

Årsredovisning för

Wesfast AB

559358-1993

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-15.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Matthias Weslien
Styrelseledamot

2026-04-17

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Wesfast AB, 559358-1993, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Västra Götalands län, Härryda kommun, registrerades år 2022 och bedriver sedan dess uthyrning och förvaltning av egna eller arrenderade bostäder.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	193 042	200 541	457 131	189 748
Resultat efter finansiella poster	-167 878	29 691	299 405	77 591
Soliditet %	8,3	15,3	14,6	3,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	240 192	62 870
Balanseras i ny räkning		62 870	-62 870
Årets resultat			-143 878
Belopp vid årets utgång	25 000	303 062	-143 878

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	303 062
Årets resultat	-143 878
Summa	159 184
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	159 184
Summa	159 184

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		193 042	200 541
Övriga rörelseintäkter		265	167
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		193 307	200 708
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-291 977	-86 970
Övriga rörelsekostnader		-180	0
Summa rörelsekostnader		-292 157	-86 970
Rörelseresultat		-98 850	113 738
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		21	17
Räntekostnader och liknande resultatposter		-69 049	-84 064
Summa finansiella poster		-69 028	-84 047
Resultat efter finansiella poster		-167 878	29 691
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		24 000	50 000
Summa bokslutsdispositioner		24 000	50 000
Resultat före skatt		-143 878	79 691
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-16 821
Årets resultat		-143 878	62 870

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Brf Bårhult 1	2	2 150 000	2 150 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 150 000	2 150 000
Summa anläggningstillgångar		2 150 000	2 150 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	80 976
Övriga fordringar		68 935	73
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 031	5 031
Summa kortfristiga fordringar		73 966	86 080
Kassa och bank			
Kassa och bank		3 636	33 628
Summa kassa och bank		3 636	33 628
Summa omsättningstillgångar		77 602	119 708
SUMMA TILLGÅNGAR		2 227 602	2 269 708

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		303 062	240 192
Årets resultat		-143 878	62 870
Summa fritt eget kapital		159 184	303 062
Summa eget kapital		184 184	328 062
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	24 000
Summa obeskattade reserver		0	24 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3,4	1 436 854	1 397 485
Summa långfristiga skulder		1 436 854	1 397 485
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	71 670
Leverantörsskulder		1 400	4 443
Skatteskulder		0	33 087
Övriga skulder		597 789	387 328
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 375	23 633
Summa kortfristiga skulder		606 564	520 161
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 227 602	2 269 708

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Immateriella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Hyresrätter och liknande rättigheter	0	0

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	2 150 000	2 150 000
Utgående anskaffningsvärden	2 150 000	2 150 000
Redovisat värde	2 150 000	2 150 000

Kommentar till not

Posten avser lokal i föreningen Brf Bårhult 1 nr 9, Härryda

Not 3 Långfristiga skulder

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 436 854	1 053 469

Not 4 Ställda säkerheter

Kommentar till not

Posten avser skuld gällande lokal i Brf Bårhult 1, Härryda

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-04-15

Hindås

Matthias Weslien 2026-04-15
Matthias Weslien Datum
Styrelseledamot

Elis Weslien 2026-04-15
Elis Weslien Datum
Styrelsesuppleant