

Årsredovisning
för
Häggetorp Fastighets AB
559189-3440

Räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-08.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mikael Bröhne, Styrelseledamot
2025-12-14

Styrelsen för Häggetorp Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar en fastighet i Tibro.

Företaget har sitt säte i Hjo kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	476	223	191	170
Resultat efter finansiella poster	238	16	0	8
Soliditet (%)	13,4	4,0	3,2	3,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	12 608	12 698	75 306
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		12 698	-12 698	0
Årets resultat			189 046	189 046
Belopp vid årets utgång	50 000	25 306	189 046	264 352

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	25 306
årets vinst	189 046
	214 352
disponeras så att i ny räkning överföres	214 352
	214 352

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-07-01
-2025-06-30

2023-07-01
-2024-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

476 401

223 226

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

476 401

223 226

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-99 718

-46 063

Personalkostnader

2

-5 500

-5 250

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-63 603

-63 603

Summa rörelsekostnader

-168 821

-114 916

Rörelseresultat

307 580

108 310

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

0

2

Räntekostnader och liknande resultatposter

-69 344

-92 205

Summa finansiella poster

-69 344

-92 203

Resultat efter finansiella poster

238 236

16 107

Resultat före skatt

238 236

16 107

Skatter

Skatt på årets resultat

-49 190

-3 409

Årets resultat

189 046

12 698

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 797 391	1 860 994
Summa materiella anläggningstillgångar		1 797 391	1 860 994
Summa anläggningstillgångar		1 797 391	1 860 994
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		0	-18
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 011	7 487
Summa kortfristiga fordringar		8 011	7 469
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		165 984	3 750
Summa kassa och bank		165 984	3 750
Summa omsättningstillgångar		173 995	11 219
SUMMA TILLGÅNGAR		1 971 386	1 872 213

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		25 306	12 608
Årets resultat		189 046	12 698
Summa fritt eget kapital		214 352	25 306
Summa eget kapital		264 352	75 306
Långfristiga skulder			
	4, 5		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 443 750	1 556 250
Övriga skulder		21 295	57 499
Summa långfristiga skulder		1 465 045	1 613 749
Kortfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		112 500	112 500
Skatteskulder		78 289	29 158
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		51 200	41 500
Summa kortfristiga skulder		241 989	183 158
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 971 386	1 872 213

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 190 075	2 190 075
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 190 075	2 190 075
Ingående avskrivningar	-329 081	-265 478
Årets avskrivningar	-63 603	-63 603
Utgående ackumulerade avskrivningar	-392 684	-329 081
Utgående redovisat värde	1 797 391	1 860 994

Not 4 Långfristiga skulder

	2025-06-30	2024-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	993 750	1 106 250
	993 750	1 106 250

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 556 250 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-06-30	2024-06-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 443 750	1 556 250
	1 443 750	1 556 250
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	112 500	112 500
	112 500	112 500

Undertecknad försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Årsredovisningen beslutades 2025-12-03

Hjo

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Mikael Bröhne
Mikael Bröhne

2025-12-08