-141 793
Årets resultat		881 099	538 113

2024073116406

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 761 163	2 581 075
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	-	-
Inventarier, verktyg och installationer	5	-	9 362
Summa materiella anläggningstillgångar		2 761 163	2 590 437
Summa anläggningstillgångar		2 761 163	2 590 437
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		652 504	652 504
Övriga fordringar		28 060	-21
Summa kortfristiga fordringar		680 564	652 483
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 710 135	3 133 081
Summa kassa och bank		3 710 135	3 133 081
Summa omsättningstillgångar		4 390 699	3 785 564
SUMMA TILLGÅNGAR		7 151 862	6 376 001

2024073116407

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		5 265 345	4 727 232
Årets resultat		881 099	538 113
Summa fritt eget kapital		6 146 444	5 265 345
Summa eget kapital		6 266 444	5 385 345
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		139 000	269 000
Summa obeskattade reserver		139 000	269 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		275 376	284 797
Summa långfristiga skulder		275 376	284 797
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		-	19 229
Skatteskulder		236 033	198 256
Övriga skulder		4 024	6 571
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		230 985	212 803
Summa kortfristiga skulder		471 042	436 859
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 151 862	6 376 001

2024073116408

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25-50
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Personal

	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1
Summa	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 689 075	3 689 075
-Nyanskaffningar	559 220	
-Avyttringar och utrangeringar	-337 723	
	<u>3 910 572</u>	<u>3 689 075</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 108 000	-1 038 454
-Avyttringar och utrangeringar	29 236	
-Årets avskrivning enligt plan	-70 645	-69 546
	<u>-1 149 409</u>	<u>-1 108 000</u>
Redovisat värde vid årets slut	<u>2 761 163</u>	<u>2 581 075</u>

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	500 000	500 000
Vid årets slut	500 000	500 000
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-500 000	-500 000
Vid årets slut	-500 000	-500 000
Redovisat värde vid årets slut	-	-


Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	419 532	419 532
Vid årets slut	419 532	419 532
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-410 170	-361 137
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-9 362	-49 033
Vid årets slut	-419 532	-410 170
Redovisat värde vid årets slut	-	9 362

2024073116410

Underskrifter

Hallsberg



2024-06-26

Börje Runesson

Datum

Verkställande direktör

2024073116411