

Attico Invest AB

559237-6064

Årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Sara Mirja Elisabet Helin, Styrelseledamot
2026-02-17

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget tillhandahåller mäklartjänster inom Fastighetsbranschen. Bolagets säte är Stockholm.

Flerårsöversikt

	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Nettoomsättning	977 087	983 593	1 560 874	3 149 306
Resultat efter finansiella poster	353 319	-50 150	133 962	1 583 918
Soliditet (%)	92	98	80	78

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	25 000	2 907 460	-50 150	2 882 310
Utdelning		-343 640		-343 640
Balanseras i ny räkning		-50 150	50 150	0
Årets resultat			285 026	285 026
Vid årets utgång	25 000	2 513 670	285 026	2 823 696

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	2 513 670
Årets resultat	285 026
Summa	2 798 696

Disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	2 798 696
Summa	2 798 696

Resultaträkning

	Not 1	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		977 087	983 593
Övriga rörelseintäkter		168 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 145 087	983 593
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-20 435	-48 860
Övriga externa kostnader		-226 218	-235 939
Personalkostnader	2	-684 342	-747 871
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-5 895
Summa rörelsekostnader		-930 995	-1 038 565
Rörelseresultat		214 092	-54 972
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		133 690	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 537	5 709
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-887
Summa finansiella poster		139 227	4 822
Resultat efter finansiella poster		353 319	-50 150
Resultat före skatt		353 319	-50 150
Skatter			
Skatt på årets resultat		-68 293	0
Årets resultat		285 026	-50 150

Balansräkning

	Not 1	2025-12-31	2024-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	4 160	4 160
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 160	4 160
Summa anläggningstillgångar		4 160	4 160
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	0
Övriga fordringar		513 261	689 451
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		68 578	100 898
Summa kortfristiga fordringar		581 839	790 349
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 476 878	2 132 752
Summa kassa och bank		2 476 878	2 132 752
Summa omsättningstillgångar		3 058 717	2 923 101
Summa tillgångar		3 062 877	2 927 261

Balansräkning

	Not 1	2025-12-31	2024-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 513 670	2 907 460
Årets resultat		285 026	-50 150
Summa fritt eget kapital		2 798 696	2 857 310
Summa eget kapital		2 823 696	2 882 310
Avsättningar			
Övriga avsättningar		5 550	3 672
Summa avsättningar		5 550	3 672
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	0
Skatteskulder		68 292	0
Övriga skulder		165 339	41 279
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	0
Summa kortfristiga skulder		233 631	41 279
Summa eget kapital och skulder		3 062 877	2 927 261

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln. Företaget har räknat in indirekta kostnader i värdet av pågående arbete för annans räkning.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2025-01-01
- 2025-12-31

Medelantal anställda under året	1,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Inventarier, verktyg och installationer

2025-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	9 236
-----------------------------	-------

Utgående anskaffningsvärden	9 236
------------------------------------	--------------

Avskrivningar

Ingående avskrivningar	-9 236
------------------------	--------

Utgående avskrivningar	-9 236
-------------------------------	---------------

Redovisat värde	0
------------------------	----------

Not 4 - Andelar i koncernföretag

2025-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden

4 160

Utgående anskaffningsvärden

4 160

Redovisat värde

4 160

Underskrifter

Årsredovisning för Attico Invest AB, 559237-6064
Avseende räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31
Elektroniskt underskriven

Datering av årsredovisning
2026-02-15

Sara Mirja Elisabet Helin
Sara Mirja Elisabet Helin
Styrelseledamot
2026-02-15