

Årsredovisning för  
**Jordskorpan AB**

556318-0800

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-07. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Stefan Larsson  
Styrelseledamot

2024-05-07

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Jordskorpan AB, 556318-0800, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

@f

Koncernförhållanden

@nBolaget med säte i Kungsbacka är helägt dottebolag till Holmabacken Fastigheter AB.

@fVerksamhet

@nBolaget ska äga förvalta och utveckla fastigheter. Bedriva byggnadsverksamhet och fastighetservice. Äga och förvalta aktier samt därmed förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning				0
Resultat efter finansiella poster	-80 580	-110 355	-92 886	0
Soliditet %	6	5	6	38

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	112 676	-110 355
Balanseras i ny räkning			-110 355	110 355
Erhållna aktieägartillskott			80 000	
Årets resultat				-80 580
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>82 321</b>	<b>-80 580</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	82 321
Årets resultat	-80 580
<b>Summa</b>	<b>1 741</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 741
<b>Summa</b>	<b>1 741</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Övriga rörelseintäkter		30 248	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>30 248</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-46 544	-56 982
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-22 753	-22 753
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-69 297</b>	<b>-79 735</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-39 049</b>	<b>-79 735</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		38	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-41 569	-30 620
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-41 531</b>	<b>-30 620</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-80 580</b>	<b>-110 355</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-80 580</b>	<b>-110 355</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-80 580</b>	<b>-110 355</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	1 623 310	1 646 063
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		425 000	700 000
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 048 310</b>	<b>2 346 063</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 048 310</b>	<b>2 346 063</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		6 540	254
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		24 000	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>30 540</b>	<b>254</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		7 022	15 298
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>7 022</b>	<b>15 298</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>37 562</b>	<b>15 552</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 085 872</b>	<b>2 361 615</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		82 321	112 676
Årets resultat		-80 580	-110 355
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 741</b>	<b>2 321</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>121 741</b>	<b>122 321</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	945 000
Skulder till koncernföretag		1 877 360	514 692
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 877 360</b>	<b>1 459 692</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	325 000
Skatteskulder		18 161	8 874
Övriga skulder		6 110	70 728
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		62 500	375 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>86 771</b>	<b>779 602</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 085 872</b>	<b>2 361 615</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 689 200	1 689 200
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 689 200</b>	<b>1 689 200</b>
Ingående avskrivningar	-43 137	-20 384
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-22 753	-22 753
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-65 890</b>	<b>-43 137</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 623 310</b>	<b>1 646 063</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	150 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Försäljningar/utrangeringar		-150 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ingående avskrivningar	0	-150 000
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Försäljningar/utrangeringar		150 000
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Underskrifter

Kungsbacka

*Stefan Larsson*  
Stefan Larsson  
Styrelseledamot

2024-05-07  
Datum