

Årsredovisning
för
Kungsbacka Sintorp 3:6 AB
559110-5381

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-01-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Morgan Andrén, Styrelseledamot
2023-01-27

Styrelsen för Kungsbacka Sintorp 3:6 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga mark för utveckling.

Bolaget äga till 50% av Puigpunyent Holding AB, 5591002-1372 och 50% av Framtindshus på Västkusten AB, 559023-5381.

Företaget har sitt säte i Kungsbacka Kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	2 865	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	2 288	-3	-3	0
Soliditet (%)	68,0	42,0	43,0	41,0

Försäljning av tomter har gjort att omsättningen förändrats mot föregående år.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	139 225	-3 190	186 035
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-3 190	3 190	0
Årets resultat			1 817 070	1 817 070
Belopp vid årets utgång	50 000	136 035	1 817 070	2 003 105

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	136 035
årets vinst	1 817 070
	1 953 105
disponeras så att till aktieägare utdelas (800 kronor per aktie) i ny räkning överföres	400 000
	1 553 105
	1 953 105

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

2 864 676

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

2 864 676

0

Rörelsekostnader

Handelsvaror

-561 330

0

Övriga externa kostnader

-14 848

-3 190

Summa rörelsekostnader

-576 178

-3 190

Rörelseresultat

2 288 498

-3 190

Resultat efter finansiella poster

2 288 498

-3 190

Resultat före skatt

2 288 498

-3 190

Skatter

Skatt på årets resultat

-471 428

0

Årets resultat

1 817 070

-3 190

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

0

440 998

Summa materiella anläggningstillgångar

0

440 998

Summa anläggningstillgångar

0

440 998

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Övriga lagertillgångar

1 493 290

0

Summa varulager

1 493 290

0

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

600 000

-18 435

Summa kortfristiga fordringar

600 000

-18 435

Kassa och bank

Kassa och bank

840 973

16 162

Summa kassa och bank

840 973

16 162

Summa omsättningstillgångar

2 934 263

-2 273

SUMMA TILLGÅNGAR

2 934 263

438 725

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		136 035	139 225
Årets resultat		1 817 070	-3 190
Summa fritt eget kapital		1 953 105	136 035
Summa eget kapital		2 003 105	186 035
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	250 000
Summa långfristiga skulder		0	250 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		106 430	2 690
Skatteskulder		471 428	0
Övriga skulder		353 300	0
Summa kortfristiga skulder		931 158	2 690
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 934 263	438 725

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Frillesås 2023-01-27

Morgan André

Morgan André