

# Årsredovisning

för

## Anna Nowak AB

559207-6383

Räkenskapsåret

2021

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-11-18. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Anna Nowak, Styrelseledamot  
2022-11-18

Styrelsen för Anna Nowak AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	53	0	0
Resultat efter finansiella poster	-12 990	18 355	372
Soliditet (%)	73,0	83,4	100,0

Nettoomsättningen har ökat jämfört med tidigare år, vilket beror på vidarefakturerade kostnader under detta räkenskapsår.

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Överkurs- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	12 680 730	0	18 355 233	<b>31 085 963</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Utdelning			-1 562 000		<b>-1 562 000</b>
Balanseras i ny räkning			18 355 233	-18 355 233	<b>0</b>
Årets resultat				-12 990 201	<b>-12 990 201</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>12 680 730</b>	<b>16 793 233</b>	<b>-12 990 201</b>	<b>16 533 762</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

fri överkursfond	12 680 730
balanserad vinst	16 793 233
årets förlust	-12 990 201
	<b>16 483 762</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	16 483 762
	<b>16 483 762</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2021-01-01 -2021-12-31</b>	<b>2020-01-01 -2020-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		53 008	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>53 008</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-936 254	-19 234
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-936 254</b>	<b>-19 234</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-883 246</b>	<b>-19 234</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	18 465 589
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		48 712	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-12 041 175	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-114 491	-91 122
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-12 106 954</b>	<b>18 374 467</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-12 990 200</b>	<b>18 355 233</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-12 990 200</b>	<b>18 355 233</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-12 990 201</b>	<b>18 355 233</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	1	689 555	12 730 730
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>689 555</b>	<b>12 730 730</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>689 555</b>	<b>12 730 730</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		13 252	0
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		15 125 589	15 125 589
Övriga fordringar		2 500 000	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		18 712	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>17 657 553</b>	<b>15 125 589</b>
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		2 445 948	0
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>2 445 948</b>	<b>0</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 860 052	9 418 266
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 860 052</b>	<b>9 418 266</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>21 963 553</b>	<b>24 543 855</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>22 653 108</b>	<b>37 274 585</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Fri överkursfond		12 680 730	12 680 730
Balanserat resultat		16 793 233	0
Årets resultat		-12 990 201	18 355 233
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>16 483 762</b>	<b>31 035 963</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>16 533 762</b>	<b>31 085 963</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		135 154	0
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		5 725 000	5 725 000
Övriga skulder		53 579	372 500
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		205 613	91 122
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>6 119 346</b>	<b>6 188 622</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>22 653 108</b>	<b>37 274 585</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Not 1 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 730 730	12 730 730
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>12 730 730</b>	<b>12 730 730</b>
Ingående nedskrivningar	0	0
Årets nedskrivningar	-12 041 175	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-12 041 175</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>689 555</b>	<b>12 730 730</b>

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Stockholm 2022-11-18

*Anna Nowak*  
Anna Nowak