

Årsredovisning

Anna Five AB

556420-3692

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6 - 7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-01.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Uppsalal 2025-02-01

Peter Fäldt

Årsredovisning

Anna Five AB

556420-3692

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6 - 7

Anna Five AB
556420-3692

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Ingen verksamhet har bedrivits under året
Företaget har sitt säte i Östhammar-

Bolaget har två helägda dotterbolag:
REGAB Fastigheter AB - 556345-9444
REGAB Förvaltning AB - 559368-3635

FLERÅRSÖVERSIKT

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Resultat efter finansiella poster	206 518	395 955	-48 804	245 120	
Soliditet %	17	19	14	20	
Balansomslutning	4 642 749	4 256 231	4 256 793	4 207 705	

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	200 000	40 000	155 143	395 961
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Utdelning			-200 000	
Balanseras i ny räkning			395 961	-395 961
Årets resultat				195 097
Belopp vid årets utgång	200 000	40 000	351 104	195 097

Aktiekapital 2000 aktier med kvotvärde 100.

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	351 104
Årets resultat	195 097
Summa	546 201

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	215 000
Balanseras i ny räkning	331 201
Summa	546 201

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

1

2025050705336

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelsekostnader		
Handelsvaror	-	-2 124
Övriga externa kostnader	-386	-
Summa rörelsekostnader	-386	-2 124
Rörelseresultat	-386	-2 124
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	-25 000	560 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	386 156	-
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	748	86
Räntekostnader och liknande resultatposter	-155 000	-162 007
Summa finansiella poster	206 904	398 079
Resultat efter finansiella poster	206 518	395 955
Resultat före skatt	206 518	395 955
Skatter		
Skatt på årets resultat	-11 421	6
Årets resultat	195 097	395 961

W

BALANSRÄKNING

1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	980 000	980 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		–	1 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	2 387 809	2 000 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 367 809	2 981 000
Summa anläggningstillgångar		3 367 809	2 981 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 270 339	1 270 339
Övriga fordringar		4 758	4 663
Summa kortfristiga fordringar		1 275 097	1 275 002

Kassa och bank

Kassa och bank		-157	229
Summa kassa och bank		-157	229

Summa omsättningstillgångar		1 274 940	1 275 231
------------------------------------	--	------------------	------------------

SUMMA TILLGÅNGAR

4 642 749	4 256 231
------------------	------------------

2025050705337

W

2025050705338

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital 200 000 200 000

Reservfond 40 000 40 000

Summa bundet eget kapital 240 000 240 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat 351 104 155 143

Årets resultat 195 097 395 961

Summa fritt eget kapital 546 201 551 104

Summa eget kapital 786 201 791 104

Långfristiga skulder

Övriga skulder 2 923 203 2 613 127

Summa långfristiga skulder 2 923 203 2 613 127

Kortfristiga skulder

Skatteskulder 11 421 -

Övriga skulder 921 924 852 000

Summa kortfristiga skulder 933 345 852 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 642 749 4 256 231

W

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Andelar i koncernföretag	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	980 000	980 000
Utgående anskaffningsvärden	980 000	980 000
Redovisat värde	980 000	980 000

100% REGAB Fastigheter AB
100% REGAB Förvaltning AB
50% Dummelgrund Invest AB

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 000 000	2 000 000
Inköp	387 809	-
Utgående anskaffningsvärden	2 387 809	2 000 000

Avser depå med svenska aktier marknadsvärde 31/12 2024 - 3 722 tkr

Not 4 Uppllysning om moderföretag

Bolaget är moderbolag i en koncern bestående av nedan bolag:

REGAB Fastigheter AB - 556345-9444 - 100%
REGAB Förvaltning AB - 559168-3635 - 100%
Dummelgrund Invest AB - 556449-4838 - 50%

Inga inköp eller försäljningar har skett mellan koncernbolagen.

Någon koncernredovisning har ej upprättats med stöd av reglerna om mindre företag.

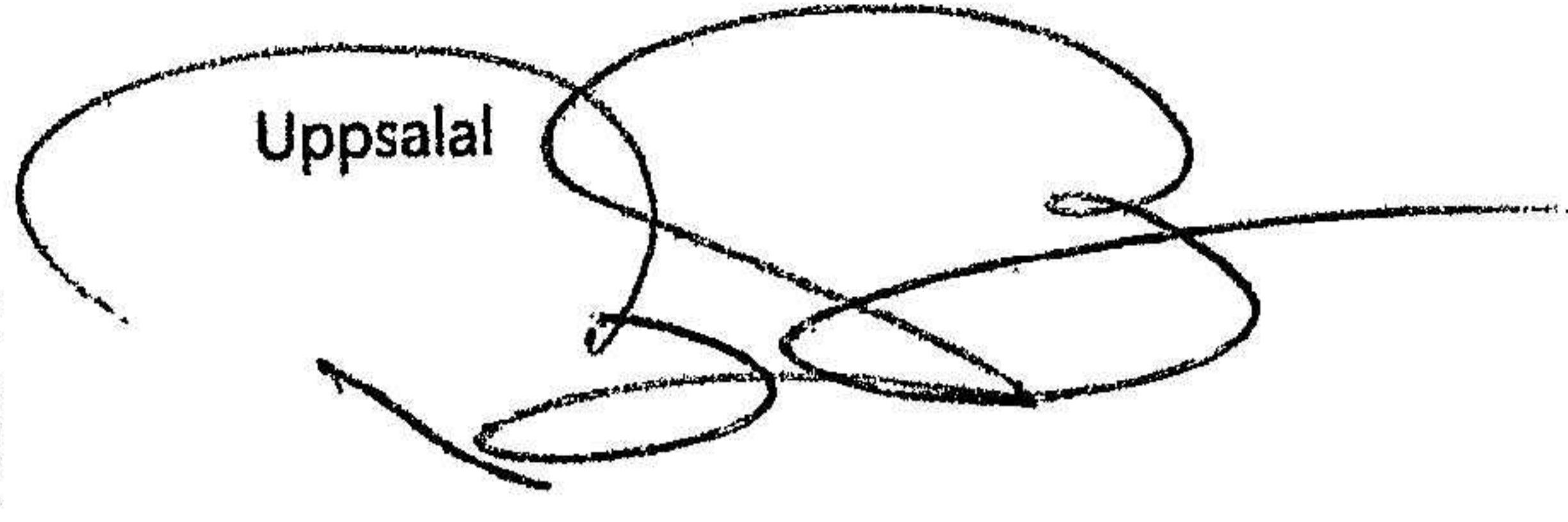
UNDERSKRIFTER

M

Anna Five AB
556420-3692

7(7)

Uppsalal

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke extending to the right.

Peter Fäldt
2025-02-01

2025050705340

