

# Årsredovisning

för

## ViBoGård projekt Vadstena AB

559378-8598

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i ViBoGård projekt Vadstena AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 11 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2024-06-28



Martin Ledel

Styrelsen för ViBoGård projekt Vadstena AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget verksamhet består av att direkt eller indirekt, genom hel- eller delägda bolag, förvärva, förvalta, förädla och äga fast egendom och värdepappar samt bedriva annan därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under år 2022 planerades byggstart i moderbolaget ViBoGård ABs fastighetsprojekt ViBoGård Vadstena. Bolaget ViBoGård projekt Vadstena AB bildades som en del i den struktur vilken ska leda fram till ett bostadshus med 38 lägenheter i Brf-form.

På grund av rådande marknadsläge och osäkra omvärld, har projektet för närvarande pausats.

Bolaget ägs till sin helhet av ViBoGård AB (559263-4496).

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b> (8 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0
Soliditet (%)	100,0	100,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		-172	<b>24 828</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-172	172	<b>0</b>
Årets resultat			0	<b>0</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-172</b>	<b>0</b>	<b>24 828</b>

**Förslag till behandling av ansamlad förlust**

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-172
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-172
	-172

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

ark=20240704:2024070502374

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-05-04  
-2022-12-31  
(8 mån)

	0	0
<b>Rörelsens kostnader</b>		
Övriga externa kostnader	0	-172
	0	-172
<b>Rörelseresultat</b>	0	-172
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	0	-172
<b>Resultat före skatt</b>	0	-172
<b>Årets resultat</b>	0	-172

enk=20240704:2024070502375

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

24 828

24 828

**24 828**

**24 828**

**Summa omsättningstillgångar**

**24 828**

**24 828**

### SUMMA TILLGÅNGAR

**24 828**

**24 828**

ank=20240704;2024070502376

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

#### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**25 000**

**25 000**

#### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

-172

-172

**-172**

**-172**

**Summa eget kapital**

**24 828**

**24 828**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**24 828**

**24 828**

ank=20240704:2024070502377

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Göteborg den dag som framgår av våra elektroniska underskrifter

Joel Sandwall  
Styrelsens ordförande

Martin Ledel

# Deltagare

JOEL SANDWALL Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: JOEL KARL ADAM SANDWALL

Joel Sandwall  
joel@hanssongruppen.se

2024-06-11 16:14:45 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 78.73.26.195

MARTIN LEDEL Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Erik Martin Ledel

Martin Ledel  
martin.ledel@fkml.se

2024-06-11 16:11:13 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 104.28.31.64

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

Fredrik Lundholm  
Aelle Långqvist